

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària
Data: 28 de novembre de 2016
Horari: de 19,45 a 20,00 hores
Lloc: sala de juntes de la casa consistorial

ASSISTENTS

Àlex Terés i Cordón, alcalde
Eva Alsina i Quer, primer tinent d'alcalde
Albert Piera i Sanchez, segon tinent d'alcalde

Lluís Boet Serra, secretari

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 14/11/2016.

L'acte s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 21.11.16.A: Concertar amb l'Entitat de Crèdit la Caixa una pòlissa de compte de crèdit a curt termini de 50.000,00€, de termini no superior a 1 any.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

INTERACTIU Manteniment domini vilademuls.com	Fact. núm. 1012607 24,20€
INSDIGITAL SL Projecte Terraprim	Fact. núm. 13_11_2016 4.401,33€
PROVEIMENTS D'AIGUA SA Instal.lació telecontrol	Fact. núm. 2016/EP/270 14.358,80€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY	Fact. núm. 940160523

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Maria Callís Guixeras, en nom propi, de data 02/11/2016 amb registre d'entrada 873, per arranjar paviment del garatge de Cal Ferrer a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 69/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 21/11/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud pel arranjar el paviment del garatge de Cal Ferrer de Galliners, presentada pel Sr. Josep Maria Callís Guixeras, **entrada en aquest ajuntament el dia 2 de novembre de 2016, registre d'entrada 873.**

La sol·licitud es presenta acompanyada del pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, zona de rústic general, clau RG, dins el sistema viari de protecció de la carretera GIV-5132. Les obres que es proposen consisteixen en canviar el paviment existent, traient el vell i fent un nou paviment de formigó. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 1.500,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que si les obres suposen alguna actuació a l'exterior del local, caldrà que el promotor sol·liciti i obtingui l'autorització del departament de carreteres corresponent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Maria Callís Guixeras, en nom propi, de data 02/11/2016, pel arranjar el paviment del garatge de Cal Ferrer a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 1.500,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 69/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Si les obres suposen alguna actuació a l'exterior del local, caldrà que el promotor sol·liciti i obtingui l'autorització del departament de carreteres corresponent.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Ramon Ginabreda Felip, en nom propi, de data 24/05/2016 amb registre d'entrada 434, per instal·lar un portal amb motor a la finca de Can Vidal a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 36/2016.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

En data 24 de novembre de 2016 té entrada a l'Ajuntament l'informe emès pel Servei de Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona, el qual és favorable condicionat a que el portal es situï a una distància suficient de l'aresta de la calçada (final de paviment), de manera que la totalitat de maniobres dels vehicles que accedeixen s'efectuïn fora d'aquesta.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 28/11/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per instal·lar un portal amb motor a la finca de Can Vidal de Sant Esteve de Guialbes, presentada pel Sr. Ramon Ginabreda Felip, entrada en aquest ajuntament el dia 24 de maig de 2016, registre d'entrada 434 i documentació complementària del dia 24 de novembre de 2016, registre d'entrada 947.

La sol·licitud es presenta acompanyada del pressupost, plànol de situació i croquis.

- 1.- Antecedents: informe 91/2016 de data 13 de juny de 2016. Es condiona l'informe a obtenir autorització de carreteres per estar en zona d'afecció de la carretera GIV-5142.
- 2.- La finca de Can Vidal està situada en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Sant Esteve de Guialbes. Està en zona d'afecció de la carretera GIV-5142. Les obres que es proposen són la instal·lació d'un portal correder de 1,40 metres d'alçada i 6 metres de llargada. Les obres es consideren menors.
- 3.- El pressupost és de 2.050,00 €.
- 4.- En data 24 de novembre de 2016 té entrada a l'Ajuntament l'informe emès pel Servei de Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona, el qual és favorable condicionat a que el portal es situï a una distància suficient de l'aresta de la calçada (final de paviment), de manera que la totalitat de maniobres dels vehicles que accedeixen s'efectuïn fora d'aquesta.
- 5.- L'informe és favorable condicionat a complir el que es requereix en l'informe emès pel Servei de Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona: "el portal s'ha de situar a una distància suficient de l'aresta de la calçada (final de paviment), de manera que la totalitat de maniobres dels vehicles que accedeixen s'efectuïn fora d'aquesta. "

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Ramon Ginabreda Felip, en nom propi, de data 24/05/2016, per instal·lar un portal amb motor a la finca de Can Vidal a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 2.050,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 36/2016, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A que el portal es situï a una distància suficient de l'aresta de la calçada (final de paviment), de manera que la totalitat de maniobres dels vehicles que accedeixen s'efectuïn fora d'aquesta.
- 2.- Si les obres suposen alguna actuació a l'exterior del local, caldrà que el promotor sol·liciti i obtingui l'autorització del departament de carreteres corresponent.
- 3.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 4.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 5.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

6.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA MUNICIPAL AUTORIZANT LA ROMPUDA DE TERRENY FORESTAL

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Concepció Batlle Guitart, en nom propi, de data 05/09/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 34 del polígon 5, subparcel·la f del cadastre de rústica de Vilademuls.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 28/11/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 34, del polígon 5, subparcel·la f, del cadastre de Vilademuls, promoguda per la Sra. Concepció Batlle Guitart, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, entrada en aquest ajuntament el dia 5 de setembre de 2016, registre d'entrada 706 i documentació complementària del dia 21 de novembre de 2016, registre d'entrada 930.

1.- Antecedents: informe 143/2016 de data 19 de setembre de 2016. Es va emetre informe favorable per estar la rompuda situada en zona de rústec general, clau RG.

2.- En data 21 de novembre de 2016, RE. 930, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0672, la qual és de caràcter favorable, condicionada al compliment de les condicions exposades en la resolució. S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,5499 ha en el polígon 5 parcel·la 34 subparcel·la f.

3.- L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada per la Sra. Concepció Batlle Guitart, en nom propi, de data 05/09/2016, per la de rompuda de terreny forestal que afecta part de la parcel·la cadastral 34 del polígon 5, subparcel·la f del cadastre de rústica de Vilademuls. S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,5499 ha. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Torrent Baus, en nom propi, de data 18/01/2016, de sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta la parcel·la cadastral 44 del polígon 12, i parcel·la 46 del polígon 14 a la finca del Mas la Torre a Vilafreser del cadastre de rústica de Vilademuls.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 28/11/2016:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud de rompuda de terreny forestal que afecta la parcel·la cadastral 44 del polígon 12 i parcel·la 46 del polígon 14 a la finca del Mas la Torre de Vilafreser, promoguda pel Sr. Josep Torrent Baus, presentada pels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, entrada en aquest ajuntament el dia 18 de gener de 2016, registre d'entrada 36 i documentació complementària del dia 21 de novembre de 2016, registre d'entrada 931.

1.- Antecedents: informe 12/2016 de data 2 de febrer de 2016 i informe 144/2016 de data 29 de setembre de 2016. Es va condicionar la llicència municipal de la rompuda proposada a l'obtenció de l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- En data 21 de novembre de 2016, RE. 931, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la rompuda, expedient número 2016STGIRROM0673, la qual és de caràcter favorable, condicionada al compliment de les condicions exposades en la resolució. S'autoritza la rompuda en una superfície de 0,01 ha en el polígon 12 parcel·la 44, i de 0,69 ha en el polígon 14 parcel·la 46, delimitades al ortofotomapa adjunt de la resolució.

3.- L'informe urbanístic per a la concessió de la llicència municipal és favorable, condicionat al compliment de les condicions exposades en la resolució del DAAM.”

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència municipal sol·licitada pel Sr. Josep Torrent Baus, en nom propi, de data 18/01/2016, per la de rompuda de terreny forestal que afecta a una superfície de 0,01 ha en el polígon 12 parcel·la 44, i de 0,69 ha en el polígon 14 parcel·la 46, del cadastre de rústica de Vilademuls delimitades al ortofotomapa adjunt de la resolució. Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les condicions establertes en la resolució del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

6.- PROPOSTA DE DONAR PER COMUNICADA UNA LLICÈNCIA D'INICI D'ACTIVITAT RAMADERA

Vista la comunicació d'inici d'activitat ramadera promoguda pel Sr. Josep Marisch Ferrer, ubicada al Mas Santa Candia a Olives de Vilademuls, entrada en aquest ajuntament el dia 28/11/2016 amb número d'entrada 954.

Vist l'informe tècnic de data 28/11/2016,

“I N F O R M E :

En relació a la comunicació d'inici d'activitat ramadera promoguda pel Sr. Josep Marisch Ferrer, ubicada al Mas Santa Candia d'Olives, presentada pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, **entrada en aquest ajuntament el dia 28 de novembre de 2016, registre d'entrada 954.**

1.- Segons la sol·licitud es preveu la ubicació al Mas Santa Candia d'Olives, d'una explotació per a autoconsum amb les capacitats següents: 10 ovelles i 2 èquids.

2.- La finca de Santa Candia està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Segons l'escrit presentat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, aquesta activitat es considera una activitat innòcua, no regulada per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

3.- L'informe a efectes urbanístics és favorable. “

L'Alcaldia-Presidència en data 29/06/2015 va delegar a la Junta de Govern Local l'atorgament de llicències.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar per comunicada l'inici d'activitat ramadera ubicada al Mas Santa Candia a Olives de Vilademuls, presentada pel Sr. Josep Marisch Ferrer, per autoconsum amb una capacitat de 10 ovelles i 2 èquids.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NUM. 3 DE L'OBRA “LOCAL MUNICIPAL I REFORMA DE LA CUINA DE L'ESCOLA DE SANT ESTEVE DE GUIALBES”

Vista la certificació núm. 3 de l'obra “Local municipal i reforma de la cuina de l'escola de Sant Esteve de Guialbes”, de data 25 d'octubre de 2016, per import de 27.244,72€.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 de l'obra “Local municipal i reforma de la cuina de l'escola de Sant Esteve de Guialbes”, de data 25 d'octubre de 2016, per import de 27.244,72€.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari acctal.

Vist i plau

L'alcalde