

**ACTA DE LA SESSIÓ
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 09 de maig de 2016.

Horari: de 20,00 a 20,15 hores

Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde

Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde

Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 25/04/2016.

L'acta s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- PAGAMENTS I FACTURES

LADEUS WEB BRANDING SCP Domini ajuntamentvilademuls.cat	Fact. núm. 151568 175,45€
LADEUS WEB BRANDING SCP Domini ajuntamentvilademuls.cat	Fact. núm. 151376 175,45€
PETRO PALOL SL Gasoil	Fact. núm. 1101 840,99€
MARC GIRONES VILANOVA Tractament plagues llar i CEIP	Fact. núm. 598-16 435,60€
CILMA Quota associat 2016	Fact. núm. 2016/100 165,00€
J. PUIGFERRER MAYOLAS Treballs paleta	Fact. núm. 4 123,12€
ASSA Treballs xarxa aigua	Fact. núm. 321 2.314,50€
ELISABETH HERNANDEZ Procurador	Fact. núm. F0007974/1 352,44€
SEÑALES GIROD SL Senyals	Fact. núm. 1600472 123,81€

3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Comaposada Beringues, en nom i representació de l'empresa Alba-tros SCP, de data 25/04/2016 amb registre d'entrada 339, de reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'habitatge de Ca l'Armengol a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 26/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 09/05/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud de reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'habitatge de Ca l'Armengol de Vilamarí, presentada pel Sr. Josep Comaposada Beringues, entrada en aquest ajuntament el dia 25 d'abril de 2016, registre d'entrada 339.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte bàsic i executiu, assumeix de direcció d'obra i certificat del tècnic conforme no s'altera l'habitabilitat actual de l'habitatge.

- 1.- Antecedents: expedient 71/2015, d'obres menors a l'interior de l'habitatge.
- 2.- Les obres que es proposen consisteixen en la reforma parcial del sostre de l'habitatge, corresponent a dues habitacions i una sala. No s'altera la superfície ni la volumetria de l'edifici. La superfície total de la intervenció és de 58 m². Les estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general, clau RG. Aquestes obres es consideren majors.
- 3.- El pressupost és de 10.390,48 €.
- 4.- L'informe és favorable. “

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Comaposada Beringues, en nom i representació de l'empresa Alba-tros SCP, de data 25/04/2016, de reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'habitatge de Ca l'Armengol a Vilamarí de Vilademuls, segons projecte tècnic amb visat núm. 2016400407, amb un pressupost de 10.390,48€. Tramitada en l'expedient OBRA 26/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:
 - a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
 - b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Maria Ginabreda Felip, en nom propi, de data 26/04/2016 amb registre d'entrada 346, per fer cuina i divisió interior a l'habitatge de Can Sisó a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 28/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 09/05/2016:

“I N F O R M E :

“En relació a la **sol·licitud per fer una cuina i divisió interior a l'habitatge de Can Sisó de Sant Esteve de Guialbes, presentada per la Sra. Maria Ginabreda Felip**, entrada en aquest ajuntament el dia 26 d'abril de 2016, registre d'entrada 346.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost

- 1.- Les obres estan situades al nucli de Sant Esteve de Guialbes, sòl urbà zona 3 de creixement rural, a la finca de Can Sisó. Les obres consisteixen en fer una cuina i una divisió interior a l'habitatge. Aquestes obres es consideren menors.
- 2.- El pressupost és de 3.054,00 €.
- 3.- L'informe és favorable.

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Maria Ginabreda Felip, en nom propi, de data 26/04/2016, per fer cuina i divisió interior a l'habitatge de Can Sisó a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 3.054,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 28/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

Vista la necessitat de procedir a la contractació de la gestió del servei públic de la Llar d'Infants de Vilademuls.

Vistos els informes favorables d'Intervenció i Secretaria.

De conformitat amb allò disposat a l'apartat 7 de la Disposició Addicional Segona del Reial-decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), correspon a l'òrgan de contractació l'aprovació de l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació en els termes previstos a l'article 110 del citat text refós.

L'òrgan competent d'acord amb els apartats 1 i 2 de la Disposició Addicional Segona del TRLCSP en relació amb l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és el Ple de la Corporació.

El Ple de la corporació en sessió de data 22/06/2015, va delegar a la Junta de Govern Local,

- Les contractacions i les concessions de tota mena quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost i, en qualsevol cas, els 6.000.000 €, així com els contractes i les concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de

totes les seves anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici i, en tot cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer: Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte de gestió del servei públic de la Llar d'Infants de Vilademuls.

Segon: Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del citat contracte.

Tercer: Aprovar la despesa del contracte, que ascendeix a 89.848,00 euros.

Quart: Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al BOP, i al perfil del contractant, concedint un termini de vint dies dies.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UNA CERTIFICACIÓ D'OBRA

Reforma de l'Ajuntament de Vilademuls 2a fase:

- Certificació núm. 1, obres complementàries, per import de 3.041,70€

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1, obres complementàries.

6.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ EXPRESA DE LA CONVOCATÒRIA FEDER

En relació a les bases específiques reguladores del procés de selecció i d'execució de projectes dels ajuntaments a presentar a la convocatòria (Ordre GAH/45/2016, de 7 de març), del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya (Eixos 4 i 6 del FEDER) publicades al BOP núm. 55, de 21 de març de 2016.

S'ha sol·licitat instal·lació de caldera biomassa i xarxa de calor als edificis municipals de l'escola i menjador-local social.

De conformitat al punt 4.5 de les bases específiques.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acceptació expressa de presentar l'actuació a aquesta convocatòria de la Diputació i que la Diputació presenti l'actuació a la convocatòria del Departament.

Segon.- L'abast territorial és municipal i en nombre de beneficiats és de 808 habitants.

Tercer.- El cofinançament és el següent:

- Sol.licitat a FEDER:	25.579,30€
- Sol.licitat a Diputació de Girona:	12.789,65€
- Assumit per l'Ajuntament (25%):	12.789,65€
- Assumit per l'Ajuntament (IVA):	10.743,31€

Quart.- Es disposen els terrenys per poder executar l'actuació.

Cinquè.- L'actuació no generarà ingressos.

7.- PRECS I PREGUNTES

L'Alcalde exposa que s'han presentat diverses queixes de veïns, algunes documentades amb fotografies, que al nucli de Sant Esteve de Guialbes existeix una problemàtica de mal aparcament de vehicles, que ocupen zones que ocasionen perjudicis a la resta de veïns. La majoria d'aquests vehicles són visitants ocasionals que ocupen els establiments turístics del nucli i veïns que no aparquen a casa seva.

El Sr. Jordi Ginabreda exposa la necessitat de regular aquest aparcament.

Vista la problemàtica, els membres assistents adopten el compromís d'iniciar els treballs per regular l'aparcament al nucli de Sant Esteve de Guialbes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau

L'alcalde