

ACTA DE LA SESSIÓ
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 01 d'agost de 2016.

Horari: de 20,00 a 20,30 hores

Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde

Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde

Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 25/07/2016.

L'acta s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- PAGAMENTS I FACTURES

JOAN TERRADAS I SOLA

Fact. núm. 16231

Transport CEIP a Vilafreser	264,00€
ROLDEX 99 SL Extintors	Fact. núm. 945 499,61€
ASSOCIACIÓ CULTURAL DOS PER QUATRE Sardanes dia 02/07/2016	Fact. núm. A101506 675,00€
SERVEIS MASDEU SL Desbrossar marges	Fact. núm. 116 4.325,75€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Direcció obres	Fact. núm. 931160019 937,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Servei recollida RSU, abril/juny 2016	Fact. núm. 40160268 6.401,05€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida paper, vidre i envasos abril/juny 16	Fact. núm. 940160264 197,12€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Servei recollida form abril/juny 16	Fact. núm. 40160257 936,55€

3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Bahí Bosch, en nom propi, de data 11/07/2016 amb registre d'entrada 581, de reforma del cobert existent al Mas dels Frares a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 46/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 01/08/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud del projecte de reforma del cobert existent al Mas dels Frares de Vilafreser, presentada pel Sr. Josep Bahí Bosch**, entrada en aquest ajuntament el dia 11 de juliol de 2016, registre d'entrada 581.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte tècnic Robert Planas i els corresponents fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.

1. L'habitatge de Mas dels Frares està situat en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres que es proposen són la reforma d'un cobert existent adossat a la masia, per tal de consolidar la coberta que està molt deteriorada i treure alguns dels tancaments per aconseguir un

espai més diàfan i millorar l'aspecte general de l'entrada principal de la masia. Es disminueix sensiblement la superfície construïda. Les obres es consideren majors.

2. El pressupost és de 15.865,75 €.
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Bahí Bosch, en nom propi, de data 11/07/2016, de reforma del cobert existent al Mas del Frares a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 15.865,75€. Tramitada en l'expedient OBRA 46/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA ROMPUIDA

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Ma Lleal i Tulsà, en nom propi, de data 31/05/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta part del polígon 13, parcel·la cadastral 37 del cadastre de rústica de Vilademuls, finca La Campassa Lleal.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 01/08/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud d'emetre un informe respecte a la rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 37 del polígon 13 de la finca La Campassa Lleal, promoguda pel Sr. Josep Ma Lleal i Tulsà, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural**, entrada en aquest ajuntament el dia 31 de maig de 2016, registre d'entrada 456, i documentació complementària del dia 11 de juliol de 2016, registre d'entrada 570.

- 1.- Antecedents: informe 79/2016 de 6 de juny de 2016. Es va condicionar la llicència municipal de la rompuda proposada a l'obtenció de l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).
- 2.- En data 11 de juliol de 2016, RE. 570, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0429, la qual és de caràcter favorable amb condicions. S'autoritza la rompuda en una superfície de 1,30 ha grafiada el plànol adjunt a la resolució.
- 3.- L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada pel Sr. Josep Ma Lleal Tulsà, en nom propi, de data 31/05/2016, per la de rompuda de terreny forestal que afecta, 1,30 ha grafiades el plànol resolució, del polígon 13, parcel·la cadastral 37 del cadastre de rústica de Vilademuls. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).
- 2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Puigdemont i Duran, en nom propi, de data 31/05/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta el polígon 4, parcel·la cadastral 33 del cadastre de rústica de Vilademuls.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 01/08/2016:

“INFORME :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud d'emetre un informe respecte a la rompuda de terreny forestal que afecta la parcel·la cadastral 33 del polígon 4 del cadastre de Vilademuls, promoguda pel Sr. Josep Puigdemont i Duran, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural**, entrada en aquest ajuntament el dia 31 de maig de 2016, registre d'entrada 455, i documentació complementària del dia 13 de juliol de 2016, registre d'entrada 588.

1.- Antecedents: informe 78/2016 de 6 de juny de 2016. Es va condicionar la llicència municipal de la rompuda proposada a l'obtenció de l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- En data 131 de juliol de 2016, RE. 588, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0443, la qual és de caràcter favorable amb condicions. Segons aquesta resolució la rompuda és per a recuperar antics conreus. S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,90 ha grafiada el plànol adjunt a la resolució.

3.- L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada pel Sr. Josep Puigdemont i Duran, en nom propi, de data 31/05/2016, per la de rompuda de terreny forestal que afecta, 0,90 ha grafiades el plànol resolució, del polígon 4, parcel·la cadastral 33 del cadastre de rústica de Vilademuls. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau

L'alcalde