

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 21 de maig de 2013.

Inici 20,00 hores

Fi 20,20 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Josep Bosch i Bardera, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón, regidor
Jaume Ayats i Solà, regidor
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 16/04/2013.

S'aprova per unanimitat sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 17.04.13.A: Senyalar el dia 17/06/2013 clausura activitat emplaçada al Mas Orarols a Ollers.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 18.04.13.A: Delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany l'explotació, control i manteniment de l'EDAR del nucli de Vilafreser.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 18.04.13.B: Autoritzar a la Sra. Valentina Pagnucci, en nom de veïns, ús del menjador del CEIP de Sant Esteve de Guialbes el dia 22/04/13.

2.4.- DECRET D'ALCALDIA 19.04.13.A: Requerir al Sr. Xavier Puig Montserrat la taxa per ocupar terrenys d'ús públic.

2.5.- DECRET D'ALCALDIA 30.04.13.A: Concedir pròrroga per l'execució de la llicència d'obres expedient OBRA 30/2009.

2.6.- DECRET D'ALCALDIA 02.05.13.A: Aprovar prèviament el projecte de legalització de l'activitat Mas Ros a Terradelles.

2.7.- DECRET D'ALCALDIA 13.05.13.A: Procedir esmena Padró Taxa recollida d'escombraries exercici 2013.

2.8.- DECRET D'ALCALDIA 16.05.13.A: Desestimar sol·licitud baixa del padró d'habitants.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CAN MATEU Paper	Fact. Núm. 286 121,53€
CAN MATEU Sobres	Fact. Núm. 13040017 102,85€
CASAMITJANA Arranjar desbrossadora	Fact. Núm. 20131444 90,05€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Taxa orgànica gener/març 2013	Fact. Núm. 940130101 58,55€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Memòria valorada, edar Parets Empordà	Fact. Núm. 931130026 862,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Memòria valorada, arranament carrers Orfes	Fact. Núm. 931130025 562,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Memòria valorada, ampliació dipòsit Vilamarí	Fact. Núm. 931130024 862,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Memòria valorada, arranament camins	Fact. Núm. 931130023 862,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Desglossat projecte connexió dipòsits aigua	Fact. Núm. 931130022 412,50€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Desglossat projecte connexió dipòsits aigua	Fact. Núm. 931130021 487,50€
CORTADA BASCARA SL Treballs lampista Orfes	Fact. Núm. 1068 88,89€
JOSEP M PERAFARRER Treballs lampisteria	Fact. Núm. 32 1.633,69€
TALLER NARCÍS Arranjar vehicle municipal	Fact. Núm. 13266 146,37€

ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 66 609,38€
DAVID MARES YLLA Projecte Viure al Poble	Fact. Núm. 5 8.950,00€
JOSEP CALLÍS FIGUERES Projecte Viure al Poble	Fact. Núm. 8 8.950,00€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY RSU recollida gener/març 2013	Fact. Núm. 40130087 6.089,44€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida orgànica gener/març 2013	Fact. Núm. 40130076 877,80€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY Recollida selectiva gener/març 2013	Fact. Núm. 940130059 881,45€
CONSELL COMARCAL PLA ESTANY RSU març 2013	Fact. Núm. 940130078 1.345,54€

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat aprova les factures.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joaquim Reig Aulet, en nom i representació de l'entitat Bell Empordà S.L., de data 27/03/2013, per reparar la teulada de la cabanya de Can Maura a Parets de Dalt de Vilademuls, expedient OBRA 22/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 18/04/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per reparar la teulada de la cabanya de Can Maura de Parets de Dalt, presentada pel Sr. Joaquim Reig i Aulet, entrada en aquest ajuntament el dia 27 de març de 2013, registre d'entrada 265.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, al nucli rural de Parets de Dalt, clau NR. Les obres que es proposen són la reparació de la teulada de la cabanya existent de la finca i pavimentar el terra. La reparació consisteix en treure les teules existents, posar aïllant i capa de morter, i recol·locar les teules. La superfície on s'actua és de 24,00 m². Les obres proposades es consideren obres menors.
2. El pressupost és de 2.832,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a: En el cas que s'hagi d'intervenir en elements estructurals, caldrà presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut. En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joaquim Reig Aulet, en nom i representació de l'entitat Bell Empordà S.L., de data 27/03/2013, per reparar la teulada de la cabanya de Can Maura a Parets de Dalt de Vilademuls, amb un pressupost de 2.832,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 22/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- En el cas que s'hagi d'intervenir en elements estructurals, caldrà presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut. En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b)Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Francesc Besalú i Sala, en nom propi, de data 09/04/2013, per substituir el teulat existent per un de nou del porxo de Cal Puó a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 16/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/04/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud de llicència d'obres per substituir el teulat existent per un de nou del porxo de Cal Puó de Vilafreser, presentada pel Sr. Francisco Besalú Sala, entrada en aquest ajuntament el dia 5 de març de 2013, registre d'entrada 198, i documentació complementària del dia 9 d'abril de 2013, registre d'entrada 303.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte redactat i visat pels arquitectes Carles Molina i Joaquim Vivas, i el corresponent full d'assumeix.

1. Es presenta projecte redactat i visat pels arquitectes Carles Molina i Joaquim Vivas, i el corresponent full d'assumeix, tal i com es requeria en l'informe de 11 de març de 2013.
2. L'habitatge de Cal Puó està situat en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Vilafreser. Les obres que es proposen són la substitució del teulat existent del porxo, canviant els cairats en mal estat, substitució de llates per encadellat ceràmic i acabat amb les mateixes teules que hi ha actualment. No comporta modificació de superfície ni volumetria. Les obres es consideren majors.
3. El pressupost és de 4.991,65 €.
4. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Francesc Besalú Sala, en nom propi, de data 05/03/2013, per substituir el teulat existent per un de nou del porxo de Cal

Puó a Vilafreser de Vilademuls, de conformitat al projecte bàsic i d'execució amb visat núm. 2013400611 de data 08/04/2013 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb un pressupost de 4.991,65€. Tramitada en l'expedient OBRA 16/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Ma Dolors Ribot Mundet, en nom propi, de data 08/03/2013, per la legalització de les obres realitzades a la coberta de Can Pairon a Parets d'Empordà de Vilademuls, expedient OBRA 53/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/04/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud de les obres reparar la coberta de Can Pairon de Parets d'Empordà, presentada per la Sra. Ma Dolors Ribot Mundet, **entrada en aquest ajuntament el dia 15 d'octubre de 2012, registre d'entrada 836, documentació complementària del dia 8 de març de 2013, registre d'entrada 212, i documentació complementària del dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 298.**

1. Antecedents:

- a. Les obres de reparació de la coberta de Can Pairon de Parets d'Empordà disposen de llicència municipal d'obres, expedient 53/2013, per acord de Ple de data 30 d'octubre de 2012. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, al nucli rural de Parets de Dalt. La llicència estava condicionada a: En el cas que s'hagi d'intervenir en

elements estructurals de l'habitatge, caldrà presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut; en cas que s'utilitza bastida, caldrà presentar projecte de bastida o document equivalent.

- b. El pressupost inicial sobre el que es va concedir llicència municipal d'obra era de 1.850,00 €. Es presenta una factura on s'exposa que l'import total de les obres és de 4.686,00 €, i que s'han substituït dos cairats. Es va requerir que es presentés memòria tècnica redactada per un tècnic competent i el certificat del tècnic a efectes de legalització.
2. Es presenta memòria descriptiva redactada i signada per l'arquitecte Joaquim Bover Busquet, en el que exposa que com a tècnic responsable de supervisar l'execució de les obres, va ordenar la substitució i reparació d'una jàssera malmesa.
3. L'import de les obres ha pujat la quantitat de 4.686,00 €, enlloc dels 1.850,00 € previstos inicialment.
4. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Ma Dolors Ribot Mundet, en nom propi, de data 08/03/2013, per la legalització de les obres realitzades a la coberta de Can Pairon a Parets d'Empordà de Vilademuls, de conformitat a la memòria descriptiva redactada i signada per l'arquitecte Joaquim Bover Busquet, amb un pressupost de 4.686,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 53/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Sara Manté Massanellas, en nom i representació del Sr. Josep Vicens Batllori, de data 08/04/2013, per obres de reforma de la cuina de l'habitatge de Can Molinaret a Orfes de Vilademuls, expedient OBRA 29/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/04/2013:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per les obres de reforma de la cuina de l'habitatge de Can Molinaret d'Orfes, presentada per la Sra. Sara Manté Massanellas en representació del Sr. Josep Vicens Batllori, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 302.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànols i pressupost.

1. Les obres estan situades al nucli d'Orfes, sòl urbà zona 2a de casc antic. Les obres es consideren menors. Consisteixen en reformar la cuina existent de l'habitatge de Can Molinaret, canviant mobiliari, marbres, armaris i electrodomèstics.
2. El pressupost és de 1.877,00 €
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Sara Manté Massanellas, en nom i representació del Sr. Josep Vicens Batllori, de data 08/04/2013, per obres de reforma de la cuina de l'habitatge de San Molinar-te a Orfes de Vilademuls, de conformitat als plànols i pressupost presentats adjuntant la sol·licitud de llicència d'obra, amb un pressupost de 1.877,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 29/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

E) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Santiago Nudelman Lorente, en nom propi, de data 08/04/2013, per instal·lar un obrador d'elaboració de formatges artesanals a Can Batllori a Galliners de Vilademuls, expedient OBRA 28/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/04/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres per instal·lar un obrador d'elaboració de formatges artesanals a Can Batllori de Galliners, presentada pel Sr. Santiago Nudelman Lorente, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 300.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria descriptiva redactada i signada per l'enginyera tècnica agrícola Eva Torrentà Costa.

1. L'edificació existent de la finca Can Batllori està situada en sòl urbà, al nucli de Galliners, zona 3 de creixement rural. És d'aplicació els articles 134 a 145 de les NNSS. Segons l'article 144.-

Usos permesos, s'admet l'ús industrial amb categoria màxima primera i segona i situació 1a, 1b, 2a i 2b.

2. Es proposa la realització d'obres per reformar l'edificació existent, per tal d'implantar-hi una activitat per a l'elaboració artesanal de formatges. Les obres que es proposen són de redistribució interior per a l'obrador i recepció, d'acabats interiors (sostres, murs i paviments), instal·lacions elèctriques, contra incendis i d'aigua. Les obres proposades es consideren menors.
3. El pressupost és de 2.000,00 €.
4. L'informe urbanístic és favorable. Una vegada finalitzades les obres, es podrà sol·licitar i obtenir llicència en règim de comunicació, la qual segons l'article 52 de la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, ha d'anar acompanyada de:
 - a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental (**aquesta memòria ja ha estat presentada a l'ajuntament en data 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 301**)
 - b) **La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.**

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Santiago Nudelman Lorente, en nom propi, de data 08/04/2013, per instal·lar un obrador d'elaboració de formatges artesanals a Can Batllori a Galliners de Vilademuls, de conformitat a la memòria descriptiva redactada i signada per l'enginyera tècnica agrícola Eva Torrentà Costa, amb un pressupost de 2.000,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 28/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Una vegada finalitzades les obres, es podrà sol·licitar i obtenir llicència en règim de comunicació, la qual segons l'article 52 de la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, ha d'anar acompanyada de:

- a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental (aquesta memòria ja ha estat presentada a l'ajuntament en data 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 301)
- b) La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a

l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

F) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Irene Feliu Ferrer, en nom propi, de data 09/04/2013, per posar canals i reparar esquerdes de la façana de Can Feliu a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 30/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 06/05/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per posar canals i reparar esquerdes de la façana de Can Feliu de Terradelles, presentada per la Sra. Irene Feliu Ferrer, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 304.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost.

1. Les obres estan situades al nucli de Terradelles, sòl urbà zona 5b d'edificació aïllada. Les obres es consideren menors. Consisteixen en posar canals i reparar les esquerdes de la façana.
2. El pressupost és de 1.920,00 €
3. L'informe és favorable, condicionat a que en cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, es presenti projecte de bastida o documentació equivalent.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Irene Feliu Ferrer, en nom propi, de data 09/04/2013, per posar canals i reparar esquerdes de la façana de Can Feliu a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 1.920,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 30/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- En cas que sigui necessari la instal·lació de bastida, caldrà presentar projecte de bastida o documentació equivalent.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

G) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Xavier Freixas Cabrera, en nom propi, de data 18/02/2013, per la reforma interior de la cuina i per construir una tanca perimetral a la finca de Can Puig i a Olives de Vilademuls, expedient OBRA 11/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 06/05/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per construir una tanca perimetral a la finca de Can Puig d'Olives i reforma interior de la cuina, presentada pel Sr. Xavier Freixas Cabrera, entrada en aquest ajuntament el dia 18 de febrer de 2013, registre d'entrada 152, i documentació complementària entrada el dia 22 de març de 2013, registre d'entrada 257, i del dia 19 d'abril de 2013, registre d'entrada 335.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica redactada i signada per l'arquitecta Marta Casellas Figa.

1. Antecedents:
 - a. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (clau RG), a la finca anomenada Can Puig d'Olives. Les obres consisteixen en la construcció d'una tanca amb mur de pedra i filat metàl·lic, a la zona propera a l'habitatge, d'una alçada de 1,50 metres, i a la resta de la finca amb filat metàl·lic de 1,50 metres. Es proposa també la reforma interior de la cuina de l'habitatge i l'explanació del terreny de davant de l'habitatge amb aportació de graves. Les tanques es situaran a 4,00 metres de l'eix dels camins públics.
 - b. L'informe estava condicionat a presentar plànol d'emplaçament de la tanca de filat metàl·lic que delimita la finca i a la justificació que aquesta tindrà el color adequat al medi rural on s'emplaça. Es va presentar plànol d'emplaçament de la tanca perimetral de la finca. Segons aquest plànol la tanca proposada tallava un camí públic, i es va informar desfavorablement la proposta.
 - c. Es va comprovar que actualment hi ha instal·lat un portal que talla aquest camí públic i que s'estaven realitzant moviments de terra dins la finca. Les obres d'instal·lació del portal són il·legalitzables. Es va requerir al propietari que desinstal·lés el portal i que no executi cap tipus d'obra sense la corresponent llicència municipal.
2. Es presenta un nou plànol d'emplaçament de la tanca perimetral de la finca, i es comprova que s'ha desinstal·lat el portal que tallava el camí públic.
3. El pressupost inicial era de 14.888,25 €. El pressupost reformat amb la nova longitud de tanca metàl·lica és de 10.138,55 €.
4. L'informe urbanístic per aquest nou emplaçament de la tanca i reforma interior de la cuina és favorable, condicionat a que el color de la tanca de filat metàl·lic sigui de color verd.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Xavier Freixas Cabrera, en nom propi, de data 18/02/2013, per la reforma interior de la cuina i per construir una tanca perimetral a la finca de Can Puig i a Olives de Vilademuls, amb un pressupost de 10.138,55€. Que s'haurà d'ajustar a la memòria tècnica redactada i signada per l'arquitecta Marta Casellas Figa i a la documentació tècnica presentada en data 19/04/2013 amb número d'entrada 335. Tramitada en l'expedient OBRA 11/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- El color de la tanca de filat metàl·lic sigui de color verd.
- 2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:
 - a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
 - b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

H) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Graciela Martínez Pérez, en nom propi, de data 11/04/2013, per reparar una base de fonaments impermeabilitzant-la, pintar i tractar les bigues interiors els corcs a Cal Pastor a Olives de Vilademuls, expedient OBRA 32/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 13/05/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per reparar una base de fonaments impermeabilitzant-la, pintar i tractar les bigues interiors contra els corcs, presentada per la Sra. Graciela Martínez Pérez, **entrada en aquest**

ajuntament el dia 11 d'abril de 2013, registre d'entrada 312, i documentació complementària del dia 29 d'abril de 2013, registre d'entrada 355

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i fotografies.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, al nucli rural d'Olives, a l'habitatge existent anomenat Cal Pastor. Les obres es consideren menors. Consisteixen en reparar una base de fonament de la part posterior, per impermeabilitzar-la, pintar i tractar les bigues interiors contra els corcs.
2. El pressupost és de 350,00 €
3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Graciela Martínez Pérez, en nom propi, de data 11/04/2013, per reparar una base de fonaments impermeabilitzant-la, pintar i tractar les bigues interiors contra els corcs a Cal Pastor a Olives de Vilademuls, amb un pressupost de 350,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 32/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA DE DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LA LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Francesc Xavier Casanovas i Espona, en data 08/04/2013 amb número d'entrada 299, de declaració municipal d'innecessarietat de llicència de parcel·lació, d'acord amb el que estableix l'article 192.2 del Decret Legislatiu 1/2010.

Vist l'informe de la tècnica municipal de data 06/05/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud de declaració d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació, presentada pel Sr. Francesc Xavier Casanovas i Espona, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2013, registre d'entrada 299.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria descriptiva i plànols.

1. Segons la sol·licitud, es pretén realitzar una permuta que afectaria a les finques registrals 920 i 1.265, situades ambdues en zona de sòl no urbanitzable, part en zona de protecció forestal (clau PF), i part en zona de rústec general (clau RG). Les finques descrites no compleixen la unitat mínima forestal, que és 25 ha (Decret 35/1990 de 23 de gener, Unitats Mínimes Forestals).
2. La finca registral 920 té una superfície de 24,4589 ha, i la registral 1.265 té una superfície de 1,4956 ha. Per tal de suprimir una servitud de pas de la registral 920, els propietaris d'ambdues finques tenen la voluntat de permutar aquesta registral 1.265 amb una part de la registral 920, sense que en cap cas es formi una nova finca. Es segrega una part de la registral 920, que serà la nova registral 1.265, i la finca inicial 1.265, que és permutada, s'agregarà a la finca registral 920, de manera que de les operacions descrites no en resultarà cap nova finca. Vist l'exposat, es pot adoptar l'acord de declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació.
3. Caldrà l'autorització del DARP (Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca).”

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació sol·licitada pel Sr. Francesc Xavier Casanovas i Espona, en data 08/04/2013 amb número d'entrada 299; consistent:

La finca registral 920 té una superfície de 24,4589 ha, i la registral 1.265 té una superfície de 1,4956 ha. Per tal de suprimir una servitud de pas de la registral 920, els propietaris d'ambdues finques tenen la voluntat de permutar aquesta registral 1.265 amb una part de la registral 920, sense que en cap cas es formi una nova finca. Es segrega una part de la registral 920, que serà la nova registral 1.265, i la finca inicial 1.265, que és permutada, s'agregarà a la finca registral 920, de manera que de les operacions descrites no en resultarà cap nova finca.

Segon.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici que la divisió o la segregació de terrenys s'hagi d'ajustar a les condicions específiques de la legislació sectorial, autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

6.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA INNÒCUA.

Vista la sol·licitud de data 19/04/2013 presentada pel Sr. Eduard Badosa Marisch, en nom propi, per la ubicació de cinc cavalls a la finca de Santa Càndia a Olives de Vilademuls. Tramitada en l'expedient activitats LLA-6-2013.

La tècnica municipal en data 29/04/2012 ha emès el següent informe:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud d'informe respecte de la proposta d'ubicació de cinc cavalls a la finca de Santa Cànida d'Olives, presentada pel Sr. Eduard Badosa Marisch, **entrada en aquest ajuntament el dia 19 d'abril de 2013, registre d'entrada 333.**

1. Segons la sol·licitud es preveu la ubicació de cinc cavalls a la finca de Santa Cànida, que està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Per acord de Ple de data quinze de maig de 2012, es va atorgar llicència municipal d'obra per a la instal·lació d'uns boxes per a cavalls, formats per mòduls transportables de fusta, i en data 19 d'abril de 2013 es presenta el final d'obra.
2. La ubicació de cinc cavalls a la finca es considera una activitat innòcua.
3. L'informe a efectes urbanístics és favorable. “

Atès que l'activitat no està inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, de conformitat a la normativa aplicable, art. 92 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència per l'exercici d'una activitat consistent en la tinença de cinc cavalls a la finca de Santa Candia a Olives de Vilademuls, polígon 13 parcel·la 64 del cadastre de rústica. Tramitada en l'expedient activitats 06/2013.

7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE REFORMA DE CAL SECRETARI PER A MUSEU DE LA VIDA RURAL

Vist el projecte titulat "Reforma de Cal Secretari per a Museu de la Vida Rural", redactat pels arquitectes Josep Callís Figueres i David Marés Ylla, de data abril 2013, amb un pressupost per contracte de 453.749,64€.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció de JpV-AM, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obra titulat "Reforma de Cal Secretari per a Museu de la Vida Rural", redactat pels arquitectes Josep Callís Figueres i David Marés Ylla, de data abril 2013, amb un pressupost per contracte de 453.749,64€.

Segon.- D'acord amb l'article 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny s'exposen al públic pel termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podrà examinar a la Secretaria de l'Ajuntament dies i hores d'atenció al públic i formular les al·legacions pertinents.

8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE "REFORMA DE L'AJUNTAMENT, SEGONA FASE".

El Ple en sessió de data 19 de març de 2013 va aprovar inicialment el projecte "Reforma de l'Ajuntament, segona fase".

Durant el termini d'exposició al públic no s'han formulat al·legacions.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció de JpV-AM, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'obra titulat "Reforma de l'Ajuntament, segona fase", redactat pels arquitectes Josep Callís Figueres i David Marés Ylla, de data febrer 2013, amb un pressupost per contracte de 129.971,46€.

Segon.- Publicar-ho en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el taulell d'anuncis de la corporació.

9.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE FITXERS AMB DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE VILADEMULS.

L'Ajuntament de Vilademuls disposa de diferents fitxers amb dades de caràcter personal creats amb anterioritat i degudament inscrits al Registre de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. En el moment actual es fa necessari adequar les actuacions portades a terme anteriorment als serveis i activitats que ofereix actualment l'Ajuntament o que es proposa oferir.

La creació, modificació o supressió de fitxers de dades de caràcter personal de les administracions públiques té la seva regulació a l'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, on s'estableix que l'acord de creació, modificació o supressió s'ha d'efectuar per mitjà de disposició de caràcter general.

Per tots aquests motius es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Modificar a en la forma que s'indica a l'Annex I, tres fitxers de titularitat d'aquest Ajuntament.

SEGON.- Aprovar la creació d'un fitxer amb dades de caràcter personal de titularitat d'aquest Ajuntament, les referències bàsiques del qual s'especifiquen a l'Annex II. El responsable del fitxer serà l'Ajuntament de Vilademuls, el qual adoptarà les mesures de gestió i organitzatives necessàries per tal de garantir la confidencialitat, la seguretat i la integritat de les dades, així com l'exercici efectiu dels seus drets per part de les persones afectades o interessades. Per a l'exercici dels seus drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació els afectats podran adreçar-se directament a l'Ajuntament de Vilademuls.

Annex I. MODIFICACIÓ DE FITXERS

Fitxer Gestió del personal:

- Modificar l'estructura del fitxer per: nom i cognoms, DNI/NIF, núm. Seguretat Social, adreça postal i electrònica, telèfon, signatura; dades del lloc de treball, formació i titulacions, experiència professional, historial laboral, cos - escala, categoria - grau, dades econòmiques i no econòmiques de nòmina, dades bancàries; dades de salut (grau de minusvalia).

- Modificar el nivell de seguretat, d'"alt" a "mitjà".

Fitxer Benestar social:

- Modificar la finalitat del fitxer per: registrar les dades de persones beneficiàries o usuàries de serveis socials competència o responsabilitat de l'Ajuntament.

Fitxer *Gestió fiscal i tributària*:

- Eliminar "infraccions administratives" de l'estructura del fitxer. El contingut definitiu d'aquest apartat serà: nom i cognoms, DNI/NIF/passaport/NIE, adreça, telèfon, característiques d'allotjament, habitatge, propietats i possessions, llicències / permisos, autoritzacions, adreça gual, dades del vehicle, activitats i negocis, dades bancàries, dades d'impostos.

Annex II. CREACIÓ D'UN NOU FITXER

▫Nom del fitxer	Usuaris menjador escolar
▫Finalitat i usos	Gestió i organització del servei de menjador escolar
▫Persones o col·lectius afectats	Usuaris del menjador escolar i els seus pares o representants legals
▫Procedència de les dades	Del propi interessat o del seu representant legal
▫Procediment de recollida de dades	Formularis, entrevistes
▫Estructura del fitxer i dades incloses	Nom i cognoms, DNI/NIF, adreça postal i electrònica, telèfon, signatura; curs; dades de salut (malalties, al·lèrgies, medicació); dades bancàries
▫Sistema de tractament	Manual i automatitzat
▫Cessions	No es preveuen
▫Transferències internacionals	No es preveuen
▫Unitat responsable	Secretaria
▫Nivell de seguretat	Alt

10.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

El Ple per unanimitat acorda incorporar aquests punts dins de l'ordre del dia.

10.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER L'EXPLOTACIÓ I CONTROL DE L'EDAR DEL NUCLI DE VILAFRESER.

L'Alcaldeessa dóna compte del conveni amb el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per l'explotació i control de l'Edar del nucli de Vilafreser de data 08 de maig de 2013.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar i subscriure el conveni amb el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per l'explotació i control de l'Edar del nucli de Vilafreser de data 08 de maig de 2013.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa per la seva signatura.

10.2.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A)Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom propi, de data 16/05/2013, de reforma de façana i exteriors de Ca l'Escolà a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 38/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 17/05/2013:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per les obres de reforma de façana i exteriors de Ca l'Escolà de Vilamarí, presentada pel Sr. Joaquim Mercader i Ayats, **entrada en aquest ajuntament el dia 16 de maig de 2013, registre d'entrada 408.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria descriptiva, plànol de situació, croquis i pressupost.

1. Antecedents: en data 11 de novembre de 2012 l'Ajuntament va notificar la concessió de la llicència d'obres per a les obres de reforma interior de Ca l'Escolà, expedient 50/2012. Durant el transcurs de l'execució d'aquestes s'ha constatat la conveniència de complementar-les amb altres actuacions que no s'havien previst inicialment. Les obres que es proposen són el repicat i rejuntat de la façana nord, repicat parcial i posterior pintat amb color terrós de la façana oest, recuperació de diverses finestres antigues que estaven tapiades, i arranament d'una part de la zona exterior (anivellament, pavimentació i ajardinament).
2. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, zona de rústic general (RG). Aquestes es consideren menors.
3. El pressupost és de 4.200,00 €.
4. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Joaquim Mercader Ayats, en nom propi, de data 16/05/2013, per la reforma de façana i exteriors de Ca l'Escolà a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 4.200,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 38/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Natàlia Solé Soler, en nom propi, de data 08/05/2013, per reparar les fissures ocasionades per la construcció de l'AVE a l'habitatge Mas Mir a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 34/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 17/05/2013:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per reparar les fissures ocasionades per la construcció de l'AVE a l'habitatge Mas Mir de Sant Esteve de Guialbes, presentada per la Sra. Natàlia Solé Soler, **entrada en aquest ajuntament el dia 8 de maig de 2013, registre d'entrada 377.**

La sol·licitud es presenta acompanyada d'un projecte d'obres menors.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren menors. Consisteixen en el cosit d'esquerdes, arrebossat o enguixat i pintat de paraments, i també reparació de danys en finestres, portes i paviments exteriors.
2. El pressupost és de 8.653,69 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que el pintat de paraments exteriors sigui de color terrós. “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Natàlia Solé Soler, en nom propi, de data 08/05/2013, per reparar les fissures ocasionades per la construcció de l'AVE a l'habitatge Mas Mir a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 8.653,69€. Tramitada en l'expedient OBRA 34/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- El pintat de paraments exteriors han de ser de color terrós.
- 2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:
 - a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
 - b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Josefa López Moragues, en nom propi, de data 10/05/2013, per la reconstrucció d'un porxo existent de Cal Rajoler a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 36/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 17/05/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per reconstrucció d'un porxo existent de Cal Rajoler de Vilamarí, presentada per la Sra. Josefa López Moragues, **entrada en aquest ajuntament el dia 10 de maig de 2013, registre d'entrada 394.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria valorada redactada i signada per l'arquitecte tècnic Jordi Bosch Batlle.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG), dins la zona d'afectació de la carretera GI-513. Les obres es consideren majors. Consisteixen en remodelar el porxo existent amb acabats més adients a l'entorn i fer-lo més obert. La superfície del porxo reconstruït és de 25,10 m2..
2. És d'aplicació l'art. 50 de la Llei d'Urbanisme, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.
3. El pressupost és de 1.540,00 €.
4. L'informe és favorable, condicionat a que abans de l'inici de les obres es presenti full d'assumeix de direcció d'obres i de coordinador de seguretat i salut. El promotor haurà de sol·licitar autorització al departament de carreteres corresponent per estar en zona d'afecció de la carretera GI-513.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Josefa López Moragues, en nom propi, de data 10/05/2013, per la reconstrucció d'un porxo existent de Cal Rajoler a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 1.540,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 36/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- Abans de l'inici de les obres cal presentar full d'assumeix de direcció d'obres i de coordinador de seguretat i salut.

2.- El promotor haurà de sol·licitar autorització al Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per estar zona d'afecció de la carretera GI-513.

3.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

4.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

5.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

6.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

11.- MOCIONS I PROPOSICIONS

11.1.- MOCIÓ SOBRE LA SOBIRANIA FISCAL DE CATALUNYA

Dia a dia, Catalunya es veu més castigada per una asfixia financera derivada de la politització de les decisions econòmiques preses pel govern de Madrid ja sigui pel que fa a les inversions com a la gestió ordinària.

El govern de la Generalitat de Catalunya i els ajuntaments catalans hem de continuar donant servei als nostres ciutadans, però les limitacions que se'ns imposen per Llei suposen un greu obstacle per la seva execució i també per al normal desenvolupament de l'autonomia que ens ha estat conferida. Tant els municipis com el nostre govern, som un dels motors del país i de nosaltres depèn el futur dels nostres pobles i ciutats.

El greu espoli ens priva d'aixecar el cap en aquesta greu crisi econòmica global i impedeix que Catalunya tingui moltes més possibilitats de tirar endavant ja que el coneixement, la indústria, la tecnologia i la internacionalització de les nostres empreses són garantia per assegurar el camí que ens ha de treure d'aquest pou des del qual encara no es veu la llum.

L'Associació de Municipis per la Independència, a la passada Assemblea General celebrada a Vilanova i la Geltrú, va aprovar una moció on es mostrava el compromís amb la Declaració de Sobirania del Parlament català però també on es demanava el ple suport a l'exercici de la sobirania fiscal per part de totes els membres de l'Associació.

Vist l'informe del secretari-interventor de data 14/05/2013.

En aquest sentit i coordinats amb el govern de la Generalitat de Catalunya.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

1. Manifestar la voluntat del municipi de Vilademuls d'exercir la seva sobirania fiscal.
2. Iniciar els mecanismes necessaris per tal de procedir al pagament de l'Impost sobre la Renda a les Persones Físiques (IRPF) i l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) d'aquest ajuntament a l'Agència Tributària de Catalunya, en els propers mesos.
3. Notificar el present acord a la Conselleria d'Economia de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, a la delegació del govern espanyol a Catalunya i a l'Associació de Municipis per la Independència.

11.2.- MOCIÓ PER DEMANAR LA SUPRESSIÓ DE LA DELEGACIÓ I SUBDELEGACIONS DEL GOVERN ESPANYOL A CATALUNYA

La regeneració de les institucions de Catalunya a partir de l'arribada de la democràcia s'ha produït de forma progressiva i ha suposat un avenç en la normalització del nostre país. S'han mantingut, però, institucions de l'Estat a casa nostra com és el cas de la delegació del govern espanyol a Catalunya i les subdelegacions que hi ha a les capitals de província que representen, únicament, l'autoritat d'Espanya al nostre territori.

Aquest braç del govern espanyol al nostre país, lluny de suposar un engranatge, una eina per coordinar diferents matèries i disciplines, s'ha convertit en una fiscalització política del procés de sobirania del poble català, en aquests sentit únicament.

Actualment, la delegada del govern espanyol a Catalunya, Maria de los Llanos de Luna, està judicialitzant les accions que, democràticament, estan duent a terme els consistoris catalans en representació dels seus ciutadans i ciutadanes com a expressió de la democràcia.

Catalunya és una nació que es manifesta, entre d'altres coses, amb els seus símbols i també en el respecte mutu i la posada en relleu de la nostra identitat com a element clau, com a columna vertebral de tota la convivència.

La Sra. Llanos de Luna basa el seu mandat com a delegada del govern en subjugar els nostres símbols nacionals i acords democràtics de sobirania posant en perill la pau social i imposant els símbols espanyols que el poble català no se sent com a propis.

A més, els ajuntaments som els responsables democràtics de la sobirania popular expressada pels ciutadans a través de les urnes que ha d'estar, per davant de tot, per damunt de qualsevol legalitat imposada.

La delegació del govern està portant als tribunals acords de Ple respecte a la declaració dels municipis com a territori lliure i sobirà i la necessitat de posar la bandera espanyola a la façana dels nostres ajuntaments sent un atac a la dimensió dels Ajuntaments com a ens polítics, tractant-los com a uns mers ens administratius i negligint la seva vessant representativa.

Això suposa un atac als sentiments de la majoria dels catalans i a la posada en perill de la convivència ciutadana, avui en pau.

No ens trobem, doncs, davant d'un acte administratiu, sinó davant d'un atac a Catalunya impropri d'una institució que ha de vetllar pel progrés i per la pau social.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

1. Demanar la supressió de la delegació del govern espanyol a Catalunya, així com la de les subdelegacions que hi ha a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, per obsoletes, inoperants i buides de competències.
2. Demanar la retirada de tots els processos contenciosos iniciats per la delegació del govern espanyol a Catalunya o les respectives subdelegacions contra acords adoptats pels Ajuntaments catalans manifestant posicionaments polítics en matèries d'interès general.
3. Demanar respecte i reconeixement per la nació catalana, per la seva llengua, la seva cultura i els seus símbols.
4. Comunicar aquest acord a la Delegació del govern de l'estat a Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, al govern d'Espanya, al Parlament de Catalunya, al Parlament Europeu i a l'Associació de Municipis per la Independència.

12.- PRECS I PREGUNTES.

12.1.- El Sr. Jaume Ayats pregunta que el pressupost per fer el museu és elevat. Considera que hi ha actuacions més necessàries.

L'Alcaldesa contesta que el projectes de la línia de subvenció demanada han de ser de més 600.000,00€. El cost total de l'actuació és de 714.000,00€, però estan incloses diferents actuacions, fetes i per fer, incloses obres del PUOSC. El cost per l'ajuntament és zero, l'obra està totalment subvencionada, tant l'execució de l'obra com la redacció del projecte. És una obra que quedarà pel municipi, dinamitza al municipi i s'hi podrà fer el trasllat del museu d'eines que ara està en un lloc que no es municipal. Els ajuntaments subvencionats varen ser 19 de tot Catalunya.

El Sr. Àlex Terés afegeix que es faran unitats didàctiques que van dirigides a les escoles, podran ser visitades i d'aquesta manera permetre conèixer com és la vida rural.

12.2.- El Sr. Xavier Busquets pregunta quan es farà una actuació a l'entrada del poble d'Orfes.

L'Alcaldesa contesta que és una obra inclosa al PUOSC, que ell com a regidor va votar favorablement, la Generalitat actualment està estudiant els projectes presentats, i es notificarà l'import subvencionat i l'anualitat que es pot executar el projecte. El que pot fer l'ajuntament, si es té finançament, és avançar la subvenció, i d'aquesta manera poder fer-la de manera més immediata.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les vuit i vint minuts del vespre, la Sra. Alcaldesa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.