

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA DEU DE NOVEMBRE DE DOS MIL NOU.

Vilademuls, deu de novembre de dos mil nou, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas Martínez

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera, i el Sr. Jordi Ginabreda Felip.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent les set hores i trenta minuts del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 27/10/2009, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 09.11.09.A: Ratificar l'ordre de suspensió de les obres realitzades pel Sr. Enric Romero Martínez al polígon 9, parcel·la 41 del cadastre de rústica.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 10.11.09.A: Aprovar prèviament el projecte de reforma i ampliació de l'habitatge Mas Moixach a Vilamarí.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CORPORACIÓ MEGATEL S.L.
Treballs El Galliner

Fact. Núm. 200910558
68,96€

MEGA-EXPRESS S.L.
Treballs secretaria Ajuntament

Fact. Núm. 200902429
180,38€

ENERGI

Fact. Núm. 55/09

| | |
|--|-------------------------------|
| Documentació per l'ICAEN | 783,00€ |
| BALLELL Clor aigua | Fact. Núm. 24071 862,59€ |
| JOAN TERRADAS SOLÀ S.L. Viatges a Castell Sant Ferran i La Vall d'en Bas | Fact. Núm. 9142 700,85€ |
| XAVIER TARRADAS Reactiu taylor | Fact. Núm. 13112009 43,52€ |
| ROLDEX 99 S.L. Revisió extintors | Fact. Núm. 1708 93,96€ |
| CONSELL COMARCAL RSU, setembre 2009 | Fact. Núm. 372 1547,50€ |
| CONSTRUCCIONS MAYOLAS-PAIRET SL Treballs local social Sant Esteve de Guialbes | Fact. Núm. 800 220,86€ |
| CONSTRUCCIONS MAYOLAS-PAIRET SL Treballs CEIP Sant Esteve de Guialbes | Fact. Núm. 799 247,08€ |
| CONSTRUCCIONS MAYOLAS-PAIRET SL Treballs font Vilademuls | Fact. Núm. 798 126,43€ |
| CONSTRUCCIONS MAYOLAS-PAIRET SL Treballs sostre nou pou Església Galliners | Fact. Núm. 797 1.376,58€ |
| CONSTRUCCIONS MAYOLAS-PAIRET SL Treballs varis, Parets i Ollers | Fact. Núm. 796 186,45€ |

4.- PROPOSTA DE MOCIÓ AL SECTOR AGRÍCOLA I RAMADER ESPAÑOL

Vist l'escrit tramès per ASAJA, UPA, COAG, demanant que l'ajuntament es solidaritzi amb el sector agrícola i ramader espanyol al que es considera sector estratègic vital pel desenvolupament del món rural.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Solidaritzar-se amb el sector agrícola i ramader espanyol al considerar-se sector estratègic vital pel desenvolupament del món rural.

Segon.- Notificar aquest acord a la Comisión de Medio Ambiente, Agricultura y Pesca del Congreso de los Diputados.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom i representació d'Agrícola Mas Jonquer, de data 18/09/2009, per l'ampliació de magatzem existent a l'explotació Mas Ferran a Parets d'Empordà de Vilademuls, expedient OBRA 64/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 09/11/2009,

“INFORME :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud del projecte d'ampliació del magatzem existent a l'explotació Mas Ferran de Parets d'Empordà, presentat pel Sr. Joaquim Mercader i Ayats en representació d'Agrícola Mas Jonquer, **entrada en aquest ajuntament el dia 18 de setembre de 2009, registre d'entrada 911, i documentació complementària del 20 d'octubre de 2009, registre d'entrada 1018.**

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren majors. Consisteixen en ampliar l'actual magatzem en 16 m2 per tal d'augmentar la seva funcionalitat. La superfície final del magatzem serà de 80 m2.
2. El pressupost és de 3.609,75 €.
3. Es presenta la documentació requerida en l'informe anterior: full d'assumeix del tècnic director de les obres i escrit signat pel contractista conforme les parets de nova construcció s'esquerdejaran i es pintaran de color terròs.
4. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom i representació d'Agrícola Mas Jonquer, per l'ampliació de magatzem existent a l'explotació Mas Ferran a Parets d'Empordà de Vilademuls, amb un pressupost de 3.609,75€. Que s'haurà d'ajustar al projecte amb visat núm. 930518 de data 15/09/2009 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, demarcació de Girona. Tramitada en l'expedient OBRA 64/2009, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- El compliment de l'establert en el full d'assumeix del tècnic director de les obres i escrit signat pel contractista conforme les parets de nova construcció s'esquerdejaran i es pintaran de color terròs.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Carlos Paisan Hernandez, en nom propi, de data 09/10/2009, per construir una tanca perimetral a la finca Can Gepa a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 71/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 09/11/2009,

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per construir una tanca perimetral a la finca Can Gepa, presentada pel Sr. Carlos Paisán Hernández, entrada en aquest ajuntament el dia 9 d'octubre de 2009, registre d'entrada 985.

La sol·licitud es presenta acompanyada pressupost i plànol.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Es proposa la construcció d'un tancament amb malla electrosoldada de color verd i d'una alçada màxima d'1,50 metres. Les obres que es proposen són menors.
2. Les tanques en sòl no urbanitzable estan regulades per l'article 163 de les NNSS. D'acord amb aquest article les tanques s'han de situar a una distància mínima de 4,00 m de l'eix dels camins.
3. El pressupost és de 8.125,00 €.
4. L'informe és favorable condicionat a que la tanca es situï a una distància mínima de 4,00 metres de l'eix dels camins.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Carlos Paisan Hernandez, en nom propi, per construir una tanca perimetral a la finca Can Gega a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 8.125,00€. Que s'haurà d'ajustar a la documentació presentada adjuntant la sol·licitud. Tramitada en l'expedient OBRA 71/2009, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- La tanca s'haurà de situar a una distància mínima de 4,00 metres de l'eix dels camins.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Emili Vilà Guitart, en nom propi, de data 13/10/2009, per la reforma de la llar de foc i xemeneia del Mas Patró a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 72/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 09/11/2009,

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per la reforma de la llar de foc i xemeneia del Mas Patró de Galliners, presentada pel Sr. Emili Vilà Guitart, entrada en aquest ajuntament el dia 13 d'octubre de 2009, registre d'entrada 991.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren menors. Consisteixen en la reforma de la llar de foc i xemeneia de l'habitatge existent.
2. És d'aplicació l'art. 50 del Decret Legislatiu 1/2005, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.
3. El pressupost és de 1.860,00 €.
4. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Emili Vilà Guitart, en nom propi, per la reforma de la llar de foc i xemeneia del Mas Patró a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 1.860,00€. Que s'haurà d'ajustar a la documentació presentada adjuntant la sol·licitud. Tramitada en l'expedient OBRA 72/2009, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:
 - a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
 - b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

6.- PROPOSTA DE CONCERTACIÓ D'UNA PÒLISSA DE TRESORERIA

Examinat l'expedient incoat per a concertar una operació de tresoreria i trobat conforme, en harmonia amb l'informe del interventor i vistos els articles 51 i 52 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data 10/07/2007 va delegar a la Junta de Govern Local les competències delegables,

c) La concertació de les operacions de crèdit que la quantia acumulada de les quals, en cada exercici econòmic, excedeixi del 10 per cent dels recursos ordinaris del Pressupost, llevat de les de tresoreria, que li correspondran quan l'import acumulat de les operacions vives en cada moment superi el 15 per cent dels ingressos corrents liquidats en l'exercici anterior, tot això de conformitat amb el que disposa la Llei reguladora de les Hisendes Locals

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concertar amb l'Entitat de Crèdit Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. una pòlissa de compte de crèdit a curt termini de 150.000 €, per la seva cancel·lació en un termini màxim de 12 mesos, amb les següents condicions: les que consten en la proposta feta per aquesta entitat, que son essencialment:

- a) Entitat: Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.
- b) Crèdit màxim autoritzat: 150.000 €.
- c) Interès serà al tipus Euribor 90 dies + 1,60%, revisable trimestralment i sense arrodoniment.
- d) Comissió d'obertura: 0,25%
- e) Comissió de disponibilitat: 0,10% trimestral
- f) Termini: 12 mesos.

Segon.- Facultar a l'Alcaldessa per la signatura de la pòlissa.

Tercer.- Ordenar que es doni compliment al que preveu l'Ordre de 28 de juny de 1999, del Departament d'Economia i Finances, i Decret 94/1995 de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'Hisendes Locals al Departament esmentat, mitjançant la tramesa a la Direcció General de Política Financera, de la documentació que es preveu pel cas de fer operacions de tresoreria.

7.- PROPOSTA DE TANCAMENT DE DUES ACTIVITATS EMPLAÇADES AL MAS PLA DE VILAMARÍ.

A) ANTECEDENTS:

1r.- En data 12 de gener de 2007 va ser dictat el Decret d'Alcaldia-Presidència núm. 12.01.07.B, que el tenor literal del qual és el següent:

“DECRET D'ALCALDIA 12.01.07.B

1. En data 28 de desembre de 2005, el Sr. Jaume Batlle Busquets, sol·licità, mitjançant escrit presentat al Registre General d'aquest Ajuntament el següent dia 30, una pròrroga en el termini de lliurament dels documents necessaris per a la legalització de l'activitat empresarial de *magatzem de productes tèxtils* desenvolupada pel sol·licitant al Mas Pla de Vilamarí, al terme municipal d'aquest Ajuntament, conforme al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes. L'escrit té el núm. 987 d'entrada al Registre General de l'Ajuntament de Vilademuls.

2. En resposta a l'escrit presentat pel recurrent, l'Ajuntament, en data 14 de juny de 2006 i, data de sortida del Registre General 15 de juny i núm. 464, rebut el dia 15 següent pel recurrent, notifica l'escrit on comunica al sol·licitant que és requisit per a l'adequació de l'activitat al Decret 50/2005 que l'activitat existís abans del 30 de juny de 1999 data en que entrà en vigor la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'Intervenció integral de l'Administració ambiental. A més, se li feia saber que al mateix emplaçament hi existia una activitat de fabricació de piscines de polièster –regentada per PISCINAS MON DE PRA, SL- que fou clausurada definitivament el 19 de maig de 2000, en execució de la Sentència número 548, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció tercera, de data 13 de juny de 2002.

3. Al període d'al·legacions de deu dies concedit a l'anterior escrit d'aquest Ajuntament es formulà per part del peticionari escrit d'al·legacions, que consta al registre d'entrada del dia 29 de juny de 2006 amb núm. 524, i que contenia les al·legacions que, en síntesi, són les següents:

“Que l'activitat és perfectament legalitzable i s'adequa a les previsions del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

Que l'activitat que es pretén legalitzar era complementària i simultània a la clausurada l'any 2000.

Que l'activitat que es pretén legalitzar era, per tant, existent abans del 30 de juny de 1999, fet que acredita mitjançant dos contractes d'arrendament privats de data 1 de maig de 1998 i 1 de maig de 2003 sobre *local-magatzem situat al Mas Pla de Vilamarí (Vilademuls-Girona)*.

Adjunta també a l'escrit d'al·legacions el document mitjançant el qual s'accepta el pressupost per a la realització d'una inspecció i un model de sol·licitud de programa d'adequació, signat entre Jaume Batlle Busquets

i ICICT, SA (entitat de control ambiental acreditada), de data 28 de juny de 2006.

Sol·licitava la tramitació i resolució favorable respecte l'avaluació ambiental presentada i, en conseqüència, la legalització de la nau objecte del present procés d'adequació."

4. El Consistori requerí al peticionari, mitjançant escrit amb núm. de registre de sortida 589, de data 3 d'agost de 2006 i rebut el següent dia 7, plànol topogràfic de les dues naus on es desenvolupava l'activitat cessada i on continua desenvolupant-se la que es pretén legalitzar, així com còpia dels contractes d'arrendament presentats degudament segellats per algun registre públic.

5. En data 18 d'agost de 2006 i amb núm. d'entrada al Registre General d'aquest Ajuntament 706, es rebé l'escrit de Jaume Batlle Busquets, mitjançant el qual se sol·licitava una pròrroga pel lliurament dels plànols requerits i s'exposava la inexistència de còpia dels contractes d'arrendament segellada. Per tal d'acreditar la veracitat dels contractes, es proposa l'aportació de prova testifical, sense especificar quina sigui aquesta.

6. L'expressat plànol topogràfic fou aportat mitjançant escrit de data 26 de setembre d'enguany, presentat al Registre General d'aquest Ajuntament amb núm. d'entrada 822 i signat per Jaume Batlle Busquets en nom propi i de MODULAR GRC SYSTEMS MGS, S.L. En aquest escrit es fa constar que l'activitat a adequar a la normativa ambiental es desenvolupa a la nau designada amb el núm. 1.

Malgrat ens els seus escrits el Sr. Jaume Batlle Busquets indiqui la preexistència a maig de 1999 de l'exercici de l'activitat descrita, no consta a aquest Ajuntament, per no haver-se demanat mai la sol·licitud de llicència d'activitat conforme als articles 55 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995) i conforme al Reglament d'Activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, aprovat per Decret 2414/1961, de 30 de Novembre.

Així, malgrat l'activitat que es pretén adequar a la normativa ambiental es diu que existia, qüestió que no ha estat provada, no es trobava en una situació de legalitat, ja que la llicència era preceptiva per realitzar aquesta activitat d'acord amb el que disposava el Decret 2414/1961 doncs es requeria tant d'instal·lacions adequades com de sistemes de prevenció que no s'han tingut mai.

De totes maneres, s'ha iniciat un procés de sol·licitud inconcret d'autorització o de llicència ambiental sobre l'activitat citada, amb fonament genèric a l'esmentat Decret 50/2005.

Mitjançant aquest Decret, RESOLC:

Primer.- Denegar al Sr. Jaume Batlle Busquets la llicència incorrectament demanada mitjançant els escrits entrats en el Registre General de l'Ajuntament de Vilademuls de dates 30-12-2005 i 29-06-2006 d'acord amb el que es deixa exposat en els Fonaments de Dret.

Segon.- Requerir al Sr. Jaume Batlle Busquets, titular de l'activitat il·legal de "magatzem de productes tèxtils" que es desenvolupa a la nau industrial, situada a al Mas Pla de Vilamarí al terme municipal de Vilademuls, perquè procedeixin en el termini improrrogable de 15 dies al cessament de tota activitat de l'esmentat local i, en conseqüència, al tancament del mateix per no ser legalitzable l'activitat.

Tercer.- Advertir a l'interessat que en el supòsit de no donar compliment a l'anterior ordre, es procedirà per execució subsidiària a càrrec de l'interessat mitjançant el procediment establert a l'article 98 de la LRJAPC. "

La desestimació presumpta del recurs interposat en via administrativa va ser l'objecte del Recurs Contenciós Administratiu núm. 159/07, que se seguí davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona.

La Sentència núm. 248/09, de data 30 d'abril de 2009 va posar fi al procediment contenciós, desestimant les pretensions del particular en els següents termes:

"[...] I en el present cas hi ha dues qüestions que han de ser tingudes en compte, per una banda que l'activitat per la qual ara es demana la corresponent llicència ambiental és incompatible amb el planejament urbanístic del municipi al tractar-se de sòl no urbanitzable de caràcter rústec i tractar-se a més d'una activitat respecte de la qual no consta la seva preexistència, [...] tractant-se per tant d'una activitat clandestina, motius pels quals s'ha de desestimar el recurs presentat.

[...] DECIDEIXO:

Desestimar el recurs presentat per JAUME BATLLE BUSQUETS; confirmar la resolució recorreguda en tots els seus extrems, sense imposició de costes. [...]"

Aquesta Sentència es va declarar ferma mitjançant la Provisió de data 01/06/2009.

FONAMENTS JURÍDICS:

I.- Competència:

D'acord amb el previst a l'article 13,c) del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació

de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes, és competent l'Alcalde o l'Alcadessa per a ordenar la clausura de les activitats declarades clandestines incloses a l'Annex II.2.

II.- Clausura de l'activitat:

Atès que el Decret 12.01.07.B, de 12 de gener de 2007, ha estat confirmat en tots els seus extrems en via jurisdiccional, tant pel que fa a la denegació de la llicència ambiental sol·licitada com pel que fa a la clausura de l'activitat, amb els fonaments jurídics que es fan constar a la Sentència reproduïda a l'expositiu 2n d'aquest Decret;

Atès que és obligació de les parts donar compliment a les Sentències en els termes en què aquestes s'expressin, de conformitat amb el previst a l'article 103.2 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa;

Atès que és obligació d'aquest Ajuntament portar a terme les actuacions necessàries per a donar compliment a la part dispositiva de la resolució judicial recaiguda;

Atès que, pel cas d'incompliment dels actes administratius dictats en compliment de les resolucions judicials és procedent sol·licitar la seva execució forçosa a l'òrgan que la va dictar, conforme es preveu a l'article 113 de la Llei 29/1998.

L'Alcaldia-Presidència en data 10.11.09.B va delegar a la Junta de Govern Local les següents atribucions:

.- Denegació de les llicències d'obres i d'activitats, ordenar la clausura de les activitats declarades clandestines, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Requerir al Sr. Jaume Batlle Busquets, titular de l'activitat il·legal de "magatzem de productes tèxtils" que es desenvolupa a l'edificació sense llicència d'obra, situat a al Mas Pla de Vilamarí al terme municipal de Vilademuls, perquè procedeixin en el termini improrrogable de 15 dies al cessament de tota activitat de l'esmentat cobert i, en conseqüència, al tancament del mateix per no ser legalitzable l'activitat, en compliment de la Sentència núm. 248/09, de 30/04/2009, dictada pel JCA núm. 1 de Girona.

Segon.- Advertir a l'interessat que en el supòsit de no donar compliment a l'anterior ordre, s'instarà al Jutjat competent per tal que incoï el corresponent procediment d'execució forçosa.

B) ANTECEDENTS:

1r.- En data 12 de gener de 2007 va ser dictat el Decret d'Alcaldia-Presidència núm. 12.01.07.A, que el tenor literal del qual és el següent:

“DECRET D'ALCALDIA 12.01.07.A

1. En data 28 de desembre de 2005, la mercantil MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL, sol·licità, mitjançant escrit presentat al Registre General d'aquest Ajuntament el següent dia 30, una pròrroga en el termini de lliurament dels documents necessaris per a la legalització de l'activitat empresarial de *fabricació de formigó i/o elements prefabricats de formigó, guix i ciment* desenvolupada pel sol·licitant al Mas Pla de Vilamarí, al terme municipal d'aquest Ajuntament, conforme al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes. L'escrit té el núm. 988 d'entrada al Registre General de l'Ajuntament de Vilademuls.

2. En resposta a l'escrit presentat pel recurrent, l'Ajuntament, en data 14 de juny de 2006 i, data de sortida del Registre General 15 de juny i núm. 466, rebut el dia 20 següent pel recurrent, notifica l'escrit on comunica al sol·licitant que és requisit per a l'adequació de l'activitat al Decret 50/2005 que l'activitat existís abans del 30 de juny de 1999 data en que entrà en vigor la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'Intervenció integral de l'Administració ambiental. A més, se li feia saber que al mateix emplaçament hi existia una activitat de fabricació de piscines de polièster –regentada per PISCINAS MON DE PRA, SL- que fou clausurada definitivament el 19 de maig de 2000, en execució de la Sentència número 548, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció tercera, de data 13 de juny de 2002.

3. Al període d'al·legacions de deu dies concedit a l'anterior escrit d'aquest Ajuntament es formulà per part del peticionari escrit d'al·legacions, que consta al registre d'entrada del dia 29 de juny de 2006 amb núm. 525, i que contenia les al·legacions que, en síntesi, són les següents:

“Que l'activitat és perfectament legalitzable i s'adequa a les previsions del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

Que l'activitat que es pretén legalitzar era complementària i simultània a la clausurada l'any 2000.

Que l'activitat que es pretén legalitzar era, per tant, existent abans del 30 de juny de 1999, fet que acredita mitjançant dos contractes d'arrendament privats de data 7 de gener de 1999 i 7 de gener de 2004 sobre *local-magatzem situat al Mas Pla de Vilamarí (Vilademuls-Girona)*.

Adjunta també a l'escrit d'al·legacions el document mitjançant el qual s'accepta el pressupost per a la realització d'una inspecció i un model de sol·licitud de programa d'adequació, signat entre MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL i ICICT, SA (entitat de control ambiental acreditada), de data 26 de juny de 2006.

Sol·licitava la tramitació i resolució favorable respecte l'avaluació ambiental presentada i, en conseqüència, la legalització de la nau objecte del present procés d'adequació."

4. El Consistori requerí al peticionari, mitjançant escrit amb núm. de registre de sortida 590, de data 3 d'agost de 2006 i rebut el següent dia 29, plànol topogràfic de les dues naus on es desenvolupava l'activitat cessada i on continua desenvolupant-se la que es pretén legalitzar, així com còpia dels contractes d'arrendament presentats degudament segellats per algun registre públic.

5. En data 6 de setembre de 2006 i amb núm. d'entrada al Registre General d'aquest Ajuntament 738, es rebé l'escrit de MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL, mitjançant el qual se sol·licitava una pròrroga pel lliurament dels plànols requerits i s'exposava la inexistència de còpia dels contractes d'arrendament segellada. Per tal d'acreditar la veracitat dels contractes, es proposa l'aportació de prova testifical, sense especificar quina sigui aquesta.

6. L'expressat plànol topogràfic fou aportat mitjançant escrit de data 26 de setembre d'enguany, presentat al Registre General d'aquest Ajuntament amb núm. d'entrada 822 i signat per Jaume Batlle Busquets en nom de MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL. En aquest escrit es fa constar que l'activitat a adequar a la normativa ambiental es desenvolupa a la nau designada amb el núm. 2.

7. El següent dia 26 d'octubre es rebé la resposta del Cap de Secció de Relacions Individuals dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya mitjançant el qual es comunicava que no hi ha cap obertura de centre de treball a nom de MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL. A aquest escrit se li assignà el núm. 927 d'entrada al Registre General de l'Ajuntament.

Malgrat ens els seus escrits la mercantil MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL indiqui la preexistència a maig de 1999 de l'exercici de l'activitat descrita, no consta a aquest Ajuntament, per no haver-se demanat mai la sol·licitud de llicència d'activitat conforme als articles 55 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995) i conforme al Reglament d'Activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, aprovat per Decret 2414/1961, de 30 de Novembre.

Així, malgrat l'activitat que es pretén adequar a la normativa ambiental es diu que existia, qüestió que no ha estat provada, no es trobava en una situació de legalitat, ja que la llicència era preceptiva per realitzar aquesta activitat d'acord amb el que disposava el Decret 2414/1961 doncs es requeria tant d'instal·lacions adequades com de sistemes de prevenció que no s'han tingut mai.

De totes maneres, s'ha iniciat un procés de sol·licitud inconcret d'autorització o de llicència ambiental sobre l'activitat citada, amb fonament genèric a l'esmentat Decret 50/2005.

Mitjançant aquest Decret, RESOLC:

Primer.- Denegar a la mercantil MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL la llicència incorrectament demanada mitjançant els escrits entrats en el Registre General de l'Ajuntament de Vilademuls de dates 30-12-2005 i 29-06-2006 d'acord amb el que es deixa exposat en els Fonaments de Dret.

Segona.- Requerir al Sr. Mauricio Rubio Piñeros i Joan Marc Caselles Codina, ambdós representant a la mercantil MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL, titular de l'activitat il·legal de "*fabricació de formigó i/o elements prefabricats de formigó, guix i ciment*" que es desenvolupa a la nau industrial, situada a al Mas Pla de Vilamarí al terme municipal de Vilademuls, perquè procedeixin en el termini improrrogable de 15 dies al cessament de tota activitat de l'esmentat local i, en conseqüència, al tancament del mateix per no ser legalitzable l'activitat.

Tercera.- Advertir a l'interessat que en el supòsit de no donar compliment a l'anterior ordre, es procedirà per execució subsidiària a càrrec de l'interessat mitjançant el procediment establert a l'article 98 de la LRJAPC."

2n. MODULAR GRC SYSTEMS MGS S.L., va formular recurs de reposició contra el Decret d'Alcaldia-Presidència reproduït.

La desestimació presumpta del recurs interposat en via administrativa va ser objecte del Recurs Contenciós Administratiu núm. 147/2007, que se seguí davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona.

MODULAR GRC SYSTEMS MGS S.L., va sol·licitar la mesura cautelar de suspensió del decret recorregut. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de

Girona, va dictar en data 11/07/2008 Interlocutòria denegant la mesura cautelar de suspensió.

FONAMENTS JURÍDICS:

I.- Competència:

D'acord amb el previst a l'article 13,c) del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes, és competent l'Alcalde o l'Alcadessa per a ordenar la clausura de les activitats declarades clandestines incloses a l'Annex II.2.

II.- Clausura de l'activitat:

Atès que el Decret 12.01.07.A, de 12 de gener de 2007, no ha estat suspesa la seva executivitat, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 va denegar la mesura cautelar de suspensió del decret recorregut.

De conformitat a l'article 94 del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, els actes administratius són immediatament executius.

L'Alcaldia-Presidència en data 10.11.09.B va delegar a la Junta de Govern Local les següents atribucions:

.- Denegació de les llicències d'obres i d'activitats, ordenar la clausura de les activitats declarades clandestines, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Requerir al Sr. Mauricio Rubio Piñeros i Joan Marc Caselles Codina, ambdós representant a la mercantil MODULAR GRC SYSTEMS MGS, SL, titular de l'activitat il·legal de "*fabricació de formigó i/o elements prefabricats de formigó, guix i ciment*" que es desenvolupa a la edificació agrícola, situat a al Mas Pla de Vilamarí al terme municipal de Vilademuls, perquè procedeixin en el termini improrrogable de 15 dies al cessament de tota activitat de l'esmentat cobert i, en conseqüència, al tancament del mateix per no ser legalitzable l'activitat.

Segon.- Advertir a l'interessat que en el supòsit de no donar compliment a l'anterior ordre, s'instarà el procediment per tal que incoï el corresponent procediment d'execució forçosa.

8.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldesa dóna per acabada la sessió, essent un quart de nou del vespre.

L'Alcaldesa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari acctal.