

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 03 d'octubre de 2016.

Inici 20,00 hores

Fi 20,55 hores

Assistents: Àlex Terés i Cordón, Alcalde
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Eva Alsina i Quer, regidora
Albert Piera i Sanchez, regidor
Jaume Ayats i Solà, regidor
Maria Àngels Pallàs Puigdomènech, regidora
Joaquim Ferrer Adroher, regidor

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

El Sr. Alcalde dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES ACTES DE DATES 04/07/2016 I 12/09/2016.

S'aproven per unanimitat sense cap esmena.

2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC "CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS EN SÒL NO URBANITZABLE" DE VILADEMULS

El Pla Especial Urbanístic "Catàleg de les masies, cases rurals i ruïnes en sòl no urbanitzable" de Vilademuls es va aprovar inicialment per part del Ple municipal en data 17/02/2015. Es va obrir a partir d'aquell moment un període corresponent d'exposició al públic i la sol·licitud d'emissió dels informes pertinents i preceptius de les administracions amb competència incident en el territori.

El document redactat per l'aprovació provisional incorpora els criteris establerts en els informes sectorials i les parts acceptades del conjunt de les al·legacions presentades.

L'equip redactor emet informe que el document aprovat inicialment i el presentat per la seva aprovació provisional no comporten canvis substancials. L'article 112.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme determina quins són els canvis substancials perquè un planejament urbanístic derivat sigui objecte d'una segona exposició pública.

Article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, quant a la tramitació de plans especials en desenvolupament del pla general.

D'acord amb la disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl, que modifica l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, l'òrgan competent per a l'aprovació provisional del present pla especial és el Ple municipal.

El Sr. Ferrer pregunta si el catàleg de masies estava inclòs dins del POUM.

L'Alcalde contesta que s'ha tramitat de forma separada, primer es va tramitar el POUM que és d'una major complexitat al tenir el municipi molts nuclis, i després s'han tramitat els dos documents de forma paral·lela.

Sr. Ayats manifesta que en el catàleg hi ha noms de masies incorrectes.

El Sr. Ferrer afegeix que hi ha una masia que no correspon el seu nom amb la fotografia que hi ha.

El Sr. Alcalde contesta que ningú ha presentat al·legacions, les masies canvien de propietari, i aquest els hi dona un nom nou.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció dels regidors de JpV-ERC-AM, acorda:

Primer.- Contestar les al·legacions presentades i que consten en la documentació del Pla especial, partint dels informes tècnics que consten en l'expedient i que es donen per reproduïts en aquest acord.

Segon.- Aprovar provisionalment el pla especial "Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl no Urbanitzable" de Vilademuls.

Tercer.- Trametre el pla especial a la comissió territorial d'urbanisme a fi d'aprovar-lo definitivament.

3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ DE RECOLLIDA I MANTENIMENT DE GOSSOS ABANDONATS O PERDUTS A LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY

El vigent Text refós de la Llei de protecció dels animals, aprovat per Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, disposa que correspon als ajuntaments o, si

escau, a les entitats supramunicipals , la recollida d'animals abandonats o perduts.

La complexitat que la realització d'aquestes tasques suposa, aconsella la utilització de fórmules que permetin un eficaç o adequat exercici de les facultats esmentades, dins els sistemes que per a aquesta finalitat preveu la normativa aplicable.

De conformitat amb el que disposa l'article 16.4 del Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril , pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, en la prestació del servei de recollida d'animals abandonats o perduts, els ajuntaments o els ens locals supramunicipals, sense perjudici de la seva responsabilitat en el compliment de la normativa aplicable, poden concertant-ne l'execució amb entitats externes, preferentment amb associacions de protecció i defensa d'animals legalment constituïdes o amb empreses especialitzades de control i recollida d'animals de companyia.

Atès que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany disposa de les instal·lacions adequades per a la prestació del servei esmentat dins de l'equipament de l'abocador comarcal al municipi de Banyoles.

Considerant convenient la delegació de les funcions de recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Essent conforme a dret aquesta delegació en virtut del que estableix l'article 25 i 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, i de l'article 9.1 i 9.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer. Delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany la gestió de la recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts al municipi.

Segon. Aprovar el Conveni de delegació on s'estableixin les condicions d'aquest servei que es delega.

4.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA 05.09.16.B

L'Alcalde dona compte del Decret d'Alcaldia següent:

“DECRET D'ALCALDIA 05.09.16.B

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera, en l'article 15 s'estableix l'obligació d'enviar la informació sobre les línies fundamentals dels Pressupostos per l'exercici següent, recollides en l'article 27.2 de la Llei Orgànica 2/2012, contenint tota la informació necessària conforme a la normativa europea.

Atès que la remissió de la informació s'ha de fer d'acord amb l'article 5 de l'Ordre esmentada, per mitjans electrònics i mitjançant signatura electrònica, a través de la oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP)

D'acord amb les competències que m'atorga l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aquesta Alcaldia-Presidència

DECRETA:

1.- Aprovar la remissió de les línies fundamentals de l'exercici de 2017, elaborats pels serveis d'intervenció, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP), d'acord amb l'article 15 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat.

2.- Donar compte d'aquest decret, en la primera sessió que es celebri del Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Vilademuls."

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2017.

L'Alcalde dóna compte de l'expedient de modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2017.

- a) Modificació de l'article 6.2, la quantia de la taxa, de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei de menjador escolar.
- b) Modificació de l'article 6.1, de l'ordenança reguladora de la taxa de subministrament aigua.

Atès que el procediment d'aprovació d'aquestes Ordenances s'ha d'ajustar al que disposa l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com amb els articles 15 i 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, relatius a la imposició, supressió i ordenació de tributs per les Corporacions Locals.

El Sr. Ferrer pregunta sobre les connexions a hidrants que són per emergències.

El Sr. Piera contesta que són hidrants per l'Ajuntament i activitats que ho necessiten per la protecció d'incendis.

El Sr. Alcalde afegeix que es baixa la tarifa en la majoria d'abonats i s'incrementa el tercer tram.

El Sr. Piera manifesta que és per fomentar l'estalvi. Exposa amb un excel els diversos consums per nuclis amb un quadre comparatiu dels imports que corresponen pagar als abonats amb l'actual tarifa i la que es proposa aprovar en aquesta sessió de Ple.

L'Alcalde manifesta que s'ha comprovat que particulars pagaven factures d'import superior a les granges. Les granges que compleixen amb la normativa mediambiental no paguen cànon de la Generalitat de Catalunya.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents ACORDS:

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció dels regidors de JpV-ERC-AM, acorda:

PRIMER. Aprovar provisionalment la seva modificació de les Ordenances Fiscals que han de regir durant el proper exercici econòmic corresponent a l'any 2017, que a continuació es detallen i que figuren com a pas annex del present acord:

- a) Modificació de l'article 6.2, la quantia de la taxa, de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei de menjador escolar. Que tindrà la següent regulació:

Art 6.- Quota tributària.

2.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les següents tarifes:

CURS 2016 – 2017	INFANTIL i PRIMARIA
FIX: 3, 4 o 5 dies a la setmana	5,50 €/alumne/dia, IVA inclòs
ESPORÀDIC: un o dos dies a la setmana	6,50 €/alumne/dia, IVA inclòs
Professorat FIX	5, 00 €/adult/dia, IVA inclòs

- b) Modificació de l'article 6.1, de l'ordenança reguladora de la taxa de subministrament aigua. Que tindrà la següent regulació:

Article 6.- Quota Tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament aigua:

- Tarifes:

- a) 1r tram fins a 30 m3/trimestre: 0,50€/m3
- b) 2n tram de 31 m3 a 50 m3/trimestre: 0,59€/m3
- c) 3r tram >51 m3/trimestre: 0,75€/m3

- Tarifa mínima: 30 m3/abonat/trimestre

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa tercera. Connexions i d'altres:

- Nova connexió a la xarxa tub de 15 mm: 1.803,04 euros.
- Nova connexió a la xarxa tub de 40 mm: 3.500,00 euros.
- Nova connexió a la xarxa tub de 100 mm: 6.000,00 euros, ús exclusiu emergències.
- Canvi de nom abonats: 15,63 euros.
- Desconnexió o baixa abonats: 15,63 euros.
- Reconexió al servei per falta de pagament: 15,63 euros.

Els comptadors de 40 mm i 100 mm no es pot garantir el cabal.

SEGON. Exposar els acords precedents al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Dins del citat termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que considerin convenients.

TERCER. Disposar que en el supòsit que no es presenti cap reclamació en el referit període d'exposició pública, l'acord adoptat d'aprovació provisional es considerarà elevat automàticament a definitiu, sense necessitat d'ulterior acord.

QUART. Disposar, tanmateix, que els acords definitius, incloent-hi els provisionals elevats automàticament a aquesta categoria, i el text íntegre de les modificacions de les ordenances aprovades, es publiquin al Butlletí Oficial de la Província, entrant en vigor posteriorment el dia 1 de gener de dos mil disset.

6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA

No se'n formulen

7.- MOCIONS I PROPOSICIONS

La Sra. Maria Àngels Pallàs proposa que la sessió ordinària del Ple prevista pel dia 02/01/2017 sigui el dia 09/01/2017, per evitar coincidir amb les vacances de nadal i reis.

De conformitat a l'article 78 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acordar celebrar la sessió ordinària prevista pel mes de gener de 2017 el dia 09/01/2017.

8.- PRECS I PREGUNTES

8.1.- El Sr. Ayats demana la persona responsable de la urbanització Els Prats de Sant Esteve de Guialbes, i si es pensa realitzar alguna actuació. Hi ha un veí que ha sofert dos robatoris, hi ha matolls i plantes que impedeixen la il·luminació de les faroles a la nit.

El Sr. Ginabreda contesta que es va fer una reunió amb els veïns i es va proposar un calendari d'actuacions a realitzar per solventar les deficiències. Es va decidir que era prioritari que funcionessin totes les faroles, fins ara funcionaven de forma alternativa. Hi ha uns arbres que es toquen sobre les cases i com que és una actuació professional ho farà una empresa especialitzada. L'esquerda en el paviment ho arreglarà un paleta afectat. També, es desbrossaran les plantes sobrants.

8.2.- El Sr. Ayats pregunta sobre les obres de la cuina, que l'actuació s'està prolongant molt.

El Sr. Ginabreda contesta que l'actuació consta de dos projectes, el local de l'ajuntament i el menjador-cuina que correspon a la Generalitat de Catalunya. El termini de finalització de l'obra licitada per l'ajuntament acaba el dia 05/10, tres mesos des del replanteig. El projecte licitat per la Generalitat acabava a principis del mes de setembre, el Departament d'Ensenyament realitzarà les actuacions que cregui pertinents en defensa dels seus drets. La licitació és un procediment obert que s'han de valorar el preu i les millores, l'empresa adjudicatària no ha respost, i l'empresa que ha realitzat treballs com a subcontractada tampoc ha respost. L'empresa subcontractada té pendent una reclamació de la Seguretat Social. L'ajuntament quan es va assabentar d'aquest fet va obligar que els treballadors deixessin l'obra. En dos o tres dies, sino hi ha res de nou, s'acabarà la cuina i el menjador. L'obra licitada per la Generalitat de Catalunya quedarà acabada.

El Sr. Alcalde manifesta que per garantir el servei de menjador escolar es va contractar una empresa de catering, suposa un cost superior al que es cobra als usuaris pel servei, sense tenir en compte el sou de la cuinera. Aquests impostos es reclamaran al Departament d'Ensenyament. L'ajuntament adelantarà els diners i pagarà el servei a l'empresa.

8.3.- El Sr. Ferrer demana un control en l'execució de les obres de privats autoritzades per l'ajuntament, no s'ajusten a la llicència d'obres, s'està pagant

un servei al Consell Comarcal del Pla de l'Estany, per exemple hi ha dos obres, una a Vilademí i una altre a Galliners.

El Sr. Alcalde contesta que aquestes obres una afecta a un membre de la llista del Sr. Ferrer i l'altre és el seu germà, és per identificar les dues actuacions. L'ajuntament té la capacitat tècnica que té, de conformitat a un conveni el Consell Comarcal del Pla de l'Estany envia un dels seus tècnics unes hores. L'ajuntament té el personal que té, es controla que els veïns demanin llicència d'obra, el control de l'execució de les obres és més complexa, per la manca de temps de la tècnica. En relació a l'obra de Vilademí hi ha un expedient obert que s'està tramitant.

El Sr. Ferrer pregunta si es rep suport tècnic del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i es paga un import, perquè no ho fa com es produeix en altres ajuntaments.

El Sr. Alcalde contesta que és un tema que s'està parlant amb el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, els ajuntaments grans no tenen aquest problema, tenen personal, els petits tenen el problema que hi ha poc personal. Actualment quan es detecta per part dels serveis municipals una obra sense llicència és requereix la seva sol.licitud, i sino la demana és pot enderrocar. És important la col.laboració dels veïns.

El Sr. Ferrer creu que no hi ha tantes obres que necessiten un control.

El Sr. Alcalde contesta que la tècnica ve els dilluns de 10 a 14 hores, durant aquest temps es dedica a rebre visites, a realitzar informes i a visites de comprovació de les llicències. És un problema de disponibilitat econòmica.

El Sr. Ayats manifesta que en una ocasió es va presentar un avantprojecte que la comissió d'urbanisme va denegar. Prèviament va venir a l'ajuntament i els tècnics li varen dir que si que es podia presentar. En una altre ocasió se li va dir per part de l'ajuntament que no podia fer una casetes.

L'Alcalde contesta que són temes de l'anterior legislatura i el regidor responsable no hi és, si considera que ha rebut un tracte discriminatori i ha resultat perjudicat que ho reclami als tribunals. En aquesta legislatura existeix la voluntat que no arribar aquestes situacions.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les nou del vespre, el Sr. Alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.

El secretari acctal.

Vist i plau
L'alcalde