

**ACTA DE LA SESSIÓ
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 25 d'abril de 2016.

Horari: de 19,45 a 20,00 hores

Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde

Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde

Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 11/04/2016.

L'acta s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 14.04.16.A: Concórrer a la convocatòria de subvenció de la campanya "Del pla a l'acció" de la Diputació de Girona, any 2016.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 19.04.16.A: Requerir a la propietat de Can Prim de Vilademí que suspengui immediatament les obres que es duen a terme a la finca.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

ASSA Arranjament xarxa aigua	Fact. núm. 316 2.065,76€
ELISABETH HERNANDEZ Procurador Tribunals	Fact. núm. F0008238/1 352,45€
SEÑALES GIROD S.L. Mirall exterior	Fact. núm. 1600473 67,25€
CONSELL COMARCAL RSU febrer 2016	Fact. núm. 940160054 1.278,02€
TOMAS SC Treballs serralleria	Fact. núm. 2612 934,60€
FERNANDO AIZPUN Arquitecte projecte Local Sant Esteve	Fact. núm. 08/16 2.271,17€

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Bahí Bosch, en nom propi, de data 11/04/2016 amb registre d'entrada 306, per construir una piscina de 8,0x4,0 metres al Mas dels Frares a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 20/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 18/04/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per construir una piscina de 8,0x4,0 metres al Mas dels Frares de Vilafreser, presentada pel Sr. Josep Bahí Bosch**, entrada en aquest ajuntament el dia 11 d'abril de 2016, registre d'entrada 306.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte tècnic Robert Planas i els corresponents fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.

1. L'habitatge de Mas dels Frares està situat en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG).
Les obres que es proposen són la construcció d'una piscina de dimensions 8x4 metres, fondària màxima 1,70 metres, i làmina d'aigua 32 m2. Les obres es consideren majors.
2. El pressupost és de 9.540,00 €..
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Bahí Bosch, en nom propi, de data 11/04/2016, per construir una piscina de 8,0x4,0 metres al Mas dels Frares a Vilafreser de Vilademuls, segons projecte amb visat V/G.16.0140 de data 29/03/2016 del Col.legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona, amb un pressupost de 9.540,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 20/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per Manufactures Portillo S.L., en nom i representació de la Sra. Yolanda Barraycoa Martínez, de data 14/04/2016 amb registre d'entrada 316, per construir una piscina de polièster de 8,5x4,0 metres al Mas Nofre a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 22/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 25/04/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per construir una piscina de polièster de 8,5x4,0 metres al Mas Nofre de Terradelles, presentada per Manufactures Portillo SL en representació de la Sra. Yolanda Barraycoa Martínez**, entrada en aquest ajuntament el dia 14 d'abril de 2016, registre d'entrada 316.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte tècnic Jordi Delago i els corresponents fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.

1.- L'habitatge de Mas Nofre està situat en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres que es proposen són la construcció d'una piscina de polièster de dimensions 8,5x4 metres, fondària màxima 1,75 metres, i làmina d'aigua 32 m2. La sala de depuració es situarà al jardí en un armari soterrat. Les obres es consideren majors.

2.- El pressupost és de 9.402,00 €..

3.- L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Yolanda Barraycoa Martínez, en nom propi, de data 14/04/2016, per construir una piscina de 8,5x4,0 metres al Mas Nofre a Terradelles de Vilademuls, segons projecte amb visat V/G.16.0079 de data 14/04/2016 del Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona, amb un pressupost de 9.402,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 22/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Conxita Guilana Pujol, en nom propi, de data 15/04/2016 amb registre d'entrada 320, per col·locar teules d'una visera existent i impermeabilitzar i enrajolar terrassa de l'habitatge de Can Masala a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 23/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 25/04/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per col·locar teules d'una visera existent i impermeabilitzar i enrajolar terrassa de l'habitatge de Can Masala de Galliners, presentada per la Sra. Conxita Guilana Pujol**, entrada en aquest ajuntament el dia 15 d'abril de 2016, registre d'entrada 320.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost

1.- Les obres estan situades al nucli de Galliners, sòl urbà zona 3 de creixement rural, a la finca de Can Masala. Les obres consisteixen en col·locar teules d'una visera existent i impermeabilitzar i enrajolar terrassa en una superfície d'11 m2. Aquestes obres es consideren menors.

2.- El pressupost és de 920,00 €.

3.- L'informe és favorable. En el cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Conxita Guilana Pujol, en nom propi, de data 15/04/2016, per col·locar teules d'una visera existent i impermeabilitzar i enrajolar terrassa de l'habitatge de Can Masala a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 920,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 23/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Alfons Guilana Serra, en nom i representació de Natural Porc S.L., de data 20/04/2016 amb registre d'entrada 328, per reformar un tram de la tanca existent de l'explotació ramadera de porcs Mas Ferran Fonsu a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 24/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 25/04/2016:

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud per reformar un tram de la tanca existent de l'explotació ramadera de porcs Mas Ferran Fonsu de Galliners, presentada pel Sr. Alfons Guilana Serra en representació de Natural Porc SL**, entrada en aquest ajuntament el dia 20 d'abril de 2016, registre d'entrada 328.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost.

- 1.- Segons la sol·licitud es preveu la reforma de la tela metàl·lica i canviar pals de la tanca existent, en un tram d'uns 50 metres, de l'explotació ramadera de porcs Mas Ferran Fonsu de Galliners. Segons pressupost es tracta de malla verda i pals tensors, d'alçada entre 1,50 m i 1,80 m. Les obres es consideren menors.
- 2.- La finca està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG).
- 3.- Les tanques en sòl no urbanitzable estan regulades en l'**article 163** del text refòs de les NNSS. Segons aquest article les tanques s'han de situar a una distància mínima de 4,00 metres de l'eix dels camins, han d'estar construïdes amb elements vegetals, matolls, estaques, filats o similars, i les que estiguin construïdes amb filats o elements metàl·lics han de ser totalment diàfanes i congruents amb el caràcter rural de l'espai. En tot cas l'alçada màxima és de 1,80 metres.
- 4.- El pressupost és de 757,00 €.
- 5.- L'informe urbanístic és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Alfons Guilana Serra, en nom i representació de Natural Porc S.L., de data 20/04/2016, per reformar un tram de la tanca existent de l'explotació ramadera de porcs Mas Ferran Fonsu a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 757,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 24/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA DE ROMPUDA DE TERRENY FORESTAL

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per l'entitat La Magnolia del Guèmol, en nom propi, de data 17/02/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta al polígon 5, parcel·la cadastral 2, subparcel·les e i aa.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 25/04/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la **sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta al polígon 5, parcel·la cadastral 2, subparcel·les e i aa, promoguda per La Magnolia del Guèmol, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural**, entrada en aquest ajuntament el dia 17 de febrer de 2016, registre d'entrada 152 i documentació complementària del dia 19 d'abril de 2016, registre d'entrada 326.

1.- Antecedents: informe 25/2016 de 22 de febrer de 2016. Es va condicionar la llicència municipal de la rompuda proposada a l'obtenció de l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- En data 19 d'abril de 2016, RE. 326, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0114, la qual és de caràcter parcialment favorable, condicionada al compliment de les condicions exposades en la resolució. S'autoritza la rompuda en una superfície de 3,24 ha, delimitades al ortofotomapa adjunt de la resolució.

3.- L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada per l'entitat La Magnolia del Guèmol, en nom propi, de data 17/02/2016, per la rompuda de terreny forestal que afecta al polígon 5, parcel·la cadastral 2, subparcel·les e i aa. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA D'EMERGÈNCIA DE LA LLAR D'INFANTS EL TRACTORET DE SANT ESTEVE DE GUALBES.

El pla d'emergència és un document que recull les actuacions que s'han de seguir davant d'una emergència, amb la finalitat de reduir la improvisació en cas que es produís qualsevol accident.

Els objectius d'aquest Pla d'Emergència són:

Conscienciar a tots els usuaris i usuàries i treballadors i treballadores del centre que el pla d'emergència és una eina que contribueix decisivament a la protecció de les persones.

Identificar i avaluar els riscos que es poden desenvolupar en una situació d'emergència i als què està exposat el centre i, en funció dels resultats de l'avaluació, adoptar les mesures de prevenció pertinents.

Saber com s'ha d'actuar davant d'una situació d'emergència per tal d'evitar la improvisació.

Conèixer la manera d'organitzar els recursos humans i materials davant de les emergències que eventualment poden afectar el centre.

D'acord amb l'article 3 del Decret 82/2010, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar El Pla d'emergència de la Llar d'infants El Tractoret de Sant Esteve de Guialbes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau

L'alcalde