

**ACTA DE LA SESSIÓ
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 25 d'octubre de 2016

Horari: de 17,45 a 18,00 hores

Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde

Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde

Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 10/10/2016.

Les actes s'aproven per unanimitat sense cap esmena.

2.- PAGAMENTS I FACTURES

JOSEP NOGUER I MARQUÈS Retro	Fact. núm. 04/2016 176,00€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Residus municipals agost 2016	Fact. núm. 940160394 2.056,21€
ORONA S COOP Pulsador ascensor	Fact. núm. 1606012919 31,22€
SUMINISTROS AMPURIABRAVA SA Material paletaeria	Fact. núm. 116004111 5,46€
ASSA HIDRAULICA I ELEC SL Millora xarxa abastament aigua	Fact. núm. 278 9.147,59€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida selectiva 3r t 2016	Fact. núm. 940160443 197,12€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Conveni manteniment EDAR	Fact. núm. 940160512 2.330,81€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida RSU 3r t 2016	Fact. núm. 40160415 6.401,05€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida form 3r t 2016	Fact. núm. 40160404 936,55€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Taxa tractament form 3r t 2016	Fact. num. 940160454 229,08€

3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Pere Gironès Ayats, en nom propi, de data 22/09/2016 amb registre d'entrada 752, per construir una tanca de tela metàl·lica al perímetre de l'explotació ramadera Mas Gironès a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 59/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 10/10/2016

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres per construir una tanca de tela metàl·lica al perímetre de l'explotació ramadera Mas Gironès de Terradelles, presentada pel Sr. Pere Gironès Ayats, **entrada en aquest ajuntament el dia 22 de setembre de 2016, registre d'entrada 752.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost.

1. La tanca proposada està situada en zona de rústic general, clar RG. Es proposa una tanca de tela metàl·lica verda i pals de fusta de 1,5 metres d'alçada, en una longitud de 98 metres. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 2.130,54 €.
3. L'informe és favorable condicionat a que en la zona on limiti amb camins, es situï a 4,00 metres de l'eix del camí.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Pere Gironès Ayats, en nom propi, de data 22/09/2016, per construir una tanca de tela metàl·lica al perímetre de l'explotació ramadera Mas Gironès a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 2.130,54€. Tramitada en l'expedient OBRA 59/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- . A que en la zona on limiti amb camins, es situï a 4,00 metres de l'eix del camí.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Sandra Roura Pararols, en nom propi, de data 14/10/2016 amb registre d'entrada 815, per canviar els bastiments i finestres de Can Ginabreda a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 63/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 14/10/2016

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per canviar els bastiments i finestres de Can Ginabreda de Sant Esteve de Guialbes, presentada per la Sra. Sandra Roura Pararols, entrada en aquest ajuntament el dia 14 d'octubre de 2016, registre d'entrada 815.

La sol·licitud es presenta acompanyada del pressupost i plànol de situació.

- 1.- La finca de Can Ginabreda està situada en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Sant Esteve de Guialbes. Les obres que es proposen són canviar els bastiments i finestres. Les obres es consideren menors.
- 2.- El pressupost és de 11.300,00 €
- 3.- L'informe és favorable condicionat a que el color de les obertures sigui de color fosc que entoni amb els colors de la façana.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Sandra Roura Pararols, en nom propi, de data 14/10/2016, per canviar els bastiments i finestres de Can Ginabreda a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 11.300,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 63/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- . A que el color de les obertures sigui de color fosc que entoni amb els colors de la façana.
- 2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Xavier Vicens Teixidor, en nom propi, de data 17/10/2016 amb registre d'entrada 816, per la restauració de la coberta d'un porxo al Mas Vicens a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 64/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 17/10/2016

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per la restauració de la coberta d'un porxo al Mas Vicens de Vilamarí, presentada pel Sr. Xavier Vicens Teixidor, entrada en aquest ajuntament el dia 17 d'octubre de 2016, registre d'entrada 816.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria valorada redactada i signada per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor.

1.- Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general, clau RG, a l'habitatge anomenat Mas Vicens. Les obres consisteixen en la reparació del teulat d'un porxo que es troba en estat deficient, d'una superfície de 23,3 m². Es proposa la retirada i substitució de teules, sanejament de la capa de compressió i col·locació de teula àrab de similars característiques a les existents. No s'intervé en elements estructurals. Les obres es consideren menors.

2.- El pressupost és de 821,08 €.

3.- L'informe és favorable. “

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Xavier Vicens Teixidor, en nom propi, de data 17/10/2016, per la restauració de la coberta d'un porxo al Mas Vicens a

Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 821,08€. Tramitada en l'expedient OBRA 64/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- . A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau

L'alcalde