

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA QUATRE DE SETEMBRE DE DOS MIL SET.

Vilademuls, quatre de setembre de dos mil set, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas i Martínez

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera, i la Sra. Lourdes Guitart Romans.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet i Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent dos quarts de vuit del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data vint-i-cinc de juliol de dos mil set, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 03.08.07.A. Substitució de les funcions d'alcaldia per part del Tinent d'Alcalde Sr. Narcís Martí Burch els dies 3 al 15 d'agost de 2007.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 06.08.07.A. Delegar al regidor Sr. Llorenç Huguet Gené la celebració del matrimoni civil entre el Sr. Driss Bouabda i la Sra. Anna Maria Perramon Bach.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 08.08.07.A. Ratificar l'ordre de suspensió de les obres que es duen a terme al polígon 4, parcel.la39 del cadastre de rústica de Vilademuls.

2.4.- DECRET D'ALCALDIA 16.08.07.A. Desestimar el recurs de reposició interposat per FAMAR 1994 S.L. contra el Decret d'Alcaldia de data 05.07.07.B de denegació de llicència d'obra, expedient OBRA 20/2005.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

REVISTA EL MIRADOR Anunci especial Ajuntaments	Fact. Núm. 1294/07 220,40€
ELS COLORS DEL PLA DE L'ESTANY Anunci especial Ajuntaments	Fact. Núm. A-717 252,88€
DOMÈNEC SERRANO-PINTOR Pintar cal Secretari Vilademuls	Fact. Núm. 231 3.886,00€
COMEXUS NETWORKS S.L. Treballs pàgina web	Fact. Núm. A/141 1.392,00€
CRISTALLERIA MAGISA Vidre	Fact. Núm. 078004 39,56€
FUSTERIA ROURA Treballs cal Mestre de Vilafreser	Fact. Núm. 49 140,73€
FERTO S.C. Treballs poliesportiu Vilamarí	Fact. Núm. 1370 300,83€
CAN MATEU Paper carta	Fact. Núm. A-9015 122,96€
CONSELL COMARCAL RSU juny 2007	Fact. Núm. 550/07 900,50€
ENTEQ Projecte sobre Guarderia Municipal	Fact. Núm. A-126 4.680,60€

4.- PROPOSTA DE DONAR CONFORMITAT A LA PROPOSTA DE TRAÇAT I MESURES CORRECTORES DE L'AMPLIACIÓ DE L'AUTOPISTA AP-7, TRAM: MAÇANET DE LA SELVA-LA JONQUERA.

1r. Atès que el municipi de Vilademuls es veu afectat per l'ampliació de l'autopista AP-7.

2n. Atès que l'ampliació de l'autopista AP-7 genera impactes ambientals, paisatgístics i socials respecte al territori afectat, la població en general i el

paisatge, alhora que agreuja l'aparició d'una important barrera que fragmentarà els municipis.

3r. Donat que Consell d'Iniciatives Locals per al Medi Ambient de les comarques de Girona (CILMA), a sol·licitud dels ajuntaments gironins afectats pel traçat de l'AP-7, ha encarregat a l'enginyeria Equip Tècnic Santandreu el suport tècnic per estudiar millores ambientals amb l'objectiu de reduir l'impacte ambiental, social i paisatgístic d'aquesta infraestructura sobre el territori.

4t. Atès que el CILMA assumirà la representació dels ajuntaments en la negociació amb el Ministeri de Foment, la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Vilademuls, reunit en data quatre de setembre de dos mil set, pren els següents

ACORDS:

I.- Donar la conformitat a la "Propuesta de trazado y medidas correctoras de la ampliación de la autopista AP-7 Tramo: Maçanet de la Selva-La Jonquera" presentada pel Consell d'Iniciatives Locals per al Medi Ambient de les comarques de Girona (CILMA).

II.- Comunicar el present acord al CILMA.

III.- Facultar a l'Alcaldeessa Sra. Dolors Roviola i Coromí tan amplament com a dret sigui necessari per a l'execució del present acord.

5.- PROPOSTA PER COMPAREIXER EN EL RECURS ORDINARI 147/2007, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 DE GIRONA.

Vist el recurs ordinari 147/2007 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, interposat per Modular GRC Systems MGS, S.L. contra el decret dictat per l'Ajuntament de Vilademuls en data 12 de gener de 2007, pel que s'acordava denegar al recurrent la llicència per desenvolupar l'activitat de fabricació de formigó i/o elements prefabricats de formigó, guix i ciment al Mas Pla de Vilamarí.

Atès que s'ha de comparèixer amb advocat i procurador.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data deu de juliol va delegar a la Junta de Govern Local les competències delegables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Comparèixer en el recurs ordinari 147/2007 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, interposat per Modular GRC Systems MGS, S.L. contra el decret dictat per l'Ajuntament de Vilademuls en data 12 de gener de 2007.

Segon.- Designar a l'advocat Sr. Agustí Figueras Sabater per la defensa, i al Procurador dels Tribunals Sr. Francesc de Bolós Pi per la representació de l'ajuntament.

Tercer.- Facultar a l'alcaldeessa Sra. Dolors Rovirola i Coromí per portar a terme aquests acords.

6.- PROPOSTA DE DENEGACIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRA, EXPEDIENT 42/2007.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per construir una tanca a can Manosa a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, presentat pel Sr. Joan Ginabreda Galí en data 02-07-2007 amb número d'entrada 604, i vist l'informe desfavorable de data 23 de juliol de 2007 de la tècnica municipal, que és el següent:

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, zona de rústic general (RG), i limiten amb sòl urbà. Les obres proposades són menors.
2. L'article 163 que regula les tanques en sòl no urbanitzable, diu el següent: Només s'admetran els tancats de parcel·la amb elements vegetals, matolls, estaques, filats o similars. Les tanques o les seves parts, formades per filats o altres tipus d'elements metàl·lics, hauran de ser totalment diàfanes i congruents amb el caràcter rural de l'espai. En cap cas seran admesos tancats opacs de fàbrica ni els que tinguin les característiques pròpies de les tanques urbanes. Les tanques s'hauran de situar com a mínim a 4,00 m de l'eix dels camins.
3. L'informe és desfavorable al no complir el punt anterior.

Atès que s'ha complimentat el tràmit d'audiència de deu dies, sense que s'hagin formulat al·legacions.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Denegar al Sr. Joan Ginabreda Galí amb DNI núm. 40228415N la sol·licitud d'obres per construcció d'una tanca a can Manosa a Sant Esteve de

Guialbes de Vilademuls en base a l'informe de la tècnica municipal que s'ha transcrit anteriorment.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

7.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1.- Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Marta Clari Padrós, en nom propi, de data 10/08/2007, per construir una caseta per a les bombones de gas de can Sarra a Orfes de Vilademuls. Tramitada en l'expedient OBRA 53/2007.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 3 de setembre de 2007.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Marta Clari Padrós, en nom propi, de data 10/08/2007, per construir una caseta per a les bombones de gas de can Sarra a Orfes de Vilademuls. Tramitada en l'expedient OBRA 53/2007.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Els paraments de l'edificació auxiliar s'hauran d'arrebossar i pintar amb tonalitats de la gamma dels terres, prohibint-se el color blanc.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

2.- Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Ma. Vicens Batllori, en nom propi, de data 23/05/2007, per la rehabilitació d'estructura i façana de dos habitatges unifamiliars a Orfes de Vilademuls. Tramitada en l'expedient OBRA 38/2007.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 3 de setembre de 2007.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Ma. Vicens Batllori, en nom propi, de data 23/05/2007, per la rehabilitació d'estructura i façana de dos habitatges unifamiliars a Orfes de Vilademuls, segons projecte bàsic amb visat núm. 2007403276 de data 22 de maig de 2007, i projecte reformat bàsic amb visat núm. 2007403276 de data 24 de juliol de 2007 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Tramitada en l'expedient OBRA 38/2007.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A presentar el projecte executiu visat, el full d'assumeix i programa de control de qualitat de l'arquitecte tècnic o aparellador, l'estudi de seguretat i salut i designació del coordinador de seguretat i salut.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

8.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES AMBIENTALS

1.- Vist l'expedient presentat per JOTES S.A., amb NIF núm. A17140864, per a l'obtenció de llicència ambiental d'una activitat ramadera emplaçada a Can Rossinyol a Vilamarí de Vilademuls.

Vist l'informe favorable integrat de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona, de data 28 de maig de 2007.

S'ha notificat la proposta de resolució al sol·licitant i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona.

De conformitat a l'article 5.2 f) del Decret 50/2005. de 29 de març, mitjançant aquest Decret resolc:

Primer.- Atorgar llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat ramadera emplaçada a Can Rossinyol a Vilamarí de Vilademuls, sol·licitada per JOTES S.A., amb NIF núm. a17140864, fins a una capacitat productiva màxima de: Porcí d'engreix per 884 places, 221 URPs.

1.- A més de les condicions per a l'exercici de l'activitat indicades a la documentació presentada, es tindran en compte les mesures de control, nivells d'emissió i prescripcions tècniques que s'indiquen en l'Annex notificat en data 16 de juliol de 2007.

2.- L'establiment, així mateix, s'haurà d'ajustar a les condicions indicades a la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud que no han estat específicament fixades en algun dels apartats del informe integrat.

3.- Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat (i en especial els que fan referència a la capacitat productiva de l'activitat i a la disponibilitat de base territorial) haurà de ser comunicat a l'Ajuntament i a l'OGAU. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de valoració de la naturalesa del canvi esmentat.

4.- Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de vuit anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 67 del Decret 136/1999. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament i l'OGAU.

5.- Aquesta autorització s'emet sense perjudici de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a l'exercici de l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

2.- Vist l'expedient presentat pel Sr. Pere Moret Subirós amb NIF núm. 40228192L, per a l'obtenció de llicència ambiental d'una activitat ramadera emplaçada a Mas dels Roures de Vilademuls.

Vist l'informe favorable integrat de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona, de data 2 de juliol de 2007, que s'adjunta mitjançant còpia certificada.

S'ha notificat la proposta de resolució al sol·licitant i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona.

De conformitat a l'article 5.2 f) del Decret 50/2005. de 29 de març, mitjançant aquest Decret resolc:

Primer.- Atorgar llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat ramadera emplaçada a Mas dels Roures de Vilademuls, sol·licitada pel Sr. Pere Moret Subirós amb NIF núm. 40228192L, fins a una capacitat productiva màxima de:

- a) Porcí: Porcí reproductor: 24 places.
Verros: 2 places.
Porcí de reposició: 5 places.
- b) Vaquí: Vaquí reproductor: 22 places.
Vaquí de reposició: 8 places.
- c) Total URPs: 39,33

1.- A més de les condicions per a l'exercici de l'activitat indicades a la documentació presentada, es tindran en compte les mesures de control, nivells d'emissió i prescripcions tècniques que s'indiquen en l'Annex notificat en data 13 de juliol de 2007.

2.- L'establiment, així mateix, s'haurà d'ajustar a les condicions indicades a la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud que no han estat específicament fixades en algun dels apartats del informe integrat.

3.- Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat (i en especial els que fan referència a la capacitat productiva de l'activitat i a la disponibilitat de base territorial) haurà de ser comunicat a l'Ajuntament i a l'OGAU. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de valoració de la naturalesa del canvi esmentat.

4.- Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de vuit anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 67 del Decret 136/1999. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament i l'OGAU.

5.- Aquesta autorització s'emet sense perjudici de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a l'exercici de l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

9.- PROPOSTA DE SOL.LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, ALIMENTACIÓ I ACCIÓ RURAL.

Vista l'Ordre AAR/272/2007, de 19 de juliol, que aprova les bases reguladores dels ajuts per a la prestació de serveis bàsics per a l'economia i la població rural, any 2007.

Atès que s'ha de renovar la xarxa d'aigua potable del nucli de Terradelles, amb un pressupost de contractació de 59.626,88€.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data deu de juliol va delegar a la Junta de Govern Local les competències delegables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar realitzar l'actuació de renovar la xarxa d'aigua potable del nucli de Terradelles. **Acollir-se** a la convocatòria segons l'Ordre AAR/272/2007, de 19 de juliol, que aprova les bases reguladores dels ajuts per a la prestació de serveis bàsics per a l'economia i la població rural, any 2007.

Segon.- Comprometre's a presentar en el termini de tres mesos posteriors a la recepció de la resolució el contracte administratiu de l'obra o document aprovatori equivalent.

10.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa dóna per acabada la sessió, essent les vuit del vespre.

L'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari.