

## **ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ**

**Data, 21 de gener de 2014.**

**Inici 20,00 hores**

**Fi 20,15 hores**

**Assistents:** Dolors Roviola i Coromí, Alcaldessa  
Narcís Martí i Burch, regidor  
Josep Bosch i Bardera, regidor  
Jordi Ginabreda i Felip, regidor  
Àlex Terés i Cordón, regidor  
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Excusa la seva assistència el regidor Jaume Ayats i Solà.

**Secretari de la corporació**

Lluís Boet Serra

---

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

### **1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 23/12/2013**

S'aprova per unanimitat sense cap esmena.

### **2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**

**2.1.- Decret d'Alcaldia 31.12.13.A:** Incorporar al pressupost exercici 2013 l'import de 9.559,03€ del romanent de crèdits de la liquidació del pressupost exercici 2012, actuació "Portada d'aigua pou Vilafreser".

### **3.- PAGAMENTS I FACTURES**

CONSELL COMARCAL Conveni depuradores jul/des 2013	Fact. Núm. 940130460 5.163,87€
ASSOCIACIÓ JUVENIL LA TAVERNA Iniciació al rol	Fact. Núm. 1/2014 50,00€
GRUP VIADA MATARÓ SL Tarima	Fact. Núm. 140010 3.245,95€

FUSTERIA PAIRET Treballs fusteria	Fact. Núm. 926 571,51€
CAN VICENS SCP Desbrossar camins	Fact. Núm. 2013/51 5.057,80€
ASSOCIACIÓ TITELLES ALE HOP Actuació pavelló Vilafreser	Fact. Núm. 17/13 400,00€
CONSULTORIA MEDIAMBIENTAL PV SL Treballs informes ambientals POUM	Fact. Núm. 243 3.025,00€
TALLER NARCIS Arranjar vehicle municipal	Fact. Núm. 13850 317,55€
ASSA Arranjament xarxa subministrament aigua	Fact. Núm. 248 6.662,76€
REPSOL Gasoil edificacions	Fact. Núm. 5361186232 1.685,77€
REPSOL Gasoil edificacions	Fact. Núm. 5361186233 1.496,59€
GRUP MEGATRÓ Material informàtica	Fact. Núm. 201302096 77,43€
GRUP MEGATRÓ Material informàtica	Fact. Núm. 201302141 24,47€
GRAFICOLOR BANYOLES 500 calendaris	Fact. Núm. 3001 2.500,21€
EDITORIAL GAVARRES SL 5 exemplars revista Les Garrotxes	Fact. Núm. S1/130766 52,00€

S'aproven per majoria absoluta amb l'abstenció del regidor Sr. Xavier Busquets Pairó.

#### **4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

El Ple per unanimitat acorda deixar aquest punt sobre la taula, a l'existir dos informes divergents en relació a la classificació de l'activitat dins dels annexos de la Llei 20/2009.

#### **5.- PROPOSTA DE COMUNICACIÓ DE L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT**

El Ple per unanimitat acorda deixar aquest punt sobre la taula, a l'existir dos informes divergents en relació a la classificació de l'activitat dins dels annexos de la Llei 20/2009.

## **6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL D'UN PROJECTE D'OBRA**

### **6.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE "ARRANJAMENT D'UN FORJAT A CAL MESTRE DE SANT ESTEVE DE GUIALBES"**

Vist el projecte titulat "Arranjament d'un forjat a Cal Mestre de Sant Esteve de Guialbes", redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, signat per l'arquitecte Jordi Camps Costa, de data novembre 2013, amb un pressupost per contracte de 4.314,57€.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obra titulat "Arranjament d'un forjat a Cal Mestre de Sant Esteve de Guialbes", redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, signat per l'arquitecte Jordi Camps Costa, de data novembre 2013, amb un pressupost per contracte de 4.314,57€.

**Segon.-** D'acord amb l'article 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny s'exposen al públic pel termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podrà examinar a la Secretaria de l'Ajuntament dies i hores d'atenció al públic i formular les al·legacions pertinents.

## **7.- PROPOSTA D'INFORMAR FAVORABLEMENT DE LA SOL·LICITUD DE REVISIÓ D'UNA AUTORITZACIÓ AMBIENTAL I RENOVAR EL TITOL HABILITANT DE L'ACTIVITAT QUE PASSARÀ A SER L·LICÈNCIA AMBIENTAL.**

Vista la Resolució de 26/11/2002 del Conseller de Medi Ambient d'atorgar l'autorització ambiental a l'empresa SAT núm. 1916 SANT MER al projecte d'ampliació d'una explotació de vacum de llet emplaçada a les parcel·les 22 i 36 del polígon 13, en el terme municipal de Vilademuls.

Vista la Resolució de 14/12/2004 del Conseller de Medi Ambient d'incorporació d'un canvi no substancial a l'autorització ambiental atorgada en data 26/11/2002 a l'empresa SAT núm. 1916 SANT MER, per a la construcció d'una bassa d'emmagatzematge de dejeccions de vaquí de llet amb l'objectiu de millorar l'eficiència del sistema de tractament, emplaçada a Vilademuls.

Segons consta la societat SAT SANT MER núm. 1916 ha sol·licitat la revisió de l'autorització ambiental atorgada en data 26/11/2002 en base al control periòdic i específic realitzat a l'establiment i finalitzat en data 22/03/2011.

D'acord amb el que s'estableix a la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica entre d'altres, la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, l'activitat objecte d'aquest informe es classifica en l'annex II. Per la qual cosa aquesta activitat ha passat a ser competència municipal, corresponent en aquest cas a l'òrgan tècnic ambiental del consell comarcal avaluar les sol·licitud i l'expedient.

L'article 63 apartat 2.c) de la Llei 20/2009, estableix que la sol·licitud de la revisió de l'autorització o de la llicència ambientals ha d'anar acompanyada d'una avaluació ambiental, total o parcial, de l'activitat, amb el contingut determinat per reglament, verificada per una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental degudament acreditada, que es pot substituir per la darrera acta de control ambiental periòdic en la part que correspongui, sempre que s'hagi dut a terme amb una antelació màxima de sis mesos a comptar de la data de presentació de la sol·licitud de revisió.

Els Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat han avaluat l'actuació del control periòdic i específic, i el seu Director en data 29/07/2013, vistos els antecedents, les actuacions realitzades, l'avaluació de la documentació aportada i l'informe-proposta emès per l'OGAU de Girona en data 29/07/2013, ha efectuat una Resolució declarant la *"conformitat amb el control periòdic i específic realitzat a l'explotació"*.

Vist l'informe de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Pla de l'Estany reunida en data 27/11/2013.

El Ple, per majoria absoluta, amb assistència de sis dels set membres de dret, amb la abstenció de l'alcalde, acorda:

**Primer.-** Informar favorablement la sol·licitud de revisió de l'autorització ambiental atorgada en data 26/11/2002 a l'empresa SAT núm. 1916 SANT MER, i renovar el títol habilitant de l'activitat que passarà a ser la llicència ambiental, arran de l'entrada en vigor de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, i

posteriors modificacions mitjançant la Llei 9/2011, de 29 de desembre, i la Llei 5/2012, de 20 de març.

**Segon.-** Els valors límit d'emissió i la resta de condicions específiques de l'autorització ambiental actualment vigents no es modifiquen.

**Tercer.-** D'acord amb el que s'estableix a la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica entre d'altres, la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, l'activitat objecte d'aquest informe es classifica en l'annex II, i per la qual cosa quedarà sotmesa al règim de controls establerts per a les llicències ambientals. Els controls periòdics, segons es desprèn de la *Circular de 4 d'abril de 2013 de la Direcció General de Qualitat Ambiental sobre interpretació del règim aplicable de controls periòdics d'acord amb les diverses modificacions de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, previstes a la Llei 9/2011, de 29 de desembre i la Llei 5/2012, de 20 de març*, es realitzaran cada 6 anys donat que a partir d'aquesta revisió s'ha de considerar que l'establiment disposa de llicència ambiental en base a la Llei 20/2009 consolidada.

**Quart.-** Qualsevol canvi en l'execució de l'activitat haurà de ser comunicat a l'Ajuntament de Vilademuls.

**Cinquè.-** La llicència ambiental d'aquesta activitat estarà subjecte a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

S'haurà de revisar anticipadament i modificar-la en els supòsits següents:

a) Si la contaminació produïda per l'activitat fa convenient revisar els valors límit d'emissió fixats en l'autorització o la llicència, o incloure'n de nous.

b) Si hi ha una variació important del medi receptor respecte de les condicions que presentava en el moment que es va atorgar la llicència.

c) Si l'aparició de modificacions importants en les millors tècniques disponibles, validades per la Unió Europea, fa possible reduir significativament les emissions sense imposar costos excessius.

d) Si la seguretat de funcionament de l'activitat fa necessari utilitzar altres tècniques.

e) Si així ho exigeix la normativa ambiental aplicable

**Sisè.-** Aquest informe s'emet sense perjudici de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a l'exercici de l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

## **8.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.**

### **8.1.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

**A)**Vista la documentació complementària del projecte de consolidació de façana de l'habitatge Ca la Nyanya entre mitgeres del nucli de Vilademuls, presentada per la Sra. Sara Gibert Humet, en nom propi, de data 17/12/2013, expedient OBRA 46/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 20/01/2014:

#### **“INFORME :**

En relació a la **documentació complementària del projecte de consolidació de façana de l'habitatge entre mitgeres del nucli de Vilademuls, núm. 2, presentada per la Sra. Sara Gibert Humet**, entrada en aquest ajuntament el dia 15 de juliol de 2013, registre d'entrada 572, documentació complementària del dia 18 de juliol de 2013, registre d'entrada 588, i documentació complementària del dia 17 de desembre de 2013, registre d'entrada 985.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte signat per l'arquitecte Àngel Luís Fernández-Liedo Rodríguez. Posteriorment es presenta el projecte visat i els corresponents fulls d'assumeix.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, al nucli de Vilademuls, zona 2a de casc antic. Les obres que es proposen consisteixen en la rehabilitació de la façana principal de l'edificació. Les obres es consideren majors. Es disposa de llicència municipal d'obres per acord de Ple de data 30 de juliol de 2013, expedient d'obra 46/2013.
2. La llicència concedida era per a un tancament de façana provisional d'arrebossat pintat de colors terrossos. Estava condicionada a que en intervencions posteriors s'incloués el revestiment de mamposteria enrasat amb els paraments de les cases veïnes. La documentació complementària presentada és per a dur a terme l'acabament de la façana amb la pedra resultant de l'enderroc, tal i com es reflecteix en el plànol adjunt a la sol·licitud.
3. El pressupost complementari de les obres és de 1.056,33 €.
4. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra a la Sra. Sara Gibert Humet, en nom propi, de conformitat a la documentació presentada en data 17/12/2013, per a obres complementàries en execució de la llicència atorgada pel Ple en data 30/07/2013, per la consolidació de façana de l'habitatge Ca la Nyanya de Vilademuls, amb un pressupost de 1.056,33€. Tramitada en l'expedient OBRA 46/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.-** Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

**B)** Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Ramon Reyes Roderó, en nom i representació del Bisbat de Girona, de data 20/01/2014, per reparar degoters de la teulada de la Rectoria a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 01/2014.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 20/01/2014:

**“I N F O R M E :**

En relació a la sol·licitud de les obres per reparar degoters de la teulada de la Rectoria de Terradelles, presentada pel Sr. Ramon Reyes Roderó en representació del Bisbat de Girona, entrada en aquest ajuntament el dia 20 de gener de 2014, registre d'entrada 44.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost desglossat.

1. La Rectoria de Terradelles està situat en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli urbà de Terradelles. Les obres que es proposen són la reparació de degoters de la coberta, substituint les teules trencades, neteja manual de tota la coberta i de les canals pluvials. Aquests treballs es realitzen mitjançant la instal·lació d'una línia de vida. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 383,56 €.
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra al Sr. Ramon Reyes Roderó, en nom i representació de l'entitat Bisbat de Girona, de data 20/01/2014, per reparar degoters de la teulada de la Rectoria a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 383,56€. Tramitada en l'expedient OBRA 01/2014, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.-** Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:
  - a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
  - b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

## **9.- MOCIONS I PROPOSICIONS**

No se'n formulen

## **10.- PRECS I PREGUNTES.**



**10.1.-** El Sr. Xavier Busuets pregunta en quin moment del tràmit administratiu es troba el POUM. I afegeix si podran consultar-lo.

L'Alcaldessa contesta que s'està revisant. Primer s'ha d'aprovar pel Ple i durant el termini d'exposició el públic es podran fer al·legacions. Ja s'ha realitzat el tràmit de participació ciutadana, fet que va permetre poder parlar amb l'arquitecte redactor POUM; tots els veïns que ho varen demanar.

**10.2.-** El Sr. Xavier Busquets pregunta sobre la recollida de signatures per la independència que s'ha portat a terme en diferents localitats, i si a l'Aplec de Sant Mer s'efectuarà algun acte.

L'Alcaldessa contesta que l'ANC realitzarà la recollida de signatures el dia de l'Aplec de Sant Mer.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són un quart de vuit del vespre, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.