

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA ONZE D'AGOST DE DOS MIL NOU.

Vilademuls, onze d'agost de dos mil nou, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas Martínez

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera, i el Sr. Jordi Ginabreda Felip.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent les set hores i vint minuts del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 28/07/2009, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 03.08.09.A: Aprovar prèviament l'avantprojecte per a la rehabilitació estructural de la masia Santa Càndia a Olives.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 11.08.09.A: Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades pel Sr. Isidre Serra Badosa al polígon 14, parcel·la 7, consistent en una tanca.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CAN MATEU
Talonaris dinar germanor

Fact. Núm. A-9573
62,64€

CAN MATEU
Fulls din A4

Fact. Núm. B-6752
81,00€

SERVICENTRE Tractament arbrat viari	Fact. Núm. 6739 338,68€
CONSELL COMARCAL 1r semestre recollida RSU	Fact. Núm. 900213 11.329,70€
FERTO SC Desmun. prensa oli Vilademuls, i escenari cantaires	Fact. Núm. 1727 802,70€

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS

Vista la sol·licitud de data 01/07/2009 presentada per la Sra. Maria Teresa Riera Portella, en nom propi, per l'exercici d'una activitat consistent en una explotació de ramat d'ovelles amb un cens màxim d'1 mascle, 2 ovelles de reproducció i 10 xais fins a 2 mesos a Ca l'Armengol a Vilamarí de Vilademuls. Tramitada en l'expedient IIAA 5/2009.

Atès que l'activitat no està inclosa en cap dels annexos del Decret 136/99, de conformitat a la normativa aplicable, art. 92 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que l'activitat és compatible amb el sòl que es desenvolupa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència per l'exercici d'una activitat consistent en una explotació de ramat d'ovelles amb un cens màxim d'1 mascle, 2 ovelles de reproducció i 10 xais fins a 2 mesos a Ca l'Armengol a Vilamarí de Vilademuls. Tramitada en l'expedient IIAA 5/2009.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

Vist la petició de llicència de primera ocupació presentada pel Sr. Josep Roca Damont, en nom propi, amb DNI núm. 40311379S, de Can Carles de Vilademuls.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 03 d'agost de 2009, a l'ajustar-se als paràmetres generals del projecte base al qual es va concedir llicència d'obres, si bé es fa constar que s'ha modificat algun aspecte de la distribució interior que no altera els criteris sota els quals va concedir-se l'esmentada llicència. Es comproven els aspectes urbanístics.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1.- Atorgar la següent llicència de primera ocupació:

Nº d'Expedient	Sol·licitant	Arquitecte	Ubicació de les obres	Descripció de les obres
06/2009	Josep Roca Damont	Gerard Oliver i Bofill	Can Carles Vilademuls	Rehabilitació parcial d'habitatge

2.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència,

Taxa:	94,05€
-------	--------

3.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

6.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Vista la sol·licitud presentada en data 22/06/2009 amb número d'entrada 637 pel Sr. Andrés Sánchez Pérez, en nom i representació de C-5 ALPESA S.C., de devolució de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'expedient OBRA 15/2007, al renunciar executar l'obra autoritzada per la situació actual del mercat.

En data 21/03/2007 es va liquidar en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres l'import de 3.028,60€. Amb un termini d'inici de les obres d'1 any i 3 anys per acabar-se. La llicència es va notificar en data 21/05/2007.

Vist l'informe de la tècnica municipal de data 03/08/2009, que comprova que no s'han realitzat treballs significatius de l'obra, únicament hi ha la tanca provisional d'obra i un acopi de terres a la part posterior de la parcel·la.

De conformitat a l'article 100 i 102 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i dels articles 5, 6 i 10 de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Retornar a l'entitat C-5 ALPESA S.C. l'import de 3.028,60€ en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per renúncia del titular de la sol·licitud de la llicència a executar l'obra autoritzada mitjançant Decret d'Alcaldia de data 21.03.07.B.

Segon.- Arxivar l'expedient OBRA 15/2007, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització Els Prats de Sant Esteve de Guialbes, parcel·la 3.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada i sol·licitar el número de compte corrent per formalitzar la devolució de l'esmentat import.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa dóna per acabada la sessió, essent les set i trenta-cinc minuts del vespre.

L'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari acctal.