

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 21 d'octubre de 2014.

Inici 20,00 hores

Fi 20,25 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Josep Bosch i Bardera, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón, regidor
Jaume Ayats i Solà, regidor
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 30/09/2014.

S'aprova per unanimitat sense camp esmena

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 29.09.14.A: Designar al secretari accidental de l'Ajuntament de Vilademuls com a coordinador municipal dins l'àmbit territorial del municipi de Vilademuls de la consulta popular no referendària sobre el futur polític de Catalunya.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 02.10.14.A: Requerir a la Sra. Immaculada Dalmau Lluís com a substitut del contribuent del deute de la taxa de subministrament d'aigua del Mas Sastre de Sant Esteve de Guialbes.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 10.10.14.A: Aprovar la certificació núm. 4 de l'obra "Pavimentació i soterrament de serveis a la Plaça de Galliners".

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CONSELL COMARCAL PLA ESTANY

Fact. Núm. 40140369

Servei recollida residus sòlids urbans jul/set 14	6.408,22€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Servei recollida fracció orgànica jul/set 14	Fact. Núm. 40140358 975,24€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Servei recollida selectiva	Fact. Núm. 940140379 680,57€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Conveni manteniment depuradores jul/set 14	Fact. Núm. 940140380 2.363,21€
BANYOLES ESPORTS SL Copa trobada motos antigues	Fact. Núm. 9841 33,11€
SOCIETAT GENERAL D'AUTORS I EDITORS Drets autor	Fact. Núm. 3362912 182,41€
BALLELL Material manteniment cloració aigua	Fact. Núm. 35784 885,36€
JOAN CASAMITJANA MIR Arranjament desbrossadora	Fact. Núm. 20143974 23,66€

S'aproven per majoria absoluta amb l'abstenció dels regidors de Junts Per Vilademuls.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Ramon Figa Avellana, en nom i representació de l'entitat Electra Avellana S.L., de data 06/10/2014, per instal·lar una escala metàl·lica a l'interior del campanar de l'església de Sant Esteve de Guialbes i dues antenes, expedient OBRA 28/2014.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 13/10/2014:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per instal·lar una escala metàl·lica a l'interior del campanar de l'església de Sant Esteve de Guialbes i dues antenes, presentada pel Sr. Ramon Figa Avellana en representació de Electra Avellana SL**, entrada en aquest ajuntament el dia 6 d'octubre de 2014, registre d'entrada 809.

La sol·licitud es presenta acompanyada pressupost i plànol.

1. L'església de Sant Esteve de Guialbes, està situada en sòl urbà del nucli de Sant Esteve de Guialbes, en zona d'equipaments comunitaris, E3, religió. Les actuacions que es proposen són la instal·lació de dues petites antenes que quedaran amagades darrera dels marlets del campanar,

i una escala metàl·lica amb línia de vida, a l'interior del campanar, per a facilitar les tasques de manteniment. Aquestes instal·lacions no seran visibles des de l'exterior. Les obres que es proposen són menors.

2. El pressupost és de 1.465,00 €.
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Ramon Figa Avellana, en nom i representació de l'entitat Electra Avellana S.L., de data 06/10/2014, per instal·lar una escala metàl·lica a l'interior del campanar de l'església de Sant Esteve de Guialbes i dues antenes, amb un pressupost de 1.465,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 28/2014, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Carles Sitjà Alsina, en nom propi, de data 10/10/2014, per rejuntar les parets de pedra d'una

habitació i construir una xemeneia en el teulat de l'habitatge de Mas Mercader a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 29/2014.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 13/10/2014:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per rejuntar les parets de pedra d'una habitació i construir una xemeneia en el teulat de l'habitatge de Mas Mercader de Galliners, presentada pel Sr. Carles Sitjà Alsina**, entrada en aquest ajuntament el dia 10 d'octubre de 2014, registre d'entrada 831.

La sol·licitud es presenta acompanyada pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG), al Mas Mercader de Galliners. Es proposa rejuntar les parets de pedra d'una habitació i la construcció d'una xemeneia sobre el teulat. Les obres que es proposen són menors.
2. El pressupost és de 1.280,00 €.
3. L'informe és favorable condicionat a que si per a les obres és necessari la utilització de bastida caldrà presentar la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent).”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Carles Sitjà Alsina, en nom propi, de data 10/10/2014, per rejuntar les parets de pedra d'una habitació i construir una xemeneia en el teulat de l'habitatge de Mas Mercader a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 1.280,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 29/2014, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Si per a les obres és necessari la utilització de bastida caldrà presentar la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

Els regidors per unanimitat acorden incorporar aquest punt dins de l'ordre del dia.

5.1.- PROPOSTA DE DONAR-SE PER ASSABENTAT DE L'ACTIVITAT COMUNICADA UBICADA A LA FINCA "CAMP D'EN BARTRÓ" D'ORFES.

En data 14/10/2014 amb número d'entrada 848 la Sra. Concepció Puignau Alsina sol·licita llicència ambiental en relació a l'activitat ramadera que es desenvolupa a la finca "Camp d'en Bartró" d'Orfes. S'adjunta memòria ambiental de data octubre 2014.

Relacionats amb aquesta activitat hi han dos informes precedents:

- Informe realitzat per l'enginyer del Consell Comarcal en data 10/09/2013 en relació a les marques oficials corresponents a l'activitat ramadera desenvolupada a la finca Mas Pagès d'Orfes (registre d'entrada número 603).
- Informe realitzat per l'enginyer del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en data 19/05/2014 en relació a la llicència ambiental GLAD070301 corresponent a l'activitat ramadera desenvolupada a la finca Mas Pagès d'Orfes (registre d'entrada número 354).

Adjuntant a la sol·licitud s'ha presentat la següent documentació:

- Memòria descriptiva d'ordenació de l'explotació ramadera ubicada a la finca "Camp d'en Bartró" del municipi de Vilademuls, redactat per l'enginyer tècnic agrícola Víctor Sancho Espigulé en data octubre de 2014, i promoguda per Concepció Puignau Alsina.

- "Certificació Tècnica" realitzada per l'enginyer tècnic agrícola Victor Sancho Espigulé en data setembre de 2014, amb conclusió favorable respecte a l'adequació d'aquesta activitat la documentació tècnica presentada i al compliment dels requisits mediambientals.
- Informe tècnic del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de caràcter favorable sobre el pla de gestió de les dejeccions ramaderes núm. P02265 corresponent a l'explotació "Camp d'en Bartró" de marca oficial 895HA.

Aquesta documentació ha estat tramesa per l'Ajuntament de Vilademuls als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany perquè emetin informe de conformitat a la Llei 20/2009.

L'enginyer del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en data 16/10/2014 emet informe favorable condicionat a la compatibilitat urbanística.

El data 21/10/2014 la tècnica emet informe de compatibilitat urbanística, l'explotació ramadera Camp d'en Bartró és compatible amb l'actual normativa municipal.

La documentació presentada s'adapta a l'especificat als articles 52 i 67 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, però manca l'informe previ favorable de compatibilitat urbanística de l'Ajuntament en els termes que regula l'article 60.

D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquesta activitat queda inclosa a l'**annex III** (codi 11.1.n), i per la qual cosa resta subjecte al règim de comunicació.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de l'activitat comunicada corresponent a una explotació avícola emplaçada a la finca "Camp d'en Bartró" d'Orfes, en el terme municipal de Vilademuls. La capacitat de la granja és de 12.000 places d'engreix de pollastres, que generen 240 m3 anuals de gallinassa i 2.640 Kg anuals de nitrogen. La granja disposa d'una capacitat d'emmagatzematge de dejeccions de 371 m3, essent 100 m3 la capacitat necessària.

Segon.- L'activitat quedarà sotmesa al règim de control periòdics establert a l'article 73 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Tercer.- La documentació presentada s'adapta a l'especificat als articles 52 i 67 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

6.- MOCIONS I PROPOSICIONS

No se'n formulen

7.- PRECS I PREGUNTES.

7.1.- El Sr. Jaume Ayats demana que es finalitzin els treballs de neteja de les taques d'oli existents en el paviment del nucli de Vilademuls, de conformitat a l'escrit presentat pel seu grup. S'ha portat a terme una neteja parcial però encara manca acabar-ho.

El Sr. Jordi Ginabreda contesta que està previst finalitzar la neteja però que l'operari fins a la data no ha pogut fer-ho per motius de feina.

7.2.- El Sr. Jaume Ayats manifesta que va presentar un escrit demanant l'arranjament de diversos camins, la carretera de Sant Esteve de Guialbes a Sant Mer, la carretera de Sant Esteve de Guialbes a Terradelles i el camí que travessa Olives a Santa Llogaia. Que de moment s'ha efectuat l'arranjament del camí a Sant Mer. Ha rebut un escrit de l'alcaldessa en el sentit que es portarà a terme el seu arranjament, demana quan es farà.

El Sr. Josep Bosch contesta que hi ha un pressupost per fer-ho, però han sorgit de forma imprevista actuacions més prioritàries, arranjar camí d'Ollers a les Anglades i el de Sant Marçal de Quarantella.

El Sr. Jaume Ayats pregunta quan es pensa fer l'actuació de Sant Marçal de Quarantella.

El Sr. Josep Bosch contesta que en dues setmanes, s'ha demanat pressupost per arranjar-ho mitjançant gabions.

El Sr. Àlex Terés manifesta que la normativa administrativa requereix sol·licitar tres pressupostos.

7.3.- El Sr. Jaume Ayats pregunta sobre el manteniment de les depuradores, quins treballs es fan, s'haurien de netejar, per exemple la de Vilademuls i la d'Orfes.

El Sr. Jordi Ginabreda contesta que en el municipi només hi ha dos depuradores, la de Sant Esteve de Guialbes i la de Vilafreser, la resta són fosses sèptiques. Les actuacions que es realitzen són el manteniment de les instal·lacions.

El Sr. Narcís Martí afegeix que en relació a les depuradores hi ha un conveni signat amb el Consell Comarcal del Pla de l'Estany. Fan un seguiment de les instal·lacions com a ens gestor.

El Sr. Xavi Busquets pregunta sobre la possibilitat de convertir les fosses sèptiques amb depuradores.

L'Alcaldeessa contesta que s'estan prioritzant les despeses, hi ha actuacions urgents, per exemple no es pot utilitzar el camí a la Torre de Quarantella, no es pot sortir amb cotxe. L'Agència Catalana de l'Aigua no té recursos per efectuar actuacions de sanejament.

7.4.- El Sr. Jaume Ayats pregunta sobre la llicència d'obres per la instal·lació d'una escala metàl·lica, i perquè l'ha demanada l'empresa Electra Avellana.

El Sr. Jordi Ginabreda informa que instal·larà un lector de comptadors on line en el campanar de l'església. El Bisbat de Girona li va demanar a l'empresa que a canvi de posar el lector arranges el parallamps i instal·lés una escala, l'obra la paga íntegrament Electra Avellana.

7.5.- El Sr. Xavi Busquets manifesta que entre el camí de darrera que va al local d'Orfes, i el camí que baixa del pou i va fins al poble, hi ha pujada sobtada entre les dos. Dies enrere va quedar penjat un cotxe, i va manifestar el conductor que reclamaria a l'ajuntament els possibles danys que hagués pogut tenir. Demana si es pot fer alguna cosa per arranjar la deficiència.

L'Alcaldeessa contesta que s'ha fet l'obra amb la supervisió dels tècnics.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les vuit i vint-i-cinc minuts del vespre, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.