

**ACTA DE LA SESSIÓ
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 10 d'octubre de 2016

Horari: de 19,15 a 19,45 hores

Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde

Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde

Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluis Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 26/09/2016.

Les actes s'aproven per unanimitat sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 26.09.16.A: Requerir perquè es suspenguin les obres que es duen a terme a Can Guitart de Galliners sense l'oportuna llicència d'obra.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 29.09.2016.A: Atorgar un termini per formular al.legacions propietat de Can Pagès de Galliners.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

BESTWIND SOLUTIONS SL Canvi ubicació desfibrilador	Fact. núm. 2016080553 458,47€
TOMAS SC Treballs serraller	Fact. núm. 2642 1.052,05€
CONSTRUCCIONS PAIRET-NIERGA SL Pavimentar via pública Sant Esteve	Fact. núm. 156 6.751,73€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY RSU juliol 2016	Fact. núm. 940160343 1.624,28€
AUTO TALLER NARCIS Arranjar vehicle municipal	Fact. núm. 16463 70,85€
AUTO TALLER NARCIS Arranjar vehicle municipal	Fact. núm. 16410 398,71€
ÀRIDS JAUME COLOMER SL Gravilla	Fact. núm. 16000268 340,35€

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joan Alsina Aulet, en nom propi, de data 21/09/2016 amb registre d'entrada 742, per construir un porxo per protegir de l'aigua l'entrada al Mas Alsina a Parets d'Empordà de Vilademuls, expedient OBRA 58/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 10/10/2016

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per construir un porxo per protegir de l'aigua l'entrada al Mas Alsina de Parets d'Empordà, presentada pel Sr. Joan Alsina Aulet, entrada en aquest ajuntament el dia 21 de setembre de 2016, registre d'entrada 742.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica redactada per l'arquitecta tècnica Núria Serra.

1. El Mas Alsina de Parets d'Empordà està situat en sòl no urbanitzable, en zona agrícola (AG). Les obres proposades són la construcció d'un porxo de 4,5 m2 a l'entrada del mas, per protegir la porta d'entrada de l'aigua de pluja. Es tracta d'un petita visera de supermaó amb teula ceràmica i un pilar metàl·lic. Les obres es consideren majors.
2. El pressupost és de 1.300,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que abans de l'inici de les obres es presenti el full d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta, amb l'abstenció de la Sra. Eva Alsina, acorda

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joan Alsina Aulet, en nom propi, de data 21/09/2016, per construir un porxo per protegir de l'aigua l'entrada al Mas Alsina a Parets d'Empordà de Vilademuls, amb un pressupost de 1.300,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 58/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- . Abans de l'inici de les obres es presenti el full d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.
- 2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

En relació amb la comunicació de l·licència de primera ocupació presentat pel Sr. Joan Lladó Oliveras, en nom i representació de Construccions Joan Lladó CB, habitatge aïllat Els Prats a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (segons redacció donada per la LLEI 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

La tècnica municipal en data 10/10/2016 emet informe favorable,

“INFORME

En relació amb la sol·licitud de l·licència de primera ocupació:

Promotor	: Joan Lladó Oliveras
Tipus d'obra i/o activitat	: habitatge aïllat
Situació	: Els Prats – St. Esteve de Guialbes (parcel·la 2)

Contrastada la visita a l'obra amb la documentació que consta a l'expedient de la l·licència d'obra i d'acord amb el Text Refós de les NNSS, procedeix informar en la forma següent:

- Tipus de sòl	: urbà
- Zona	: 5b2
- Tipus d'habitatge	: Complet

Observacions:

Adjunt a la sol·licitud es presenta el certificat final d'obra, el certificat del compliment del programa de control de qualitat visat i plànols “as built” de l'habitatge.

Realitzada una visita a l'obra el dia 26 de setembre de 2016 es comprova que s'ajusta als paràmetres generals del projecte en base al qual es va concedir llicència d'obres, si bé es fa constar que s'ha modificat algun petit aspecte de la distribució interior que no altera els criteris sota els quals va concedir-se l'esmentada llicència. En aquesta visita es comproven els aspectes urbanístics.

En base a les anteriors procedeix informar la llicència sol·licitada en la forma següent:

Favorablement

Desfavorablement, **per no ajustar-se a les normes següents:**

I perquè consti i als efectes oportuns, signo el present informe.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar per comunicada la llicència de primera ocupació de l'habitatge aïllat situat Els Prats a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, promotor Construccions Joan Lladó CB.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NUM. 1 DE L'OBRA “CONNEXIÓ DELS DIPÒSITS D'AIGUA DELS NUCLIS DE GALLINERS I VILAMARÍ 2A FASE.

Vista la certificació núm. 1 de data 28 de setembre de 2016 de l'obra “Connexió dels dipòsits d'aigua dels nuclis de Galliners i Vilamarí 2a fase” d'import 67.397,00€.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de data 28 de setembre de 2016 de l'obra “Connexió dels dipòsits d'aigua dels nuclis de Galliners i Vilamarí 2a fase” d'import 67.397,00€.

7.- PROPOSTA D'ADHESIÓ A LA PRÒRROGA DE LA CONTRACTACIÓ AGREGADA DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS

Atès que l'Ajuntament de Vilademuls està adherit a la contractació agregada duta a terme pel Consorci Localret anomenada “ Serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades) dels municipis, consells comarcals i ens locals adherits al procés de compra agregada de les comarques del Gironès, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Ripollès, Cerdanya, Baix Empordà i La Selva.

Localret ha proposat prorrogar-los dos anys més.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. *L'Ajuntament de Vilademuls manifesta la seva conformitat a que el Consorci LOCALRET aprovi una pròrroga per dos anys al període inicial, amb les mateixes condicions econòmiques que han regit fins ara en el contracte derivat anomenat "Serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades) dels municipis, consells comarcals i ens locals adherits al procés de compra agregada de les comarques del Gironès, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Ripollès, Cerdanya, Baix Empordà i La Selva" i, més concretament, en els LOTS següents (si no són tots, fer constar només aquells que es vulguin prorrogar):*

Lot 1. Serveis de Comunicacions de veu fixa,

Segon. *Assumir el compromís de garantir la consignació pressupostària suficient per tal de poder aprovar les obligacions reconegudes que es generin per la prestació d'aquest servei durant els dos anys de vigència d'aquesta pròrroga, sense perjudici de l'import o cost que inicialment s'hagi assignat per aquesta i, per tant, alliberant al Consorci LOCALRET de qualsevol responsabilitat.*

8.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL REGLAMENT PER A LA GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL SERVEI LOCAL D'ORIENTACIÓ FAMILIAR.

Atès que hi ha hagut el mínim d'inscripcions que es necessiten per fer grup i poder tenir el Servei Local d'Orientació Familiar, de la Diputació de Girona.

Vist el Reglament per a la gestió i el desenvolupament del Servei Local d'Orientació Familiar, publicat en el BOP núm. 158 de data 17/08/2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar el Servei Local d'Orientació Familiar i adherir-se al Reglament per a la gestió i el desenvolupament del Servei Local d'Orientació Familiar, i sotmetre's a les seves obligacions.

Segon.- Designar com a responsable del servei a la 1a Tinent d'Alcaldia Sra. Eva Alsina i Quer.

Tercer.- Designar com a persona de contacte la directora del CEIP de Sant Esteve de Guialbes la Sra. Anna Gay. I designar com espai on es duran a terme les reunions la mateixa Escola.

Quart.- Notificar aquesta Resolució l'Àrea de Benestar de la Diputació de Girona.

**9.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NUM. 2 DE L'OBRA
"LOCAL MUNICIPAL I REFORMA DE LA CUINA DE L'ESCOLA DE SANT
ESTEVE DE GUIALBES"**

Vista la certificació núm. 2 de l'obra "Local municipal i reforma de la cuina de l'escola de Sant Esteve de Guialbes", de data 21 de setembre de 2016, per import de 27.968,30€.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 de l'obra "Local municipal i reforma de la cuina de l'escola de Sant Esteve de Guialbes", de data 21 de setembre de 2016, per import de 27.968,30€.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau
L'alcalde