

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària
Data: 27 de juny de 2016.
Horari: de 19,45 a 20,00 hores
Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde
Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde
Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Assisteix amb veu i sense vot el regidor Jordi Ginabreda i Felip.

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 13/06/2016.

L'acta s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- PAGAMENTS I FACTURES

MEGA-EXPRESS SL Material informàtic	Fact. núm. 201601033 54,09€
MEGA-EXPRESS SL Material informàtic	Fact. núm. 201601014 15,43€
XAVIER TARRADAS Reactiu taylor	Fact. núm. 100516 58,90€
EDITORIAL GAVARRES SL Revista Les Garrotxes	Fact. núm. S1/160194 104,00€
IN2IN SOLUCIONS TECNOLÒGIQUES SL Material informàtic	Fact. núm. 413 632,00€
FERNANDO AIZPUN Projecte Local i reforma cuina Sant Esteve	Fact. núm. 15/16 2.271,17€

COMERCIAL I SERVEIS PORQUERES SL Material escola	Fact. núm. 21601393 99,55€
PAPELQUIMIA SAU Hipoclorit sòdic	Fact. núm. 2688 610,90€
JOAN MARQUÈS Honoraris direcció obra reforma ajuntament	Fact. Núm. 13/2016 3.638,47€
2SiS ARQUITECTES SC Direcció obra reforma ajuntament	Fact. núm. 4/2016 2.695,49€
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL Arranjament xarxa aigua	Fact. núm. 88 3.059,19€
ORONA S COOP Treballs ascensor	Fact. núm. 1606005724 298,29€
ORONA S COOP Manteniment ascensor	Fact. núm. 1604139879 205,70€

3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joaquim Mitjà Oriol, en nom propi, de data 05/05/2016 amb registre d'entrada 381, per remolinar parets de l'habitatge de Cal Barber a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 33/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 20/06/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud per remolinar parets de l'habitatge de Cal Barber de Sant Esteve de Guialbes, presentada pel Sr. Joaquim Mitjà Oriol**, entrada en aquest ajuntament el dia 5 de maig de 2016, registre d'entrada 381, i documentació complementària del dia 13 de juny de 2016.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.

1. Antecedents: informe 74/2016 de 30 de maig de 2016. Es condiona l'informe al següent:
 - a. Cal que el promotor sol·liciti i obtingui l'autorització per l'execució de les obres en zona d'afecció de la carretera GIV-5142. L'informe estarà condicionat a l'obtenció de l'autorització del departament de carreteres i a les condicions que s'hi especifiquin.
 - b. El color de les façanes ha de ser de la gamma dels ocres o dels terres. Cal justificar el compliment d'aquest punt, o bé utilitzant un morter de color o bé pintant el remolinat. En aquest cas s'haurà de presentar pressupost de la pintura.

- c. En el cas que s'utilitzi bastida caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.
2. L'habitatge de Cal Barber està situat en sòl urbà, zona 5a d'edificació aïllada, al nucli de Sant Esteve de Guialbes. Està en zona d'afecció de la carretera GIV-5142. Les obres que es proposen són per remolinar part de les parets de les façanes. Les obres es consideren menors.
3. En data 13 de juny de 2016, es rep l'informe favorable del Servei de Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona.
4. El pressupost és de 925,00 €.
5. L'informe és favorable condicionat al següent:
 - a. El color de les façanes ha de ser de la gamma dels ocres o dels terres (utilitzant un morter de color o bé pintant el remolinat. En cas que es pinti s'haurà de presentar pressupost de la pintura)
 - b. En el cas que s'utilitzi bastida caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joaquim Mitjà Oriol, en nom propi, de data 05/05/2016, per remolinar parets de l'habitatge de Cal Barber a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 925,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 33/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- El color de les façanes ha de ser de la gamma dels ocres o dels terres (utilitzant un morter de color o bé pintant el remolinat. En cas que es pinti s'haurà de presentar pressupost de la pintura).

2.- En el cas que s'utilitzi bastida caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.

3.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

4.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

5.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

6.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA PER LA ROMPUDA DE TERRENY FORESTAL

A) Vista la sol·licitud de llicència presentada pel Sr. Llorenç Huguet Gené, en nom propi, de data 10/05/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 35 del polígon 10 i part de la parcel·la 46 del polígon 11 del cadastre de rústica de Vilademuls.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 20/06/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud d'emetre un informe respecte a la rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 35 del polígon 10 i part de la parcel·la 46 del polígon 11 del cadastre de Vilademuls, promoguda pel Sr. Llorenç Huguet Gené, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, entrada en aquest ajuntament el dia 10 de maig de 2015, registre d'entrada 395.

1. Antecedents: informe 67/2016 de 12 de maig de 2016. Es va condicionar la llicència municipal de la rompuda proposada a l'obtenció de l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).
2. En data 10 de juny de 2016, RE. 494, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0398, la qual és de caràcter favorable amb condicions. S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,70 ha corresponent amb sis marges, delimitades al ortofotomapa adjunt de la resolució, i amb les condicions exposades en la resolució.
3. L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada al Sr. Llorenç Huguet Gené, en nom propi, de data 10/05/2016, per la rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 35 del polígon 10 i part de la parcel·la 46 del polígon 11 del cadastre de rústica de Vilademuls. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM). S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,70 ha corresponent amb sis marges, delimitades al ortofotomapa adjunt de la resolució, i amb les condicions exposades en la resolució.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

5.- PROPOSTA DE DONAR PER COMUNICADA UNA ACTIVITAT

Vista la sol·licitud per a l'obertura d'una perruqueria a Can Ramonet a Galliners de Vilademuls, presentada per la Sra. Sílvia Marés Andrea, entrada en aquest ajuntament el dia 20/06/2016 amb número d'entrada 516.

Vist l'informe tècnic de data 20/06/2016,

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per a l'obertura d'una perruqueria a Can Ramonet de Galliners, presentada per la Sra. Sílvia Marés Andrea**, entrada en aquest ajuntament el dia 20 de juny de 2016, registre d'entrada 516.

La sol·licitud es presenta acompanyada del certificat de direcció i acabament d'instal·lació de perruqueria i projecte bàsic de l'activitat redactat i signat per l'enginyera tècnica industrial Elia Muns i la declaració responsable signada per la titular de l'activitat.

1. Les obres per adequar els baixos per una activitat de perruqueria a Can Ramonet disposen de llicència municipal per acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2016, expedient d'obra 16/2016.
2. La tècnica presenta el certificat de direcció i acabament d'instal·lació de perruqueria.

3. Segons l'informe del tècnic, la classificació de l'activitat segons la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, és Annex I Codi 09602: perruqueria i altres tractaments de bellesa si la superfície construïda és inferior a 120 m². Aquesta activitat resta sotmesa a règim de declaració responsable.
4. La tècnica certifica el compliment de les normatives aplicables i la titular signa la declaració responsable.
5. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar per comunicada la sol.licitud per a l'obertura d'una perruqueria a Can Ramonet a Galliners de Vilademuls, presentada per la Sra. Sílvia Marés Andrea, al ser una activitat sotmesa a règim de declaració responsable.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

6.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE LA LLAR D'INFANTS DE VILADEMULS

La Junta de Govern Local en data 09/05/2016 va aprovar l'expedient de contractació del procediment obert del contracte de gestió del servei públic de la Llar d'infants de Vilademuls. L'anunci de licitació s'ha publicat en el BOP de Girona número 96 de data 20/05/2016 i en el perfil del contractant del portal de contractacions de la Generalitat de Catalunya.

La única empresa presentada és l'entitat Orió Eduserveis S.L.

La documentació presentada és la requerida en el plec de clàusules tècnico-administratives que regirà el contracte de gestió del servei públic de la Llar d'infants de Vilademuls, mitjançant concessió per procediment obert.

El Ple, mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària d'organització i funcionament de 22 de juny de 2015, ha delegat a la Junta de Govern Local les atribucions següents:

- Les contractacions i les concessions de tota mena quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost i, en qualsevol cas, els 6.000.000 €, així com els contractes i les concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les seves anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici i, en tot cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte de gestió del servei públic de la Llar d'infants de Vilademuls a l'empresa Orió Eduserveis S.L. per un import de 87.538,60€. (VUITANTA-SET MIL CINC-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS).

Segon.- Requerir a l'empresa Orió Eduserveis S.L. la consignació de la fiança definitiva per un import de 4.376,93€.

Tercer: Requerir a l'empresa adjudicatària perquè, dintre del termini dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació comparegui davant la secretaria general de l'ajuntament per tal de formalitzar el contracte en document administratiu.

Si no es formalitzés el contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, l'Ajuntament podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si escau, s'hagués exigit.

Quart.- Facultar l'alcalde per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.

7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'AVANTPROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB PELLET AL CEIP DE SANT ESTEVE DE GUIALBES

En relació amb la sol·licitud de subvenció per l'operació "Calderes, xarxes de calor i instal·lacions per a la producció d'estella", presentada a la convocatòria del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya (Eixos 4 i 6 del Fons Europeu de Desenvolupament Regional) regulada per l'ordre GAH/45/2016, de 7 de març.

La Junta de Govern Local, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'Avantprojecte per a la instal·lació d'una caldera alimentada amb pellet al CEIP Sant Esteve de Guialbes, de data maig 2016.

Segon.- Notificar aquest acord a la Diputació de Girona.

8.- PROPOSTA PER CONCÓRRER A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS D'ABASTAMENT EN ALTA.

Vista la Resolució TES/1186/2016, de 3 de maig, convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Vistes les següents memòries valorades:

- 1.- Memòria Valorada de la connexió del pou de Vilafreser a la xarxa de subministrament d'aigua municipal.
- 2.- Memòria Valorada de la millora de la captació d'aigua al poble de Sant Esteve de Guialbes.
- 3.- Memòria Valorada de la xarxa d'abastament d'aigua en alta del poble d'Orfes.
- 4.- Memòria Valorada de la construcció d'un dipòsit d'aigua a Vilamarí.
- 5.- Memòria Valorada de la instal·lació de comptadors d'aigua als pous de captació municipals.

El Ple, mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària d'organització i funcionament de 22 de juny de 2015, ha delegat a la Junta de Govern Local les atribucions següents:

- L'aprovació dels projectes d'obres i serveis en què el Ple sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en el Pressupost.
- La sol·licitud i acceptació de subvencions quan la disposició que aprovi la convocatòria estableixi que el Ple sigui l'òrgan municipal competent.

La Junta de Govern Local, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concórrer a la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, Resolució TES/1186/2016, de 3 de maig, amb les següents actuacions:

- 1.- Memòria Valorada de la connexió del pou de Vilafreser a la xarxa de subministrament d'aigua municipal.
- 2.- Memòria Valorada de la millora de la captació d'aigua al poble de Sant Esteve de Guialbes.
- 3.- Memòria Valorada de la xarxa d'abastament d'aigua en alta del poble d'Orfes.
- 4.- Memòria Valorada de la construcció d'un dipòsit d'aigua a Vilamarí.
- 5.- Memòria Valorada de la instal.lació de comptadors d'aigua als pous de captació municipals.

Segon.- Facultar a l'Alcalde per portar a terme aquests acords.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau
L'alcalde