

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA DOTZE DE MAIG DE DOS MIL NOU.

Vilademuls, dotze de maig de dos mil nou, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas Martínez

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent les vuit hores i quaranta minuts del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de dates 14/04/2009 i 04/05/2009, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- PAGAMENTS I FACTURES

ORIÓ Acollida matinal escola	Fact. Núm. 2009/58 111,60€
ORIÓ Acollida matinal escola, des 08 i gener 09	Fact. Núm. 14/2009 393,00€
ORIÓ Acollida matinal escola, febrer 2009	Fact. Núm. 26/2009 215,81€
CONSELL COMARCAL RSU, març 2009	Fact. Núm. 121/2009 1.186,25€
CONSELL COMARCAL RSU, febrer 2009	Fact. Núm. 82/2009 1.028,12€
CORPORACIÓ MEGATEL S.L. 2a fase projecte banda ampla internet	Fact. Núm. 200901824 5.196,23€

CAN MATEU
Material oficina

Fact. Núm. B-6686
259,65€

CAN MATEU
Material oficina

Fact. Núm. A-9492
30,16€

QUIMS DOS S.C.
Antena El Galliner

Fact. Núm. 24
154,96€

3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Adela Clemente Ribas, en nom propi, de data 25/08/2008, per construir una tanca a la finca el Mas Nou de Vilademuls, expedient OBRA 57/2008.

La Junta de Govern Local en sessió de data 11/11/2008 va denegar la sol·licitud de llicència d'obra en base al informe desfavorable de la tècnica municipal de data 03/11/2008.

En data 18/12/2008 la Sra. Adela Clemente Ribas presenta recurs de reposició contra l'esmentat acord.

La Junta de Govern Local en sessió de data 17/02/2009 desestima el recurs de reposició en base a l'informe tècnic de data 19/01/2009 i de secretaria de data 22/01/2009.

En data 17/04/2009 la Sra. Adela Clemente Ribas presenta documentació en compliment de l'acord de la Junta de Govern de data 17/02/2009.

En data 20/04/2009 la tècnica municipal emet el següent informe:

"I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per construir una tanca a la finca de El Mas Nou de Vilademuls, presentada per la Sra. Adela Clemente Ribas, entrada en aquest ajuntament el dia 17 d'abril de 2009, registre d'entrada 420.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica signada per l'arquitecta Isabel Mateos Jiménez.

1. Les obres proposades estan situades en sòl urbà, zona 3 de creixement rural. Consisteixen en la construcció d'una part de la tanca de la finca, d'una longitud aproximada de 30 metres, d'1 metre d'alçada de bloc revestit amb pedra natural i fins a 1,80 metres metàl·lica amb vegetació. Les obres es consideren menors.
2. La tanca compleix l'article 143.- Tanques de les NNSS de Vilademuls i s'ajusta a l'alineació definida en el plànol normatiu.
3. El pressupost és de 4.785,00 €.
4. L'informe és favorable."

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Adela Clemente Ribas, en nom propi, sol·licitada en data 25/08/2008, per construir una tanca a la finca de El Mas Nou de Vilademuls, amb un pressupost de 4.785,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 57/2008, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Jaume Batlle Busquets, en nom propi, de data 20/11/2008, per la instal·lació d'un dipòsit de gas propà a la finca Mas Pla a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 66/2008.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 15/04/2009,

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per instal·lar un dipòsit de gas propà a la finca Mas Pla, presentada pel Sr. Jaume Batlle Busquets, **entrada en aquest ajuntament el dia 20 de novembre de 2008, registre d'entrada 1075, i documentació complementària del dia 30 de març de 2009, registre d'entrada 351.**

1. La finca Mas Pla està situada en sòl no urbanitzable, zona de rústic general (RG). Les obres que es proposen són la instal·lació d'un dipòsit de gas liquat de 2500 l de capacitat aeri, per alimentar una caldera de calefacció domèstica, sobre una solera de formigó.
2. Es presenta memòria tècnica per la instal·lació del dipòsit.
3. El pressupost és de 1.450 €.
4. L'informe és favorable, condicionat a que una vegada finalitzades les obres es presenti el certificat de l'instal·lador conforme el dipòsit està legalitzat. Les mesures correctores per reduir l'impacte visual del dipòsit són d'obligat compliment.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Jaume Batlle Busquets, en nom propi, sol·licitada en data 20/11/2008, per instal·lar un dipòsit de gas propà a la finca Mas Pla a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 1.450,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 66/2008, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Una vegada finalitzades les obres es presenti el certificat de l'instal·lador conforme el dipòsit està legalitzat. Les mesures correctores per reduir l'impacte visual del dipòsit són d'obligat compliment.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. José Enrique Batalla Vidal, en nom propi, de data 07/04/2009, per pintar la façana de Cal Ratoliu a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 26/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 04/05/2009,

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per pintar la façana de Cal Ratoliu de Galliners, presentada pel Sr. José Enrique Batalla Vidal, entrada en aquest ajuntament el dia 7 d'abril de 2009, registre d'entrada 389.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, zona 2a de casc antic. Les obres es consideren menors. Consisteixen en pintar la façana de color ocre, d'uns 80 m2.
2. El pressupost és de 800,00 €.
3. Si per a les obres és necessari la utilització d'una bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per la seva utilització i les mesures de seguretat pertinents.
4. L'informe és favorable, condicionat al punt anterior.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. José Enrique Batalla Vidal, en nom propi, sol·licitada en data 07/04/2009, per pintar la façana de Cal Ratoliu a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 800,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 26/2009, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

- a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom propi, de data 20/04/2009, per obres d'acondicionament de l'entrada i del camí particular a Ca l'Escolà a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 29/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 20/04/2009,

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per les obres d'acondicionament de l'entrada i del camí particular a Ca l'Escolà de Vilamarí, presentada pel Sr. Joaquim Mercader i Ayats, entrada en aquest ajuntament el dia 20 d'abril de 2009, registre d'entrada 421.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica signada per l'enginyer tècnic agrícola Jacint Pinsach Guàrdia.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, zona de rústic general (RG). Consisteixen en la construcció de dos murets en els laterals del camí particular, enjardinant la part interior i la instal·lació d'un portal d'accés a l'interior de la finca. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 6.357,28 €.
3. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom propi, sol·licitada en data 20/04/2009, per obres d'acondicionament de l'entrada i del camí particular a Ca l'Escolà a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 6.357,28€, de conformitat a la memòria valorada de data abril 2009 signada per l'enginyer tècnic agrícola Sr. Jacint Pinsach i Guàrdia. Tramitada en l'expedient OBRA 29/2009, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

4.- PROPOSTA DE DENEGACIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Enric Amaya Morales, en nom propi, de data 06/04/2009, per la instal·lació d'un equip de generació elèctrica solar fotovoltaica a Can Pi a Olives de Vilademuls, expedient OBRA 24/2009.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe desfavorable de la tècnica municipal de data 27/04/2009,

“INFORME :

En relació a la sol·licitud de la instal·lació d'un equip de generació elèctrica solar fotovoltaica a Can Pi d'Olives, presentada pel Sr. Enric Amaya Morales, entrada en aquest ajuntament el dia 6 d'abril de 2009, registre d'entrada 377.

1. Segons les NNSS de Vilademuls les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de protecció forestal (PF). Les obres que es proposen són la instal·lació d'un equip de generació elèctrica solar fotovoltaica. Aquest ús no està previst en les NNSS.
2. L'edificació on es vol realitzar la instal·lació és una caseta d'eines i estris del camp, amb ús d'habitatge i que no està legalitzada com a tal. L'edificació està en situació de “fora d'ordenació”, per la qual cosa no s'hi poden realitzar aquestes obres.
3. L'informe és desfavorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Denegar la llicència d'obra sol·licitada pel Sr. Enric Amaya Morales, per la instal·lació d'un equip de generació elèctrica solar fotovoltaica a can Pi a Olives de Vilademuls, en base a l'informe de la tècnica municipal de data 27/04/2009. Expedient OBRA 24/2009.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

5.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA "PROJECTE D'ABASTAMENT D'AIGUA EN ALTA DELS NUCLIS DE VILADEMULS, GALLINERS I PARETS D'EMPORDÀ".

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 14/04/2009 es va adjudicar provisionalment el contracte per l'execució de l'obra "Projecte d'abastament d'aigua en alta dels nuclis de Vilademuls, Galliners i Paretts d'Empordà" pel preu de 519.406,90 euros a l'empresa ASSA Hidràulica i Electricitat S.L.

Vist que l'anunci d'adjudicació es va publicar al perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Vist que en el termini conferit a l'article 135.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'adjudicatari ha presentat la documentació necessària per formalitzar el contracte.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

ÚNIC: Adjudicar definitivament el contracte per l'execució de l'obra "Projecte d'abastament d'aigua en alta dels nuclis de Vilademuls, Galliners i Paretts d'Empordà" pel preu de 519.406,90 euros a l'empresa ASSA Hidràulica i Electricitat S.L.

6.- PROPOSTA DE SOL.LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER ACTIVITATS DE CULTURA POPULAR I TRADICIONAL.

Vista la Resolució CMC/1008/2009, de 30 de març, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a ens locals que programin activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional.

Atès que es celebra l'Aplec de Sant Mer.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concórrer a la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a ens locals que programin activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional, Resolució CMC/1008/2009.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa per portar a terme aquest acord.

7.- PROPOSTA DE SOL.LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER AL FINANÇAMENT DE LA REDACCIÓ DE DIVERSES FIGURES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

Vista l'ORDRE PTO/180/2009, de 6 d'abril, de convocatòria per a l'atorgament de subvencions per finançar la redacció de diverses figures de planejament urbanístic i d'aprovació de les bases reguladores que l'han de regir.

Vist el pressupost per la elaboració del informe comprensiu, informe de sostenibilitat, estudi d'impacte paisatgístic i memòria ambiental dins del procés d'elaboració del PGOU, presentat per la Consultoria Mediambiental PV S.L., per import de 12.500,00€, IVA no inclòs.

S'han sol·licitat ofertes a l'empresa QNORM QUALITAT I MEDI AMBIENT SLU, i a ARUM SERVEIS AMBIENTAL, essent l'oferta més econòmica la presentada per la CONSULTORIA MEDIAMBIENTAL PV, S.L.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concórrer a la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per finançar la redacció de diverses figures de planejament urbanístic i d'aprovació de les bases reguladores que l'han de regir, Ordre PTO/180/2009.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa per portar a terme aquests acords.

8.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Narcís Martí informa sobre unes activitats organitzades per l'AMPA CEIP de Sant Esteve de Guialbes, escola oberta, activitats del 8 al 23 de juny de 2009 per la tarda, amb un cost aproximat de 1.240,00€, i que demanen el suport econòmic de la corporació.

El Sr. Narcís Martí, també, informa de la petició efectuada pel CEIP de Sant Esteve de Guialbes per adquirir ordinadors, amb el programari adequat per la feina que desenvolupen en el centre, un per cada un dels mestres. El cost total puja a 2.200,00€. Aquesta petició ja l'han feta al Departament i fins a la data no han rebut resposta.

Els regidors debaten sobre les peticions efectuades, el Sr. Narcís Martí manifesta la seva necessitat, i l'Alcaldeessa i la resta de regidors contesten que estem en un moment que els recursos són escassos, i l'ajuntament no pot finançar totes les iniciatives. Acorden deixar-ho sobre la taula pendent de resoldre.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa dóna per acabada la sessió, essent les nou i vint-i-cinc minuts del vespre.

L'Alcaldeessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari