

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 15 d'octubre de 2013.

Inici 20,10 hores

Fi 20,30 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón, regidor
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Excusa la seva assistència els regidors Josep Bosch Bardera i Jaume Ayats i Solà.

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 24/09/2013.

S'aprova per unanimitat sense cap esmena

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 30.09.13.A: Incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades pel Sr. Josep Maria Pagès i Sr. Jordi Punset.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 01.10.13.A: Aprovar la remissió del marc pressupostari de l'exercici 2014.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 07.10.13.A: Delegar al regidor Jordi Ginabreda la celebració del matrimoni civil del dia 09 d'octubre de 2013.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CONSELL COMARCAL PLA ESTANY
Recollida selectiva juliol/setembre 2013

Fact. Núm. 940130322
661,08€

CONSELL COMARCAL PLA ESTANY

Fact. Núm. 40130344

Recollida fracció orgànica juliol/setembre 2013	877,80€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida RSU juliol/setembre 2013	Fact. Núm. 40130355 6.089,44€
ALKIRENT SERVI S.L. Lloguer WC 11 setembre	Fact. Núm. F130001485 201,52€
HIPER ESCOLA GIRONA SL Material CEIP	Fact. Núm. 138326 42,36€
VIME DIFUSIÓ S.L. Treballs informàtica CEIP	Fact. Núm. AV13/99 1.793,83€

El Sr. Àlex Terés exposa que s'ha substituït la xarxa wifi l'existent, perquè era perjudicial per la sanitat pública, i s'han realitzat treballs de cablejat.

CONSTRUCCIONS PAIRET-NIERGA SL Treballs CEIP	Fact. Núm. 114 1.762,12€
DIPROMAT SL Material serveis llar infants	Fact. Núm. 643 81,36€

El Ple aprova per majoria absoluta les factures, amb l'abstenció del Sr. Xavier Busquets, manifestant que no es demanen pressupostos contradictoris abans de contractar l'actuació.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Rosa Romans Manera, en nom propi, de data 03/04/2013, per obres executades (muret al voltant de la caldera de combustió) a l'explotació ramadera Mas Guitart a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 21/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/04/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de llicència municipal d'obres menors per les obres executades a l'explotació ramadera Mas Guitart (muret al voltant de la caldera de combustió), presentada per la Sra. Rosa Romans Manera**, entrada en aquest ajuntament el dia 3 d'abril de 2013, registre d'entrada 287.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria valorada redactada per l'enginyer agrònom Josep Sancho Ramoneda.

1. Antecedents:

- a. Per decret de l'Alcaldia de 26.01.06.A es va resoldre donar per complimentat el tràmit de comunicació de l'explotació ramadera Mas Guitart, condicionant l'efectivitat d'aquesta llicència a la construcció del muret de contenció al voltant de la caldera de combustió.
 - b. En data 28 de gener de 2013, registre d'entrada 81, té entrada a l'ajuntament l'escrit on es comunica que s'han efectuat les obres corresponents per tal de poder retirar els condicionants de la Llicència Ambiental i s'ajunta certificació tècnica de les característiques de les obres executades i la resta de condicionants de la llicència.
 - c. En l'informe urbanístic de data 11 de febrer de 2013 es requereix al titular que sol·liciti la legalització d'aquestes obres, aportant la documentació tècnica necessària.
2. Segons la memòria presentada, es tracta de la construcció d'un muret de bloc de formigó de 60 cm d'altura, 20 cm de gruix i 1,75 metres de longitud, que delimita la zona de la caldera. L'obra es considera menor.
 3. El pressupost és de 100,28 €.
 4. L'informe és favorable.”

Els serveis tècnics del Consell Comarcal informen favorablement que s'ha donat compliment del condicionament imposat en la llicència municipal de data 26/01/2006. Però demana que caldrà aportar informe favorable del pla de gestió de dejeccions ramaderes que ha d'emetre el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Alimentació i Medi Natural.

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Rosa Romans Manera, en nom propi, de data 03/04/2013, per obres executades (muret al voltant de la caldera de combustió) a l'explotació ramadera Mas Guitart a Galliners de Vilademuls, amb un pressupost de 100,28€, en base a la memòria valorada redactada per l'enginyer agrònom Josep Sancho Ramoneda. Tramitada en l'expedient OBRA 21/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers. Donant compliment al condicionament d'efectivitat de la llicència municipal de data 26/01/2006.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Cal aportar informe favorable del pla de gestió de dejeccions ramaderes que ha d'emetre el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Alimentació i Medi Natural.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Núria Puig Montserrat, en nom i representació del Sr. Tomàs Gironès Ayats, de data 13/05/2013, per obres de conservació de coberta de la nau Torreblanca a Vilafreder de Vilademuls, expedient OBRA 37/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 22/09/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud del projecte de conservació de coberta de la nau Torreblanca de Vilafreder, presentada per la Sra. Núria Puig i Montserrat, en representació del Sr. Tomàs Gironès Ayats**, entrada en aquest ajuntament el dia 13 de maig de 2013, registre d'entrada 397, i documentació complementària del dia 5 de setembre de 2013, registre d'entrada 708.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte redactat i visat per l'arquitecta tècnica Núria Puig i Montserrat.

1. La nau objecte del projecte està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general. Aquesta construcció havia tingut ús de granja, però actualment no té cap ús. La zona sud de la nau està sense coberta ja que es va esfondrar. L'objecte del projecte és la reconstrucció i consolidació de la coberta ensorrada. La superfície a reformar és de 846 m2. Les obres es consideren majors.

2. El pressupost és de 26.500,50 €.
3. Segons informe anterior de 10 de juny de 2013, per continuar la tramitació de l'expedient, calia presentar el projecte visat amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut, que justifiqui el compliment de la normativa urbanística: la coloració de la coberta ha de ser la gamma dels colors terrosos, prohibint-se el color blanc, i calia presentar plànols de façanes.
4. Es presenta la documentació requerida. El projecte proposa la coberta de panells lleugers tipus sandwich de color terrós. El projecte no preveu la intervenció en façanes.
5. L'informe urbanístic és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Núria Puig Montserrat, en nom i representació del Sr. Tomàs Gironès Ayats, de data 13/05/2013, per obres de conservació de coberta de la nau Torreblanca a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 26.500,50€, en base al projecte amb visat núm. V/C.13.0385 de data 28/08/2013 del Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona. Tramitada en l'expedient OBRA 37/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- La nau actualment no té cap ús, de conformitat a l'article 78 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís de Puig i de Traver, en nom propi, de data 20/09/2013, per obres de reparació i millora del Mas Puig-Medinyà a Parets d'Empordà de Vilademuls, expedient OBRA 56/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 30/09/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud del projecte tècnic de reparació i millora del Mas Puig - Medinyà, presentada pel Sr. Narcís de Puig i de Traver**, entrada en aquest ajuntament el dia 20 de setembre de 2013, registre d'entrada 737.

La sol·licitud es presenta acompanyada de projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte Daniel Oya Cornejo i el full d'assumeix de direcció.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres que es proposen són la rehabilitació de les cobertes i forjats col·lapsats o en perill de col·locapse. Es preveu la intervenció en les zones de porxo i magatzem, d'una superfície total de 114,40 m². Les obres que s'hi proposen són majors. La rehabilitació no modifica cap paràmetre urbanístic. No s'intervé en la zona habitable.
2. És d'aplicació l'art. 50 de la Llei d'Urbanisme, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal. Les intervencions proposades s'adapten al planejament urbanístic vigent al municipi.
3. El pressupost és de 15.219,12 €.
4. L'informe és favorable. Abans de l'inici de les obres cal presentar el full d'assumeix de coordinació de seguretat i salut.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Narcís de Puig i de Traver, en nom propi, de data 20/09/2013, per obres de reparació i millora del Mas Puig-Medinyà a Parets d'Empordà de Vilademuls, amb un pressupost de 15.219,12€, en base al projecte amb visat núm. 2013401580 de data 10/09/2013 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Tramitada en l'expedient OBRA 56/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Abans de l'inici de les obres cal presentar el full d'assumeix de coordinació de seguretat i salut.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep M Lleal Tulsà, en nom propi, de data 08/04/2013, per la modificació de la llera de la riera La Farga que afecta la parcel·la 34 del polígon 14 del cadastre de rústica de Vilademuls, expedient OBRA 10/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

En data 20 d'agost de 2013, té entrada a l'Ajuntament la resolució d'autorització de la modificació de la llera de l'ACA.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 23/09/2013:

“INFORME :

En relació a la **documentació complementària sobre la modificació de la llera de la riera La Farga que afecta la parcel·la 34 del polígon 14 de la finca de Viella, presentada pel Sr. Josep Ma Lleal Tolsà i informes presentats per l'Agència Catalana de l'Aigua**, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 295, documentació complementària del dia 20 d'agost de 2013, registre d'entrada 666, i del dia 16 de setembre de 2013, registre d'entrada 723.

1. Antecedents: L'Agència Catalana de l'Aigua, sol·licita informe pel que fa a matèries de competència municipal, respecte a l'expedient de sol·licitud d'autorització per a l'execució de les obres i/o ocupacions per a canviar el curs de la llera de la riera La Farga. D'acord a la documentació presentada, es pretén el canvi del curs de la llera per evitar inundacions en un tram de 220 metres. La finca de la parcel·la 34, polígon 14 del cadastre de rústica, està situada en sòl no urbanitzable, part en zona de Protecció Forestal (clau PF) i part en zona de Rústic General (clau RG).
2. En l'informe anterior de 8 d'abril de 2013, es va dir: “L'informe pel que fa a matèries de competència municipal és favorable, condicionat a l'obtenció de l'informe favorable de l'ACA, i a sol·licitar la corresponent llicència municipal d'obres en cas que pel canvi del traçat sigui necessari la realització de moviments de terres”.
3. En data 20 d'agost de 2013, té entrada a l'Ajuntament la resolució d'autorització de la modificació de la llera de l'ACA.
4. Es presenta la documentació requerida en l'informe anterior de 2 de setembre de 2013: la documentació tècnica necessària que descrigui les obres a realitzar.
5. Segons la documentació presentada, es preveu l'alineació del traçat de la llera en un tram de 200 metres, conservant les característiques de l'actual traçat, de 2 metres d'amplada a la part superior i 1,20 metres de fondària, deixant una petita part de les terres de l'excavació com a mota de protecció, i els talussos interiors totalment perfilats. Les terres es deixaran al costat de l'actual llera. Les obres es consideren menors.
6. El pressupost és de 5.484,00 €.
7. L'informe urbanístic és favorable, condicionat al compliment de les prescripcions particulars i a les condicions generals que s'estableixen en la resolució d'autorització de l'ACA. “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb el vot afirmatiu de tres dels cinc membres de dret assistents, i l'abstenció de l'Alcaldesa i del Sr. Xavier Busquets Pairó, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep M Lleal Tolsà, en nom propi, de data 08/04/2013, per la modificació de la llera de la riera La Farga que afecta la parcel·la 34 del polígon 14 del cadastre de rústica de Vilademuls, amb un pressupost de 5.484,00€, en base a la memòria valorada de data juny 2013

signada per l'enginyer tècnic agrícola Jacint Pinsach Guàrdia. Tramitada en l'expedient OBRA 10/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Compliment de les prescripcions particulars i a les condicions generals que s'estableixen en la resolució d'autorització de l'ACA.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

E) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Ferran Baus Torroella, en nom i representació de la Sra. Àngels Pagès Puignau, de data 16/09/2013, per la rehabilitació i ampliació de Cal Ferrer a Orfes de Vilademuls, expedient OBRA 55/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 08/10/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud del projecte bàsic de rehabilitació i ampliació de Cal Ferrer d'Orfes, presentada pel Sr. Ferran Baus Torroella en representació de la Sra. Àngels Pagès Puignau**, entrada en aquest ajuntament el dia 16 de setembre de 2103, registre d'entrada 726, i documentació complementària del dia 8 d'octubre de 2013.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte bàsic signat per l'arquitecte Josep Ma Ros i Vilallonga.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, al nucli d'Orfes, en zona 2a de casc antic. Les obres que es proposen consisteixen en la reforma i ampliació d'un habitatge existent situat en testera al nucli d'Orfes, anomenat Cal Ferrer. Les obres que es proposen són la consolidació de l'edifici i augmentar una planta, conservant la meitat del forjat existent, enderrocant la coberta, conservant les façanes i modificant algunes de les obertures existents. La superfície total construïda serà de 303,05 m². És d'aplicació els articles 121 a 133 de les NNSS. Les obres es consideren majors.
2. Les obres projectades s'adapten a la normativa municipal.
3. El pressupost és de 157.645,48 €.
4. L'informe és favorable, condicionat a que si s'utilitza bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per la seva utilització i les mesures de seguretat pertinents. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar el projecte bàsic i executiu visats, i els corresponent fulls d'assumeix de l'arquitecte, arquitecte tècnic i coordinació de seguretat i salut."

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Ferran Baus Torroella, en nom i representació de la Sra. Àngels Pagès Puignau, de data 16/09/2013, per la rehabilitació i ampliació de Cal Ferrer a Orfes de Vilademuls, amb un pressupost de 157.645,48€, en base al projecte bàsic signat per l'arquitecte Josep Ma Ros Vilallonga presentat en data 16/09/2013 i documentació complementària del dia 08/10/2013. Tramitada en l'expedient OBRA 55/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- Si s'utilitza bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per la seva utilització i les mesures de seguretat pertinents.
- 2.- Abans de l'inici de les obres caldrà presentar el projecte bàsic i executiu visats, i els corresponent fulls d'assumeix de l'arquitecte, arquitecte tècnic i coordinació de seguretat i salut.
- 3.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 4.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

5.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

6.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA DE FIXACIÓ DE LES FESTES LOCALS ANY 2014

L'article 37.2 de l'Estatut dels treballadors indica que de les catorze festes locals, dues seran locals, i per Decret de la Generalitat de Catalunya s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació, a proposta dels municipis respectius.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Fixar les següents festes locals, any 2014:

- Sant Mer: 27 de gener de 2014.
- Sant Martí: 20 d'octubre de 2014.

Segon.- Notificar aquest acord al Departament d'Empresa i Ocupació.

6.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA

Les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord a la legislació reguladora de les Hisendes Locals. La potestat reglamentària s'exercitarà mitjançant les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs propis.

Els acords d'establiment, supressió i ordenació de tributs locals, així com les modificacions de les corresponents ordenances fiscals, seran aprovades pel Ple de la Corporació, d'acord a les disposicions a les normes especials reguladores de la Imposició i Ordenació dels tributs locals.

Es modifica l'article 6, quota tributària, de la taxa subministrament aigua, amb un increment del 2%, de conformitat a la Comissió de Preus de Catalunya,

edicte de 08 de febrer de 2013, publicat en el DOGC el dia 18/02/2013, que autoritza un increment fins el 3,4%.

El Sr. Xavier Busquets manifesta que amb l'actual crisi no es poden apujar els tributs.

El Sr. Àlex Terés contesta que l'aigua és un bé escàs, i el cost aprovat és de 0,59€ per a 1.000 litres d'aigua, s'ha apujat un cèntim.

El Ple, per majoria absoluta, amb el vot afirmatiu dels regidors de CiU assistents, i l'abstenció del regidor Sr. Xavier Busquets Pairó, acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua,

1.- TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA

Article 6.- Quota Tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament aigua:

- .- Preu metre cúbic: 0,59 euros.
- .- Tarifa mínima: 30 m³/abonat/trimestre

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

- .- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

- .- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa tercera. Connexions i d'altres:

- .- Nova connexió a la xarxa tub de 15 mm: 1.803,04 euros.
- .- Nova connexió a la xarxa tub de 40 mm: 3.500,00 euros.
- .- Nova connexió a la xarxa tub de 100 mm: 6.000,00 euros, ús exclusiu emergències.
- .- Canvi de nom abonat: 15,63 euros.
- .- Desconnexió o baixa abonat: 15,63 euros.
- .- Reconexió al servei per falta de pagament: 15,63 euros.

Els comptadors de 40 mm i 100 mm no es pot garantir el cabal.

SEGON.- Que els esmentats acords siguin exposats al públic pel termini de trenta dies hàbils mitjançant Edicte que es publicarà en el tauler d'anuncis i el BOP de Girona, als efectes d'examen i presentació de reclamacions, en el seu cas. Un cop transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament.

TERCER.- En cas de què no es produeixi cap reclamació, es publicaran al BOP els acords elevats a definitius i el text objecte de modificació de les respectives Ordenances i es faculta a la Sra. Alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui menester per l'execució del present acord.

L'Ordenança Fiscal objecte de modificació entrarà en vigor en el moment de la seva publicació definitiva en el BOP i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda incorporar els següents punts dins de l'ordre del dia:

7.1.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Julian Perez Venteo, en nom i representació de la Sra. Anna Badia Roig, de data 04/10/2013, per a la instal·lació d'un hidrant per a l'activitat d'Escola de Natura Mas Pagès a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 57/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

En data 2 de setembre de 2013, té entrada a l'Ajuntament l'informe favorable emès per la Regió d'Emergències a Girona, en relació a la instal·lació de l'hidrant.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 14/10/2013:

“I N F O R M E :

En relació a **la sol·licitud de llicència d'obra per a la instal·lació d'un hidrant per a l'activitat d'Escola de Natura Mas Pagès, presentada per la Sra. Anna Badia Roig**, entrada en aquest ajuntament el dia 12 de juliol de 2013, registre d'entrada 566, i resposta per part de la Regió d'Emergències a Girona entrada el dia 2 de setembre de 2013, registre d'entrada 691.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica redactada per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor (documentació que va servir als serveis tècnics del Bombers de la Generalitat per a que emetessin informe sobre la idoneïtat tècnica de l'implantació de l'hidrant) i pressupost del contractista.

1. Antecedents:
 - a. En data 12 de març de 2007, la Sra. Anna Badia en representació de l'empresa Escola de Natura Mas Pagès, va presentar instància administrativa per a l'obtenció de la

licència ambiental. L'activitat desenvolupada segons Decret 143/2003, es classificava en l'annex II.2, codi 12.38, cases de colònies, granges escoles, aules de natura i albergs de joventut amb capacitat d'allotjament superior a 100 persones. La Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, en data 28/05/07, va emetre l'informe integrat sobre el control inicial de l'activitat, en el qual es requeria la presentació de documentació i l'execució de diverses correccions. En el mateix informe es deia: "El titular és responsable de l'execució de les correccions anteriors en els terminis corresponents i de mantenir les condicions de seguretat en cas d'incendi establertes per la legislació aplicable. En el cas que el titular no executi les correccions o bé no ho faci conforme al programa presentat, es considerarà que l'activitat no compleix amb la legislació aplicable i podrà donar lloc al procediment sancionador oportú". El titular de l'activitat no ha justificat el compliment de les correccions, per la qual cosa no s'ha informat favorablement per part de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental. L'activitat d'escola de natura – casa de colònies actualment no té llicència ambiental.

- b. En data 12 de juliol el promotor presenta la memòria per tal que els serveis tècnics del Bombers de la Generalitat puguin resoldre sobre la idoneïtat tècnica d'implantació d'un hidrant, com a element necessari per poder resoldre favorablement l'expedient de llicència d'activitat. La documentació presentada es va enviar als serveis tècnics del Bombers de la Generalitat per a que emetessin informe sobre la idoneïtat tècnica de l'implantació de l'hidrant. En data 2 de setembre de 2013, té entrada a l'Ajuntament l'informe favorable emès per la Regió d'Emergències a Girona, en relació a la instal·lació de l'hidrant. Es va trametre aquest informe al promotor, i se'ls va comunicar que podien sol·licitar llicència d'obres per a la instal·lació de l'hidrant, com a requisit previ per continuar la tramitació de la llicència ambiental.
2. Les obres consisteixen la instal·lació d'un hidrant connectat a la piscina, amb una canonada de 90 mm de diàmetre i 60 metres de longitud entre el punt de captació (sota piscina) i punt d'abastament (hidrant H-100 en arqueta). Les obres es consideren menors.
3. El pressupost és de 1.333,49 €.
4. L'informe urbanístic és favorable. Un cop finalitzades les obres, el promotor pot sol·licitar reprendre la tramitació de la llicència ambiental."

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Julian Perez Venteo, en nom i representació de la Sra. Anna Badia Roig, de data 04/10/2013, per a la instal·lació d'un hidrant per a l'activitat d'Escola de Natura Mas Pagès a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 1.333,49€.

Tramitada en l'expedient OBRA 57/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Un cop finalitzades les obres, el promotor pot sol·licitar reprendre la tramitació de la llicència ambiental.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

7.2.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA INNÒCUA

Vista la sol·licitud de data 08/10/2013 presentada pel Sr. Joaquim Farrés Marisch, en nom propi, per l'exercici d'una activitat consistent en la tinença de vuit ovelles a la parcel·la 47 del polígon 13 del cadastre de rústica de Vilademuls. Tramitada en l'expedient activitats 07/2013.

La tècnica municipal en data 14/10/2013 ha emès el següent informe:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud d'informe respecte de la proposta d'ubicació de vuit ovelles a la parcel·la 47 del polígon 13 del cadastre de rústica de d'Olives, presentada pel Sr. Joaquim Farrés Marisch, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'octubre de 2013, registre d'entrada 773.

1. Segons la sol·licitud es preveu la ubicació de vuit ovelles a la parcel·la 47 del polígon 13 del cadastre de rústica de d'Olives per tal de mantenir el sotabosc net. La finca on es volen ubicar les ovelles està situada en sòl no urbanitzable, en zona de protecció forestal (PF).

2. La ubicació de vuit ovelles a la finca es considera una activitat innòcua.
3. L'informe a efectes urbanístics és favorable. “

Atès que l'activitat no està inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, de conformitat a la normativa aplicable, art. 92 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència al Sr. Joaquim Farrés Marisch per l'exercici d'una activitat consistent en la tinença de vuit ovelles a la parcel·la 47 del polígon 13 del cadastre de rústica de Vilademuls Tramitada en l'expedient activitats 09/2013.

7.3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE PRÒRROGA PER LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES AUTORITZADES EN L'EXPEDIENT OBRA 86/2006.

En data 09/10/2013 amb registre d'entrada 776 el Sr. Joan Pradas Blanch, en nom i representació de l'empresa Residència Els Cirerers S.L., ha presentat sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres del projecte d'ampliació de la residència Els Cirerers a Vilafreser de Vilademuls, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 13/07/2010, expedient OBRA 86/2006..

Amb data 14/10/2013, s'emet un informe favorable a la concessió de la pròrroga de la llicència per part dels serveis tècnics municipals,

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres del projecte d'ampliació de la residència Els Cirerers de Vilafreser, presentada pel Sr. Joan Pradas Blanch**, entrada en aquest ajuntament el dia 9 d'octubre de 2013, registre d'entrada 776.

1. La llicència d'obres de l'expedient 86/2006 es va concedir per la Junta de Govern Local el dia 13 de juliol de 2010. El termini per iniciar les obres era d'un any i de tres anys per finalitzar-les. La llicència es va notificar el 22 de juliol de 2010, per tant caducava el dia 23 de juliol de 2013.
2. És d'aplicació la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge. Segons aquesta disposició, les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagin incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1 de la disposició, poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga.
3. L'informe per a la sol·licitud de pròrroga és favorable. El termini màxim de pròrroga de la llicència és el 31 de desembre de 2014.”

De conformitat a la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge.

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Concedir al Sr. Joan Pradas Blanch, en nom i representació de l'empresa Residència Els Cirerers S.L., pròrroga de la llicència urbanística d'obres tramitada sota l'expedient amb referència OBRA 86/2006, per la qual s'autoritza ven les actuacions per l'ampliació de la residència Els Cirerers a Vilafreser de Vilademuls, per nou termini improrrogable de 31 de desembre de 2014.

SEGON: Notificar aquest acte finalitzador de la via administrativa als interessats, amb indicació del règim de recursos que legalment corresponguin.

8.- MOCIONS I PROPOSICIONS.

8.1.- PROPOSTA DE MOCIÓ DE SUPORT AL CORRELLENGUA 2013

La normalització plena de la nostra llengua és una tasca que requereix l'esforç de tothom, ja que només d'aquesta manera podrem garantir que el català sigui una llengua viva i amb futur en un món cada cop més globalitzat. Per aquest motiu, des de la **Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL)** volem donar-hi un nou impuls per mitjà de la 17a edició del Correllellengua. Des de la CAL, considerem que seria molt important la presentació, a tots els municipis i comarques, de la moció que redactem a continuació i l'aprovació de la totalitat o d'una part dels acords proposats.

CAL, Països Catalans, juny de 2013

Proposta d'acord:

Atesa la necessitat d'assolir la plena normalització del català arreu del territori, convertint-la en la llengua vehicular i comuna de la nostra societat i en l'element d'integració de les persones nouvingudes,

Atesa la marginació que rep el català per part de les institucions estatals i comunitàries,

Atesa la consolidació que després de 17 anys està assolint la iniciativa cívica del *Correllengua* gràcies al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general,

Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), organitzadora del *Correllengua*, de ratificar i augmentar aquest suport i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana,

Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi,

El Ple, amb l'assistència de cinc dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

1.- Donar suport al *Correllengua 2013* com a instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització en l'ús social de la llengua arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.

2.- Donar suport a les entitats i grups del municipi interessats en organitzar el *Correllengua* i aportar la infraestructura i l'ajuda necessària per al bon desenvolupament de les activitats programades.

3.- Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.

4.- Donar suport a les iniciatives de voluntariat promogudes per la CAL i encaminades a facilitar l'apropiació i l'ús del català oral entre persones i col·lectius, especialment entre la població nouvinguda.

5.- Fer una aportació econòmica general per a l'organització dels actes i el bon funcionament del *Correllengua 2013*, de cent euros (100,00€).

6.- Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), al carrer Muntadas, 24-26 baixos 08014 de Barcelona, o a través de l'a/e: cal@cal.cat, i als organitzadors locals del *Correllengua*.

El número de compte corrent per a les aportacions és el 2100.4742.79.0200004867

9.- PRECS I PREGUNTES.

9.1.- El Sr. Xavier Busquets pregunta si ja s'ha instal·lat cèdules en l'enllumenat públic, que regulin la seva apagada, perquè actualment encara n'hi ha amb rellotge, que provoquen una despesa innecessària d'energia.

L'Alcaldessa contesta que ja es contestarà, perquè el regidor de l'àrea ha excusat la seva assistència al Ple.

9.2.- El Sr. Xavier Busquets pregunta si la central elèctrica d'Orfes genera ingressos en el pressupost municipal. Afegeix que la energia que genera va a altres municipis, no es queda en el municipi.

L'Alcaldeessa contesta que és competència de l'ACA, no paga cap taxa o cànon a l'ajuntament.

9.3.- El Sr. Xavier Busquets pregunta com es paguen les factures de llum.

L'Alcaldeessa contesta que estan domiciliades en el compte bancari de l'ajuntament.

9.4.- El Sr. Xavier Busquets pregunta el manteniment de les fosses sèptiques, que és competència del regidor absent Josep Bosch.

El Secretari contesta que hi ha un pressupost del Consell Comarcal del Pla de l'Estany però no s'ha pogut executar per manca de consignació pressupostària.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les vuit i trenta minuts del vespre, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.