

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 20 de novembre de 2012.

Inici 20,00 hores

Fi 20,30 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Josep Bosch i Bardera, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón, regidor
Jaume Ayats i Solà, regidor
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES ACTES DE DATA 30/10/2012

Les actes s'aproven per unanimitat amb la següent esmena en l'apartat de precs i preguntes de la sessió ordinària:

El Sr. Narcís Martí contesta que la urbanització no està acabada, està pendent una visita per part dels tècnics, manca asfaltar la pujada de la urbanització. S'han realitzat els serveis de conformitat a la normativa, la pluja caiguda dies enrere no era habitual, quan plou normal engoleix, la urbanització fa una mica d'esquena que acompanya l'aigua als desaigües laterals. Per exemple a Can Xargay ara no hi entra aigua, abans si que entrava.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET DE L'ALCALDIA 29.10.2012.A: Autoritzar a A.S.E. TRANS-GIRONA el servei de Transport Escolar, Línia 6P.

2.2.- DECRET DE L'ALCALDIA 08.11.12.A: Requerir al Sr. Salvador Bramon perquè procedeixi en el termini de quinze dies hàbils a la reposició de la realitat física alterada mitjançant l'enderroc de les actuacions realitzades sense autorització

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CAN MATEU Sobres	Fact. Núm. 11 95,59€
ROLDEX Revisió extintors	Fact. Núm. 2016 30,86€
INSTAL.LACIONS POUS Megafonia Galliners	Fact. Núm. 560 880,84€

S'aproven per unanimitat.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís de Puig de Traver, en nom propi, de data 02/11/2012, per repàs del teulat i neteja de runes de les cabanes de Can Capdaigua a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 58/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 05/11/2012:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de llicència d'obres per repàs del teulat i neteja de runes de les cabanes de Can Capdaigua de Vilamarí, presentada pel Sr. Narcís de Puig de Traver**, entrada en aquest ajuntament el dia 2 de novembre de 2012, registre d'entrada 881.

1. L'habitatge de Cal Capdaigua està situat al nucli rural de Vilamarí. Ha estat objecte d'una inspecció urbanística en data 1 d'octubre de 2012. En base a aquesta inspecció es va informar la necessitat d'una sèrie d'ordres d'execució, tal i com es reflecteix en l'informe anterior de 3 d'octubre de 2012, inf. urb. 124/2012.
2. L'objecte d'aquesta sol·licitud és l'execució dels treballs previs mentre s'està redactant el projecte de consolidació estructural de les parts afectades pel col·lapse de l'estructura i de les patologies estructurals. Les obres que es proposen són el repàs dels teulats existents i la neteja de runes de les cabanes en mal estat. Aquestes obres es consideren menors.
3. El pressupost és de 1.658,00 €.

4. L'informe és favorable, condicionat a que les obres siguin únicament de neteja i repàs dels sostres existents, sense afectar a elements estructurals, que han de ser objecte d'un projecte tècnic."

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Narcís de Puig de Traver, en nom propi, per repàs del teulat i neteja de runes de les cabanes de Can Capdaigua a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 1.658,00 €. Tramitada en l'expedient OBRA 58/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Les obres han de ser únicament de neteja i repàs dels sostres existents, sense afectar a elements estructurals, que han de ser objecte d'un projecte tècnic.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís de Puig de Traver, en nom propi, de data 02/11/2012, per arranjar el teulat del Mas Geli a Parets d'Empordà de Vilademuls, expedient OBRA 59/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 05/11/2012:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de llicència d'obres per arranjar el teulat del Mas Geli de Parets d'Empordà, presentada pel Sr. Narcís de Puig de Traver**, entrada en aquest ajuntament el dia 2 de novembre de 2012, registre d'entrada 882.

1. El Mas Geli està situat en sòl no urbanitzable, al nucli rural de Parets d'Empordà. Les obres que es proposen són l'arranjament d'uns 16 m² d'un teulat existent, canviant l'encanyissat existent per una solera d'encadellat. Aquestes obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 2.420,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a: En el cas que s'hagi d'intervenir en elements estructurals de l'habitatge, caldrà presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut. En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Narcís de Puig de Traver, en nom propi, per arranjar el teulat del Mas Geli a Parets d'Empordà de Vilademuls, amb un pressupost de 2.420,00 €. Tramitada en l'expedient OBRA 59/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- En el cas que s'hagi d'intervenir en elements estructurals de l'habitatge, caldrà presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut. En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'INMOVILITZACIÓ PER L'EXERCICI 2012 DELS CRÈDITS PREVISTOS PER L'ABONAMENT DE LA PAGA DE NADAL.

De conformitat a l'article 2 del Reial Decret-Llei 20/2012, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, i 22 de la Llei 2/2012, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'exercici 2012.

Vista la nota informativa de data 23/10/2012 relativa a l'aplicació per les entitats locals de les esmentades disposicions.

Els import total a immobilitzar és de 5.889,19€.

De conformitat a l'article 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- La no disponibilitat del crèdit que deriva de l'acte pel qual s'immobilitza la totalitat del saldo de crèdit de les corresponents partides pressupostàries, declarant com a no susceptible d'utilització:

- 12 920 13000: 2.916,38€
- 12 920 12010: 2.972,81€

Segon.- La declaració de no disponibilitat no comportarà la anulació del crèdit, però amb càrrec al saldo declarat no disponible no podrà acordar-se autoritzacions de despeses ni transferències i el seu import no podrà ser incorporat al pressupost de l'exercici següent.

6.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROTOCOL DEL PROGRAMA D'IMPLEMENTACIÓ DE MESURES ALTERNATIVES A LA SANCIÓ ADMINISTRATIVA PER CONSUM O TINEÇA DE SUBSTÀNCIES IL.LEGALS PER PART DE MENORS D'EDAT DEL PLA DE L'ESTANY.

Vist el text íntegre del Protocol del Programa d'implementació de mesures alternatives a la sanció administrativa per consum o tinença de substàncies il·legals per part de menors d'edat al Pla de l'Estany, que té per objecte coordinar la cooperació entre el Cos de Mossos d'Esquadra, la Policia Municipal de Banyoles i el Consorci de Benestar Social del Pla de l'Estany-Banyoles amb l'objecte de prevenir la comissió dels actes delictius i garantir la protecció de la seguretat ciutadana.

Atès l'interès d'aquest Ajuntament per oferir una resposta d'intervenció per a menors d'edat sancionats pel consum o tinença de substàncies il·legals en llocs, vies, establiments o transports públics i per tal de disminuir els riscos associats al seu consum, tal com preveu l'esmentat protocol.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Adherir-se al Protocol del Programa d'implementació de mesures alternatives a la sanció administrativa per consum o tinença de substàncies il·legals per part de menors d'edat del Pla de l'Estany.

Segon.- Comunicar l'adopció d'aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

7.1.- PROPOSTA D'AHESIÓ AL PLA D'ASSISTÈNCIA I SUPORT EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CIVIL DE LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY.

Adhesió al Pla d'Assistència i Suport en matèria de Protecció Civil de la comarca del Pla de l'Estany aprovat per acord del ple del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en data 8 d'octubre de 2012.

Que la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, en el seu article 50, defineix i regula els PAS:

1. Els consells comarcals són entitats que participen en les tasques de protecció civil a Catalunya. Exerceixen les funcions establertes per aquesta Llei i qualsevol altra normativa que, sense contravenir-la, resulti necessària en l'àmbit de llur col·lectivitat per a la protecció de les persones, dels béns i del medi ambient.
2. Els consells comarcals han de prestar suport, assistència i cooperació a les funcions municipals de protecció civil.
3. Els consells comarcals poden crear i mantenir un centre de coordinació d'emergències comarcals, per delegació expressa dels municipis interessats, que ha d'estar comunicat i s'ha de coordinar amb els centres municipals de coordinació operativa i amb el CECAT.

4. Correspon als consells comarcals d'elaborar i aprovar els plans d'assistència i suport en matèria de protecció civil, per als municipis de llur àmbit. S'han d'establir per reglament el contingut i el procediment per a aprovar-los.
5. Aquests plans han d'ésser homologats per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya i han de respectar els plans municipals de protecció civil.

Que d'acord amb les principis de les relacions entre les administracions públiques, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Vilademuls fixen voluntàriament aquesta voluntat de col·laboració mitjançant aquesta adhesió.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Adherir-se al Pla d'Assistència i Suport en matèria de Protecció Civil de la comarca del Pla de l'Estany (PAS)

Segon.- Comunicar l'adopció d'aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

7.2.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A)Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Dolors Rost Romans, en nom propi, de data 19/11/2012, per reformes interiors a l'habitatge de Can Punset de Vilademuls, expedient OBRA 60/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 19/11/2012:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de llicència d'obres de reformes interiors a l'habitatge de Can Punset de Vilademuls, presentada per la Sra. Dolors Rost Romans**, entrada en aquest ajuntament el dia 19 de novembre de 2012, registre d'entrada 924.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost.

1. L'habitatge de Can Punset està situat en sòl urbà, zona 2a de casc antic, al nucli de Vilademuls.
Les obres que es proposen són la reforma d'un bany de la planta baixa i enrajolar una habitació.
Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 2.640,00 €.
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Dolors Rost Romans, en nom propi, per reformes interiors a l'habitatge de Can Punset de Vilademuls, amb un pressupost de 2.640,00 €. Tramitada en l'expedient OBRA 60/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Carme Bosch Amblas, en nom propi, de data 16/11/2012, per la tanca d'arbustos a la finca de Cal Coronel a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 57/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 19/11/2012:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de llicència d'obres per la tanca d'arbustos a la finca de Cal Coronel, presentada per la Sra. Carme Bosch Amblas**, entrada en aquest ajuntament el dia 16 de novembre de 2012, registre d'entrada 9234.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació.

1. Segons documentació presentada, es pretén la plantació d'una tanca d'arbustos dins la finca de Cal Coronel, des del portal a la piscina. La tanca està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (clau RG). Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 100,00 €.
3. L'informe urbanístic és favorable. Les llicències s'atorguen sense perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial. En el cas que la tanca estigui situada en zona d'afecció de la Ctra. GIV-5141 (a menys de 30 metres de l'aresta exterior de l'esplanació de la carretera), el promotor haurà de sol·licitar i obtenir l'autorització del departament de carreteres.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Carme Bosch Amblas, en nom propi, per la tanca d'arbustos a la finca de Cal Coronel a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 100,00 €. Tramitada en l'expedient OBRA 57/2012, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- . Les llicències s'atorguen sense perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial. En el cas que la tanca estigui situada en zona d'afecció de la Ctra. GIV-5141 (a menys de 30 metres de l'aresta exterior de l'esplanació de la carretera), el promotor haurà de sol·licitar i obtenir l'autorització del departament de carreteres.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

7.3.- PROPOSTA DE DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LA LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA MAS RENART A VILAFRESER.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Celia Torrent i Sellens, Sra. Rosa Sellens i Vallejo i el Sr. Josep Torrent i Baus, en data 23/10/2012 amb número d'entrada 862, que s'expedeixi la corresponent llicència de parcel·lació relativa a les shorts primera, cinquena i novena de la finca registral 221, o bé expedeixi declaració municipal d'inecessarietat de llicència de parcel·lació, d'acord amb el que estableix l'article 192.2 del Decret Legislatiu 1/2010.

Vist l'informe de la tècnica municipal de data 19/11/2012:

“INFORME :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud de la llicència de parcel·lació / declaració d'inecessarietat de la llicència de parcel·lació de la finca del Mas Renart, presentada per la Sra. Cèlia Torrent Sellens, Sra. Rosa Sellens Valleja i Sr. Josep Torrent Baus**, entrada en aquest ajuntament el dia 23 d'octubre de 2012, registre d'entrada 862, i documentació complementària del dia 19 de novembre de 2012, registre d'entrada 927.

1. Es presenta la documentació requerida en l'informe anterior. D'aquesta es desprèn el següent:
 - a. La finca matriu que es pretén segregar en part i agrupar a altres finques registrals és l'anomenada "Mas Renart", finca registral 221. Està composta per nou sorts i la superfície total és de quaranta-cinc hectàrees, quaranta-sis àrees i dinou centiàrees. La finca està situada en sòl no urbanitzable, part en zona de protecció forestal, part en zona de rústic general i part en zona agrícola.
 - b. De la finca matriu 221 es pretén la segregació de la sort 9 en dues sorts, 9a i 9b, per agrupar-les posteriorment a la finca registral 231 i finca registral 222 respectivament. La superfície de la finca resultant de l'agrupació de la sort novena a i la finca registral 231 és de tretze hectàrees, noranta-nou àrees i noranta-cinc centiàrees. La superfície de la finca resultant de l'agrupació de la sort novena b i la finca registral 222 és de dotze hectàrees, quatre àrees i noranta-quatre centiàrees.
 - c. Es pretén també segregar de la finca matriu 221 la sort 5 per agrupar-la a la finca registral 223. La superfície de la finca resultant és de trenta-tres hectàrees, vuitanta-sis àrees i trenta-sis centiàrees.
 - d. Es pretén segregar de la finca matriu la sort 1, sense agregar-la a cap altra finca. Aquesta finca tindrà una superfície de cinc hectàrees, cinc àrees i quaranta-vuit centiàrees. Està situada en zona de rústic general i agrícola. La finca compleix la unitat mínima de conreu.
 - e. La finca registral 221 "Mas Renart", resultant de la segregació de les sorts primera, cinquena i novena, quedarà amb una superfície de 24 hectàrees, 85 àrees i 66 centiàrees. La finca resultant està situada en sòl no urbanitzable, part en zona de protecció forestal i part en zona de rústic general. La finca no complirà per molt poc la unitat mínima forestal (Decret 35/1990 de 23 de gener, Unitats Mínimes Forestal), que és de 25 hectàrees, no obstant es pot sol·licitar autorització del DARP (Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca). L'interessat acredita que en data 16 d'agost de 2012 es va sol·licitar aquesta segregació al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca."

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació sol·licitada Sra. Celia Torrent i Sellens, Sra. Rosa Sellens i Vallejo i el Sr. Josep Torrent i Baus, en data 23/10/2012 amb número d'entrada 862; consistent en la segregació parcial de la finca registral 221, concretament les sorts novena, cinquena i primera:

- Segregar la sort novena en dues sorts, 9a i 9b, per agrupar-les posteriorment a les finques registrals 231 i 222 respectivament.
- Segregar la sort cinquena per agrupar-la a la finca registral 223.
- Segregar la sort primera sense agregar-la a cap altra finca.

Segon.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici que la divisió o la segregació de terrenys s'hagi d'ajustar a les condicions específiques de la legislació sectorial.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

8.- MOCIONS I PROPOSICIONS.

No se'n formulen

9.- PRECS I PREGUNTES.

9.1.- El Sr. Jaume Ayats pregunta com està la tramitació de l'expedient de legalització de les granges del Sr. Famada. Voldria aclarir el tema, perquè el Sr. Famada vol denunciar la situació d'altres granges, i el Sr. Ayats li ha contestat que esperi abans de fer qualsevol cosa.

El Sr. Jordi Ginabreda contesta que el Sr. Famada ha renunciat a legalitzar les seves activitats, prefereix denunciar a l'ajuntament i d'una possible indemnització cobrar els diners. El Sr. Famada volia que l'ajuntament aproves un projecte d'ampliació de 400 a 2.500 porcs. El regidor manifesta que era partidari primer de legalitzar l'activitat i després tramitar l'ampliació. És un tema que s'ha de tramitar d'una forma molt acurada, perquè els veïns poden presentar una denúncia si les coses no es tramiten de conformitat a la normativa aprovada per l'Ajuntament.

L'Alcaldeessa afegeix que els advocats estan conversant.

9.2.- El Sr. Jaume Ayats pregunta sobre la situació de l'expedient d'obres de Cal Teixó de Vilafreser.

L'Alcaldeessa contesta que els promotors han renunciat a seguir amb l'expedient d'obra per escrit al·legant que s'han entés amb la propietat.

9.3.- El Sr. Xavier Busquets pregunta sobre la situació d'abandonament que es troba la urbanització de Vilafreser. En el seu dia ja va advertir d'aquesta possibilitat.

El Sr. Narcís Martí contesta que està prevista una visita d'obres amb els constructors i els tècnics del Consell Comarcal per avaluar l'estat d'execució i terminis de finalització de l'obra. Que s'ha tret la línia de baixa tensió que passava per d'urbanització i actualment queda per fer una part de la baixada d'accés a la carretera i arranjar les zones verdes.

L'Alcaldeessa afegeix que si hi ha abandonament en les parcel·les, abans de l'estiu s'haurà de requerir als titulars perquè les netegin.

9.4.- El Sr. Xavier Busquets vol manifestar el descontent dels veïns afectats de com ha quedat la reparació de la carretera al Mas Ruat d'Orfes.

El Sr. Josep Bosch contesta que abans de les pluges la carretera estava bé, que han sortit forats, perquè la reparació no s'ha compactat abans de les pluges.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són dos quarts de nou del vespre, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.