

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 23 de desembre de 2013.

Inici 13,30 hores

Fi 14,10 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Josep Bosch i Bardera, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón
Xavier Busquets i Pairó, regidor

Excusa la seva assistència el regidor Jaume Ayats i Solà.

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 19/11/2013.

S'aprova per majoria absoluta amb l'abstenció del regidor Àlex Terés, al no haver assistit a la sessió objecte d'aquesta aprovació.

El Sr. Xavier Busquets manifesta que s'abstindrà en alguns punts de l'ordre del dia del Ple d'avui perquè no ha tingut temps de mirar-ho, al haver-se entregat l'ordre del dia tard.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 21.11.13.A: Ratificar el Decret d'Alcaldia de data 30.09.13.A, procediment de restauració de la legalitat urbanística dels Srs. Josep Maria Pagès Poch i Jordi Punset Pagès.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 21.11.13.B: Concertar amb La Caixa una pòlissa de compte de crèdit de curt termini de 50.000,00€.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 26.11.13.A: Autoritzar la utilització del local social El Paller de Vilademuls, a la Sra. Katrin Kopperschmidt.

2.4.- DECRET D'ALCALDIA 26.11.13.B: Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística obres a Can Gepa a Vilamarí.

2.5.- DECRET D'ALCALDIA 02.12.13.A: Comparèixer en el recurs ordinari que es segueix en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, interposat per Famar 1994 SL.

2.6.- DECRET D'ALCALDIA 05.12.13.A: Retornar al Sr. Alonso Ros l'import de 154.51€ corresponent a la taxa de llicència d'obra expedient 36/2013.

2.7.- DECRET D'ALCALDIA 17.12.13.A: Prorrogar amb caràcter transitori el contracte de compra agregada de telecomunicacions, convocada per Localret.

2.8.- DECRET D'ALCALDIA 19.12.13.A: Ratificar l'ordre de suspensió de les obres realitzades per l'entitat Intertermi SL.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CONSELL COMARCAL PLA DE L'ESTANY RSU octubre 2013	Fact. Núm. 940130388 1.515,67€
--	-----------------------------------

ROLDEX 99 SL Manteniment extintors	Fact. Núm. 2146 99,83€
---------------------------------------	---------------------------

COAL BARCINO SL Llums local El Paller de Vilademuls	Fact. Núm. 5913 344,37€
--	----------------------------

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda aprovar les factures.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A)Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Francesc Ridaó Rodríguez, en nom i representació de l'entitat Telefónica de España, de data 25/10/2013, pel trasllat de la central telefònica a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 61/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 02/12/2013:

“INFORME :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud per al trasllat de la central telefònica de Sant Esteve de Guialbes, presentada pel Sr. Francesc Ridaó Rodríguez en representació de Telefónica de España**, entrada en aquest ajuntament el dia 25 d'octubre de 2013, registre d'entrada 817, i documentació complementària del dia 2 de desembre de 2013, registre d'entrada 930.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació i pressupost.

1. Segons sol·licitud presentada es pretén el trasllat de la central telefònica de Sant Esteve de Guialbes, amb l'execució d'obres de soterrament de línies, nous armaris i un pal telefònic. Les obres estan situades principalment en sòl urbà, excepte el nou pal telefònic que està en sòl no urbanitzable, zona de rústic general (clau RG).
2. El pressupost és de 24.664,94 €.
3. Segons plànol presentat, el nou pas de telefonia es situarà a una distància mínima de 4,00 metres de l'eix del camí.
4. L'informe urbanístic és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Francesc Ridaó Rodríguez, en nom i representació de l'entitat de Telefónica de España, de data 25/10/2013, per al trasllat de la central telefònica a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, de conformitat a la documentació presentada en dates 25/10/2013 i 02/12/2013, amb números d'entrada 817 i 930, amb un pressupost de 24.664,94€. Tramitada en l'expedient OBRA 61/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- L'efectivitat d'aquesta llicència d'obra vindrà condicionada a la signatura de la cessió de l'espai on s'ha d'ubicar la central telefònica.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Vicenç Oliveras Nierga, en nom i representació del Sr. Miquel Quer Agustí, de data 19/11/2013, per repicar i rejuntar 30 m² d'una façana a Can Vilert a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 64/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 25/11/2013:

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud per repicar i rejuntar 30 m² d'una façana a Can Vilert de Vilamarí, presentada pel Sr. Vicenç Oliveras i Nierga en representació del Sr. Miquel Quer Agustí**, entrada en aquest ajuntament el dia 19 de novembre de 2013, registre d'entrada 902.

La sol·licitud es presenta acompanyada de plànol de situació, fotografia de l'estat actual i pressupost.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, al nucli rural de Vilamarí, clau NR, a l'habitatge anomenat Can Vilert. Les obres consisteixen en repicar i rejuntar uns 30 m² de la façana. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 1.500,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que si s'utilitza bastida abans de l'inici de les obres es presenti la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent). “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Vicenç Oliveras Nierga, en nom i representació del Sr. Miquel Quer Agustí, de data 19/11/2013, per repicar i rejuntar 30 m² d'una façana a Can Vilert a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 1.500,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 64/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Si s'utilitza bastida abans de l'inici de les obres es presenti la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Pujol Prat, en nom i representació de l'entitat Telefónica de España SAU, de data 05/12/2013, per al desmuntatge i retirada de cable coaxial enterrat a la zona de Vilademuls, expedient OBRA 68/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/12/2013:

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud de les obres per al desmuntatge i retirada de cable coaxial enterrat a la zona de Vilademuls, presentada per Telefónica de España, S.A.U.**, entrada en aquest ajuntament el dia 5 de desembre de 2013, registre d'entrada 941.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la documentació tècnica redactada per AAT Consultoría de Proyectos.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable. Consisteixen en el desmuntatge i retirada de cable coaxial enterrat, mitjançant ripat del terreny, extracció del cable coaxial, demolicions dels prismes de formigó, retirada dels cables i material de desbrossada i compactació del terreny. La longitud del cable a extreure en el terme municipal de Vilademuls és d'uns 5,26 kms, i segueix un recorregut paral·lel a la carretera N-II, per la qual cosa està en dins la zona d'afecció de la carretera N-II. Les obres es consideren menors.
2. L'informe urbanístic és favorable. Les llicències s'atorguen sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial. El promotor haurà de sol·licitar i obtenir l'autorització d'obres de la Demarcació de carreteres de l'estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Girona, per estar en zona d'afecció de la carretera N-II.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Pujol Prat, en nom i representació de l'entitat de Telefónica de España SAU, de data 05/12/2013, per al desmuntatge i retirada de cable coaxial enterrat a la zona de Vilademuls, de conformitat a la documentació tècnica acompanyada redactada per AAT Consultoria de Proyectos de data novembre 2013. Tramitada en l'expedient OBRA 68/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Les llicències s'atorguen sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial. El promotor haurà de sol·licitar i obtenir l'autorització d'obres de la Demarcació de carreteres de l'estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Girona, per estar en zona d'afecció de la carretera N-II.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

- a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Anna Badia Roig, en nom i representació de l'entitat Escola de Natura Mas Pagès, de data 09/12/2013, per a obres menors a la casa de colònies-Escola de Natura Mas Pagès a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 71/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/12/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud del projecte d'obres menors a la casa de colònies - Escola de Natura Mas Pagès de Sant Esteve de Guialbes, presentada per la Sra. Anna Badia Roig en representació de l'Escola de Natura Mas Pagès, entrada en aquest ajuntament el dia 9 de desembre 2013, registre d'entrada 950.

La sol·licitud es presenta acompanyada de projecte redactat i signat per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor.

1. Antecedents:

- a. En data 12 de març de 2007, la Sra. Anna Badia en representació de l'empresa Escola de Natura Mas Pagès, va presentar instància administrativa per a l'obtenció de la llicència ambiental. L'activitat desenvolupada segons Decret 143/2003, es classificava en l'annex II.2, codi 12.38, cases de colònies, granges escoles, aules de natura i albergs de joventut amb capacitat d'allotjament superior a 100 persones. La Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, en data 28/05/07, va emetre l'informe integrat sobre el control inicial de l'activitat, en el qual es requeria la presentació de documentació i l'execució de diverses correccions. En el mateix informe es deia: “El titular és responsable de l'execució de les correccions anteriors en els terminis corresponents i de mantenir les condicions de seguretat en cas d'incendi establertes per la legislació aplicable. En el cas que el titular no executi les correccions o bé no ho faci conforme al programa presentat, es considerarà que l'activitat no compleix amb la legislació aplicable i podrà donar lloc al procediment sancionador oportú”. El titular de l'activitat no ha justificat el compliment de les correccions, per la qual cosa no s'ha informat favorablement per part

de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental. L'activitat d'escola de natura – casa de colònies actualment no té llicència ambiental.

- b. En data 12 de juliol el promotor presenta la memòria per tal que els serveis tècnics del Bombers de la Generalitat puguin resoldre sobre la idoneïtat tècnica d'implantació d'un hidrant, com a element necessari per poder resoldre favorablement l'expedient de llicència d'activitat. La documentació presentada es va enviar als serveis tècnics del Bombers de la Generalitat per a que emetessin informe sobre la idoneïtat tècnica de l'implantació de l'hidrant. En data 2 de setembre de 2013, té entrada a l'Ajuntament l'informe favorable emès per la Regió d'Emergències a Girona, en relació a la instal·lació de l'hidrant. Es va trametre aquest informe al promotor, i se'ls va comunicar que podien sol·licitar llicència d'obres per a la instal·lació de l'hidrant, com a requisit previ per continuar la tramitació de la llicència ambiental. En data 15 d'octubre de 2013 el Ple atorga llicència municipal d'obres per a la construcció de l'hidrant.
2. El projecte presentat defineix les obres necessàries que s'han de dur a terme a les instal·lacions per tal d'obtenir la llicència municipal d'activitat. Les obres realitzades consisteixen en: hidrant d'incendis (expedient 57/2013), ignifugació de l'estructura de l'edifici 5, substitució de fals sostre del menjador, ampliació dels punts d'enllumenat d'emergència, obertura de porter d'emergència en el menjador, col·locació de portes d'emergència abatibles als apartaments. Les obres es consideren menors.
3. El pressupost és de 4.204,57 €.
4. L'informe urbanístic és favorable. Es pot continuar la tramitació de la llicència de casa de colònies – aula de natura, segons la documentació aportada en data 28 de novembre de 2013, registre d'entrada 921.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Anna Badia Roig, en nom i representació de l'entitat Escola de Natura Mas Pagès, de data 09/12/2013, per a obres menors a la casa de colònies-Escola de Natura Mas Pagès a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, de conformitat a la documentació acompanyada consistent en projecte redactat i signat per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor, amb un pressupost de 4.204,57€. Tramitada en l'expedient OBRA 71/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

E) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Juan Álvarez Callejón, en nom propi, de data 13/12/2013, per obres d'adequació de l'activitat de pupil·latge de cavalls destinats a rutes a l'explotació Mas Ros a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 73/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/12/2013:

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud de la memòria valorada de les obres d'adequació de l'activitat de pupil·latge de cavalls destinats a rutes a l'explotació Mas Ros de Terradelles, presentada pel Sr. Juan Álvarez Callejón**, entrada en aquest ajuntament el dia 13 de desembre de 2013, registre d'entrada 969.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria valorada redactat i signada per l'enginyer tècnic agrícola Jacint Pinsach i Guàrdia.

1. Antecedents:

- a. En data 8 de novembre de 2013, es rep l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, que en sessió de 9 d'octubre de 2013, acorda aprovar definitivament la sol.licitud de legalització de l'activitat de pupil.latge de cavalls a l'explotació "Mas Ros" de Terradelles (expedient IIAA-02-2013), amb el benentès que es compleixin les prescripcions de l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació, Acció Rural i Medi Natural, les recomanacions indicades per la Unitat de polítiques de paisatge de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme i les mesures correctores indicades per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat. Amb aquest informe s'obté la compatibilitat urbanística per a dur a terme l'activitat.
 - b. Es va requerir al promotor que sol.licités la corresponent llicència d'obres tant per a la legalització de les obres executades (segons documentació presentada en data 06/08/2013, registre entrada 643, es tractaria de les obres d'adequació de l'antiga sala de munyir i lleteria, amb pressupost 12.902,09 €), i per a la realització de les mesures correctores indicades per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat.
2. La memòria presentada és per a donar compliment al requeriment segons informe de 18 de novembre de 2013. Les obres realitzades a l'explotació són les següents: arranjar l'antiga sala de munyir i lleteria de la granja, adequant-hi una zona per guardar els arnesos, un parell de lavabos, una petita sala polivalent i un magatzem, i realitzar un arrebossat exterior i obertures d'alumini amb tonalitats marronoses, per tal de seguir les recomanacions de l'informe d'impacte i integració paisatgística. Les obres es consideren menors.
 3. El pressupost és de 12.902,09 €.
 4. L'informe urbanístic és favorable. S'ha de comunicar al promotor que sol.liciti continuar la tramitació de la llicència per activitat de pupil.latge de cavalls, aportant la documentació necessària segons la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats."

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Juan Álvarez Callejón, en nom propi, de data 13/12/2013, per obres d'adequació de l'activitat de pupil.latge de cavalls destinats a rutes a l'explotació Mas Ros a Terradelles de Vilademuls, de conformitat a la documentació acompanyada consistent en una memòria valorada redactada i signada per l'enginyer tècnic agrícola Jacint Pinsach i Guàrdia, amb un pressupost de 12.902,09€. Tramitada en l'expedient OBRA 73/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Sol·licitar la tramitació de la llicència per activitat de pupil·latge de cavalls, aportant la documentació necessària segons la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

F) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís Vicens Gallostra, en nom propi, de data 16/12/2013, per la restauració parcial d'un teulat al Mas Vicens a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 74/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/12/2013:

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per la restauració parcial d'un teulat al Mas Vicens de Vilamarí, presentada pel Sr. Narcís Vicens Gallostra**, entrada en aquest ajuntament el dia 13 de desembre de 2013, registre d'entrada 970.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria valorada redactada i signada per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general, clau RG, a l'habitatge anomenat Mas Vicens. Les obres consisteixen en la reparació puntual d'una part de la coberta existent per arranjar goteres, d'una superfície de 15 m2. Es proposa la retirada i substitució de teules malmeses i llates existents. No s'intervé en elements estructurals. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 1.480,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que si s'utilitza bastida abans de l'inici de les obres es presenti la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent). “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Narcís Vicens Gallostra, en nom propi, de data 13/12/2013, per la restauració parcial d'un teulat al Mas Vicens a Vilamarí de Vilademuls, de conformitat a la documentació acompanyada consistent en una memòria valorada redactada i signada per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor, amb un pressupost de 1.480,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 74/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Si s'utilitza bastida abans de l'inici de les obres es presenti la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent).

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

G) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Jordi Ginabreda Felip, en nom i representació de l'entitat Mas Vidal SCP, de data 13/12/2013, per la implantació d'una activitat complementària a l'establiment de turisme rural "Can Manosa" a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 75/2013.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/12/2013:

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud de la memòria tècnica d'implantació d'una activitat complementària a l'establiment de turisme rural "Can Menosa" de Sant Esteve de Guialbes, presentada pel Sr. Jordi Ginabreda Felip en representació de Mas Vidal SCP**, entrada en aquest ajuntament el dia 13 de desembre de 2013, registre d'entrada 971.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria tècnica de la implantació de l'activitat.

1. L'habitatge on es vol dur a terme l'activitat està situat en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Sant Esteve de Guialbes. Segons la sol·licitud es pretén habilitar una sala existent en planta baixa, per tal de portar a terme tallers de coneixement del mètode tradicional d'elaboració d'embotit i que pugui funcionar també com a agrobotiga de productes agraris i no agraris de proximitat. La superfície del local és d'uns 43,70 m² construïts. Les obres a realitzar per acondicionar el local són interiors, d'adequació de paraments, instal·lacions i adaptacions sanitàries del local. Les obres proposades són menors.
2. Els usos admesos en zona 3 de creixement rural, estan definits a l'article 144 del text refós de les NNSS. Entre altres, s'admet l'ús comercial amb una superfície màxima de 250 m². L'activitat és compatible amb el règim urbanístic del sòl urbà, zona 3 de creixement rural.
3. El pressupost és de 10.703,00 €.
4. L'informe urbanístic per a les obres és favorable.
5. Per tal de complementar la comunicació prèvia per a l'activitat innòcua, caldrà requerir al promotor que una vegada executades les obres presenti la declaració responsable sobre el compliment dels requeriments exigibles per a l'establiment i exercici de l'activitat signat pel titular. “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del regidor Jordi Ginabreda, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Jordi Ginabreda Felip, en nom i representació de l'entitat Mas Vidal SCP, de data 13/12/2013, per la implantació d'una activitat complementària a l'establiment de turisme rural "Can Manosa" a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, de conformitat a la documentació acompanyada consistent en una memòria tècnica de la implantació de l'activitat, amb un pressupost de 10.703,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 75/2013, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Per tal de complementar la comunicació prèvia per a l'activitat innòcua, una vegada executades les obres el promotor cal que presenti la declaració responsable sobre el compliment dels requeriments exigibles per a l'establiment i exercici de l'activitat signat pel titular.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA PRÒRROGA PER L'ACABAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES

En data 11/12/2013 amb registre d'entrada 959 la Sra. Dolors Reixach Buset, en nom propi, ha presentat sol·licitud de llicència d'obres per acabar obres de reforma interior a Can Xiquet a Galliners de Vilademuls, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 12/01/2010, expedient OBRA 87/2009.

Amb data 16/12/2013, s'emet un informe favorable a la concessió de la pròrroga de la llicència per part dels serveis tècnics municipals,

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud per acabar les obres de reforma interior de Can Xiquet de Galliners, presentada per la Sra. Dolors Reixach Bursat**, entrada en aquest ajuntament el dia 11 de desembre de 2013, registre d'entrada 959.

1. Antecedents: Les obres estan situades en sòl urbà, zona 2a de casc antic, al nucli de Galliners. Es va concedir llicència d'obres per Decret de l'Alcaldia de 29 de novembre de 2005. La llicència es va notificar el 6 de març de 2006, i es disposava d'un termini de 3 anys per acabar-les. Posteriorment es va concedir llicència d'obres per acord de Junta de Govern de data 12 de gener de 2010 per a la reforma parcial de l'habitatge. La llicència es va notificar el 21 de gener de 2010, i es disposava d'un termini de 3 anys per acabar-les. Segons fotografies aportades es va comprovar que actualment s'estan realitzant obres. Es va requerir a la propietària que sol·licités pròrroga per als treballs interiors que li resten per executar.
2. Segons documentació presentada, es sol·licita acabar una petita part de les obres interiors, incloses en la llicència interior, consistents en fusteria interior, revestir els escalons de l'escala, col·locar mobiliari cuina i refer desaigues. La valoració d'aquestes obres pendents és de 2.305,00 €.
3. És d'aplicació la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge. Segons aquesta disposició, les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagin incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1 de la disposició, poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga.
4. L'informe per a la sol·licitud de pròrroga és favorable. El termini màxim de pròrroga de la llicència és el 31 de desembre de 2014.”

De conformitat a la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Concedir a la Sra. Dolors Reixach Buset, en nom propi, pròrroga de la llicència urbanística d'obres tramitada sota l'expedient amb referència OBRA 87/2009, per acabar les obres de reforma interior a Can Xiquet a Galliners de Vilademuls, per nou termini improrrogable de 31 de desembre de 2014.

SEGON: Notificar aquest acte finalitzador de la via administrativa als interessats, amb indicació del règim de recursos que legalment corresponguin.

6.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ

Vista la sol·licitud de llicència de segregació d'una finca a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, presentada per les Sres. Ma Antònia Felip Hurtós i Àngela Vidal Congost, de data 04/06/2013.

La tècnica municipal en data 02/12/2013 emet informe favorable, que és el següent:

“INFORME :

En relació a la **documentació complementària de la sol·licitud de llicència de segregació d'una finca de Sant Esteve de Guialbes, presentada per les Sres. Ma. Antònia Felip Hurtós i Àngela Vidal i Congost**, entrada en aquest ajuntament el dia 4 de juny de 2013, registre d'entrada 467, i documentació complementària del dia 28 de novembre de 2013, registre d'entrada 920.

1. Segons nova documentació aportada, es sol·licita la segregació de la finca registral 243 (2a sort) del municipi de Vilademuls, a Sant Esteve de Guialbes, que inclou les parcel·les 10 i 11 del polígon 11 del cadastre de rústica, i també la parcel·la urbana de referència cadastral 9928501DG8692N0001QB. La sol·licitud té per objecte formalitzar notarialment la compravenda realitzada el 20 de setembre de 1972, en la qual es separava la finca rústica de la parcel·la urbana.
2. La finca matriu correspon a la finca registral 243 (2a sort), de superfície 24.625,00 m². La segregació té per objecte separar la part rústica, parcel·les 10 i 11 del polígon 11, amb classificació de protecció forestal (clau PF) i de superfície 24221,24 m², de la parcel·la urbana, zona 3 de creixement rural i de superfície 403,76 m².
3. L'informe urbanístic és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del regidor Jordi Ginabreda, acorda:

Primer.- Atorgar llicència de segregació a les Sres. Ma Antònia Felip Hurtós i Àngela Vidal Congost, de conformitat al següent:

- a) La segregació de la finca registral 243 (2a sort) del municipi de Vilademuls, a Sant Esteve de Guialbes, que inclou les parcel·les 10 i 11 del polígon 11 del cadastre de rústica, i també la parcel·la urbana de referència cadastral 9928501DG8692N0001QB. La sol·licitud té per objecte formalitzar notarialment la compravenda realitzada el 20 de setembre de 1972, en la qual es separava la finca rústica de la parcel·la urbana.
- b) La finca matriu correspon a la finca registral 243 (2a sort), de superfície 24.625,00 m2. La segregació té per objecte separar la part rústica, parcel·les 10 i 11 del polígon 11, amb classificació de protecció forestal (clau PF) i de superfície 24221,24 m2, de la parcel·la urbana, zona 3 de creixement rural i de superfície 403,76 m2.

Segon.- Notificar aquest escrit a les persones interessades.

7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'EDITORIAL GAVARRES S.L.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilademuls i l'Editorial Gavarres S.L. que edita la revista Les Garrotxes. L'Ajuntament col·laborarà amb una aportació anual de 100,00€ més IVA, per disposar de 5 subscripcions a la revista.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilademuls i l'Editorial Gavarres S.L. que edita la revista Les Garrotxes.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa Dolors Rovirola i Coromí per portar a terme aquests acords.

8.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL CONVENI D'INTEROPERABILITAT DE SISTEMES D'INFORMACIÓ ENTRE ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

Vist el conveni marc de col·laboració per a l'impuls i el desenvolupament de la interoperabilitat dels sistemes d'informació de les administracions catalanes.

El Sr. Àlex Terés exposa que és per l'accés dels ciutadans a l'administració electrònica.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acordar l'adhesió al conveni d'interoperabilitat de sistemes d'informació entre administracions públiques.

Segon.- Acordar nomenar al regidor Sr. Àlex Terés Cordón com a interlocutor/a únic de l'entitat davant el Consorci AOC.

9.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA FINESTRETA ÚNICA COM A MODEL INTEGRAT D'ATENCIÓ CIUTADANA.

L'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, han signat un Conveni de col.laboració interadministrativa per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'atenció ciutadana.

Atès que l'objecte d'aquest conveni és assolir, en virtut del principi de col.laboració i cooperació recíproca per a la prestació d'un servei integrat d'atenció al públic a la comarca, en compliment dels principis d'eficàcia i eficiència administrativa i que desenvoluparà les actuacions necessàries per a establir progressivament una xarxa d'espais comuns d'atenció a la ciutadania. Aquestes oficines tindran naturalesa d'oficines integrades de contacte per la prestació de serveis de nivell primari consistents en la recepció, registre i remissió de comunicacions del ciutadà als efectes del que disposa l'article 38.4 de la Llei 30/1992.

Atès que el Conveni contempla que els altres ajuntaments de la comarca del Pla de l'Estany podran adherir-se al contingut íntegre literal d'aquest conveni de col.laboració mitjançant acord de l'òrgan competent, en aquest cas el Ple.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Adherir-se al conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en virtut del qual s'implanta de forma recíproca la finestreta única com a model integrat d'Atenció Ciutadana, als efectes del que disposa l'article 38.4 de la Llei 30/92.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa Dolors Rovirola i Coromí per signar quants documents siguin necessaris per a l'acceptació de convenir.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i a l'Ajuntament de Banyoles.

10.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ I SOTERRAMENT DE SERVEIS A LA PLAÇA DE GALLINERS".

Vist que l'expedient de contractació s'ha tramitat conforme preveu l'article 109 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (endavant TRLCSP), havent-se justificat complidament la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment negociat sense publicitat, atès que el contracte té un pressupost inferior a 200.000 euros, de conformitat amb allò disposat a l'article 177.2 TRLCSP.

Vistos els informes favorables units a l'expedient emesos pel Secretari i Interventor.

Atès que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre al pagament del contracte d'execució de l'obra de "Pavimentació i soterrament de serveis a la plaça de Galliners".

Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 110 TRLCSP, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a el preu del contracte és de 121.866,07 euros, dels quals 100.715,76 euros corresponen a la base i 21.150,31 euros al 21% d'IVA.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona del TRLCSP i l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb allò disposat als articles 123.1 i 126.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens locals.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del regidor Xavier Busquets, acorda:

Primer: Aprovar l'expedient de contractació pel procediment negociat sense publicitat del contracte d'obra de Pavimentació i soterrament de serveis a la plaça de Galliners.

Segon: Procedir a l'obertura del procediment d'ajudicació de l'esmentat contracte.

Tercer: Aprovar la despesa del contracte que ascendeix a el preu del contracte és de 121.866,07 euros, dels quals 100.715,76 euros corresponen a la base i 21.150,31 euros al 21% d'IVA.

Quart: Sol·licitar com a mínim 3 ofertes a empreses capacitades per la realització d'objecte del contracte. Deixant-se constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per la seva acceptació o refús.

Cinquè: Exposar al públic el plec de clàusules administratives durant un termini de vint dies, perquè s'hi puguin presentar reclamacions.

11.- PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ AL PROTOCOL D'EXECUCIÓ DE LES DILIGÈNCIES DE LLANÇAMENT ALS PARTITS JUDICIALS DE CATALUNYA

Vist que el passat divendres dia 5 de juliol de l'any en curs va signar-se entre el Conseller de Justícia, el president del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i la secretària de Govern d'aquest òrgan, els presidents de les diputacions catalanes, els presidents dels consells dels col·legis d'advocats i de procuradors de Catalunya, i els presidents de la FMC i l'ACM, el Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya.

Vist que el citat Protocol té per objecte coordinar l'acció de les institucions signants en l'execució de les diligències de llançament disposades pels jutjats dels diferents partits judicials del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació a immobles que constitueixin l'habitatge habitual de la persona demandada quan es produeixi una situació de vulnerabilitat social -amb exclusió del partit judicial de Barcelona, que té el seu propi protocol-, així com realitzar totes les actuacions que puguin ajudar i millorar la situació de les persones en aquesta situació pendents d'una diligència de llançament d'un procediment de desnonament, execució hipotecària o similar.

Vist que per tal que els Ajuntaments que desitgin adherir-se al Protocol de referència, és necessari lliurar una comunicació d'adhesió a la Presidència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que inclogui el compromís de complir amb el que disposa el protocol, així com la següent informació:

- Identificació dels serveis municipals o supramunicipals designats per portar a terme actuacions d'acció social davant les situacions objecte del Protocol d'actuació.

- Identificació del responsable de l'actuació dels serveis designats a aquest efecte, amb nom, cognoms i càrrec.
- Determinació de les dades concretes de contacte postal, telefònic i electrònic.
- Determinació, especialment, en el cas que els serveis els presti un ens supramunicipal, que aquest té coneixement de la designa municipal i n'ha donat conformitat.

Vist així mateix que les adhesions fetes per part dels municipis interessats entraran en vigor a partir de l'acceptació per part del President del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i tindran una durada d'un any prorrogable, al seu venciment, per idèntics i successius períodes anuals si no han estat denunciades per alguna de les parts amb una antelació de 90 dies mitjançant una comunicació escrita a la Presidència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Vistes les diferents obligacions i compromisos que per als Ajuntaments es recullen als acords del Protocol d'actuació.

D'acord amb les competències atribuïdes al Ple d'aquesta Corporació, en virtut dels articles 52 del TRLMRLC i 123 de la LBRL, es proposa l'adopció dels següents,

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió d'aquest Ajuntament al Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya, signat el passat divendres dia 5 de juliol de 2013, per part del Conseller de Justícia, el president del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i la secretària de Govern d'aquest òrgan, els presidents de les diputacions catalanes, els presidents dels consells dels col·legis d'advocats i de procuradors de Catalunya, i els presidents de la FMC i l'ACM.

SEGON.- Comunicar a la Presidència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya l'adhesió d'aquest Consistori al citat Protocol, mitjançant la notificació del present Acord, fent constar expressament el compromís de complir amb tot el que s'hi disposa, i posant en coneixement de l'òrgan esmentat, a aquests efectes, la següent informació:

- Serveis Socials del Consell Comarcal del Pla de l'Estany. Persona responsable: Antoni Pérez Yuste. C/ Pere Alsius, 10, 1^a- 17820 Banyoles. Tel: 972580388. Email: siad@cbsplaestany.cat.

TERCER.- Donar a l'adopció del present acord la resta d'efectes de publicitat que siguin preceptius.

12.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA

Les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord a la legislació reguladora de les Hisendes Locals. La potestat reglamentària s'exercitarà mitjançant les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs propis.

Els acords d'establiment, supressió i ordenació de tributs locals, així com les modificacions de les corresponents ordenances fiscals, seran aprovades pel Ple de la Corporació, d'acord a les disposicions a les normes especials reguladores de la Imposició i Ordenació dels tributs locals.

Es modifica l'article 6, quota tributària, de la taxa subministrament aigua, amb la inclusió d'un segon apartat.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua,

1.- TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA

Article 6.- Quota Tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament aigua:

- .- Preu metre cúbic: 0,59 euros.
- .- Tarifa mínima: 30 m³/abonat/trimestre

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

- .- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

.- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa tercera. Connexions i d'altres:

.- Nova connexió a la xarxa tub de 15 mm: 1.803,04 euros.

.- Nova connexió a la xarxa tub de 40 mm: 3.500,00 euros.

.- Nova connexió a la xarxa tub de 100 mm: 6.000,00 euros, ús exclusiu emergències.

.- Canvi de nom abonat: 15,63 euros.

.- Desconnexió o baixa abonat: 15,63 euros.

.- Reconexió al servei per falta de pagament: 15,63 euros.

Els comptadors de 40 mm i 100 mm no es pot garantir el cabal.

2.- Sol·licituds de comptadors per supòsits diferents als regulats en l'anterior apartat:

a) La tarifa tercera, connexions i altres no s'aplicarà en el supòsit que l'abonat tingui ja un comptador amb tarifa domèstica, i que sol·liciti un nou comptador per gaudir de bonificacions i exempcions del cànon de l'aigua regulat per la Generalitat de Catalunya aplicable a una activitat econòmica. La tarifa vindrà determinada pel cost real del comptador, que el proporcionarà l'entitat subministradora del servei. L'abonat es farà càrrec del cost de la instal·lació d'aquest comptador.

b) L'alta de l'activitat econòmica s'haurà de comunicar a l'ajuntament, així com les modificacions i la baixa de la mateixa. El cessament de l'activitat comportarà la retirada del comptador, l'abonat podrà conservar el comptador prèvia aplicació de la tarifa tercera de l'article 6 d'aquesta ordenança.

SEGON.- Que els esmentats acords siguin exposats al públic pel termini de trenta dies hàbils mitjançant Edicte que es publicarà en el tauler d'anuncis i el BOP de Girona, als efectes d'examen i presentació de reclamacions, en el seu cas. Un cop transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament.

TERCER.- En cas de què no es produeixi cap reclamació, es publicaran al BOP els acords elevats a definitius i el text objecte de modificació de les respectives Ordenances i es faculta a la Sra. Alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui menester per l'execució del present acord.

L'Ordenança Fiscal objecte de modificació entrarà en vigor en el moment de la seva publicació definitiva en el BOP i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

13.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ D'ESTATUTS CONSORCI LOCALRET

Vista la proposta de modificació dels estatuts del Consorci local Localret en el que l'Ajuntament de Vilademuls en forma part com a ens consorciat.

Vist que l'Assemblea general del Consorci LOCALRET, en sessió de 23 de novembre de 2013 va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

“Primer.- Aprovar inicialment, i en el cas que no es presentin reclamacions ni alegacions, definitivament la modificació dels estatuts del Consorci Localret, d'acord amb la redacció donada en el text refós que s'adjunta.

Segon.- Notificar a tots els membres associats l'acord inicial de modificació dels estatuts i donar-los un termini d'un mes comptador des de la recepció de la notificació perquè presentin, en el seu cas, les esmenes que estimin convenientes, amb el benentès que si no se'n presentessin, es donaria per aprovat definitivament l'acord un cop transcorregut l'esmentat termini.

Tercer.- Disposar el sotmetiment de l'acord esmentat al tràmit d'informació pública, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el termini establert a l'article 160.1, en relació a l'article 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, a efectes d'efectuar, en el seu cas, les alegacions i les esmenes corresponents”.

Vist que la proposta de modificació dels Estatuts es basa en els següents criteris:

1. Possibilitar la integració en el Consorci Localret de les entitats locals catalanes de caràcter territorial, de manera que el Consorci quedaria integrat per:

- Municipis catalans que han expressat la seva voluntat d'integrar-se en el Consorci.
- Entitats locals catalanes de caràcter territorial que hagin expressat la seva voluntat d'integrar-se en el Consorci. En aquest sentit podran formar part del Consorci: les Diputacions Provincials catalanes, els Consells Comarcals i l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- L'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, segons el règim actual.

2. Actualització dels objectius i finalitats de consorci: sense modificar la finalitat i àmbit material d'actuació de Localret, que continua ubicat en el camp de les comunicacions electròniques, les noves tecnologies i l'administració electrònica, s'aprofita la modificació estatutària per actualitzar moltes de les tasques que s'estan desenvolupant.

3. Òrgans de govern: la possible integració de noves entitats locals de caràcter territorial en el termes que s'ha indicat anteriorment, obliga a modificar la composició dels òrgans de govern del Consorci, per tal de que totes les entitats que el puguin integrar tinguin representació en els òrgans de govern.

4. Correccions i adequacions legals: s'aprofita la modificació estatutària per corregir algunes qüestions d'ordre tècnic i adequar els estatuts a les darreres modificacions normatives.

Atès que examinades les modificacions dels estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 26/2010,3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de disposicions legals aplicables als Consorcis.

Atès que l'article 322 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva aprovació.

Atès que l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació.

Atès que l'acord de ratificació, juntament amb la modificació dels estatuts proposada s'ha de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, acordada per l'Assemblea General del mateix en sessió plenària de 23 de novembre de 2013, segons consta a l'expedient administratiu.

Segon.- Donar trasllat del precedent acord al Consorci local Localret per al seu coneixement i efectes escaients.

14.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ ANY 2014, BASES D'EXECUCIÓ I DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT.

ANTECEDENTS:

L'alcalde de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2014.

L'interventor-secretari de l'Ajuntament han emès els informes favorables que figuren a l'expedient.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET:

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90, i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del regidor Xavier Busquets, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost general d'aquesta Corporació per a l'exercici dos mil catorze, i les bases d'execució, segons l'expedient que es presenta, el resum del qual per capítols és el següent:

Pressupost General de l'Ajuntament de Vilademuls, exercici 2014.

INGRESSOS	2014
Cap. I Impos. Direc.	204.321,88
Cap. II Impost. Indirec.	10.000,00
Cap. III Taxes i altres	180.557,13
Cap. IV Transf. Corren.	260.898,45
Cap. V Ingressos Patr.	6.005,00
Total ingressos corrents	661.782,46
Cap. VII Trans. De Cap.	0,00
Cap. IX Pass. Financers	0,00
Total Capítol VII+IX	0,00
TOTAL INGRESSOS	661.782,46€

DESPESES

Cap I Desp. Personal	124.538,92
Cap II Desp. Corrents	319.170,93
Cap III Desp. Financeres	6.050,00
Cap. IV Tranf. Corrents	149.513,17
Cap IX Passius Finan.	56.010,44
Total desp. Ordinàries	655.283,46
Cap VI Inversions Reals	6.499,00
Cap VII Tranf. Capital	0,00
Total capítols VI+VII	6.499,00
TOTAL DE DESPESES	661.782,46€

Plantilla de personal per a l'exercici pressupostari 2014.

Havent donat compte de la plantilla de personal de la Corporació, elaborada en compliment del que disposa l'article 283 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot per majoria absoluta, i per tant, amb la majoria exigida que es preveu a l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, acorda:

Segon.- Aprovar la plantilla de personal al servei d'aquesta Corporació que comprèn els llocs reservats a funcionaris i laborals, que figura inclosa en el pressupost i que es relaciona a continuació.

Plantilla

Funcionaris de carrera.

Nom del lloc de treball	Places/nombre	Vacants	Grup
Secretaria-Intervenció	1	si	A2
Tècnic de l'adm. Especial	1	no	A2
Auxiliar-administratiu	1	no	C2

Personal Laboral.

Nom del lloc de treball	Places/nombre	Vacants	Grup	Jornada
Operari serv. Múltiples	1	no	E	parcial
Servei menjador	1	no	E	completa

Tercer.- Publicar al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la plantilla íntegra de la Corporació, i **trametre** una còpia certificada de la plantilla a la subdirecció General de la Funció Pública Local del Ministeri d'Administracions Públiques, i a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat.

Quart.- Exposar al públic per un termini de 15 dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, el Pressupost General i la Plantilla íntegra de la Corporació, i posant a disposició del públic la corresponent documentació per poder examinar-la, i presentar reclamacions davant el Ple.

15.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE VILADEMULS, PER DELIMITAR UN SECTOR AMB QUALIFICACIÓ DE SERVEIS TÈCNICS, PER TAL DE PODER CONNECTAR I VENDA D'ELECTRICITAT DE LA FUTURA PLANTA DE BIOGÀS DE CAN GUILANA A GALLINERS

L'Alcaldessa manifesta que aquest punt queda sobre la taula.

16.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'UNA PLANTA DE BIOGÀS A CAN GUILANA DE GALLINERS.

L'Alcaldessa manifesta que queda aquest punt sobre la taula.

17.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se'n formulen

18.- MOCIONS I PROPOSICIONS

18.1.- PROPOSTA DE MOCIÓ DAVANT L'ANUNCI D'UNA CONSULTA PER TAL DE DECIDIR SI LA NACIÓ CATALANA VOL ESDEVENIR UN ESTAT INDEPENDENT.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Davant l'anunci de la convocatòria d'una consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un Estat independent, aquest Ple, integrat per representants electes per la ciutadania de **AJUNTAMENT DE VILADEMULS**, vol manifestar:

1. La seva satisfacció per l'acord entre la majoria de les forces polítiques al Parlament que farà possible la celebració d'una consulta on el poble de Catalunya decidirà, de manera lliure i democràtica, el seu futur col·lectiu.
2. El seu compromís amb la Generalitat i amb el Parlament de Catalunya, representants legítims del poble català, per tal que aquesta consulta sigui realitat.
3. La seva crida a la ciutadania a que participi de manera activa, pacífica i en llibertat en aquest acte democràtic, decidint el seu destí.

18.2- PROPOSTA DE SOL·LICITUD AL MINISTERIO DE FOMENTO PER INCLOURE MILLORES A LA INTERSECCIÓ D'ACCÉS AL NUCLI DE VILAFRESER DES DE LA CARRETERA N-II, EN EL TERME MUNICIPAL DE VILADEMULS (PLA DE L'ESTANY).

En el marc de les obres de condicionament de la carretera N-II, tram Girona-Frontera Francesa, que el Ministerio de Fomento està portant a terme, s'inclou un nou accés a l'autopista A-7 des de la carretera N-II en el terme municipal de Vilademuls. Es projecta utilitzar l'A-7 com a variant de Girona, ampliant el número de carrils entre Vilademuls i Fornells de la Selva.

Vista la proposta de millora de la intersecció d'accés al nucli de Vilafreser des de la carretera N-II, en el terme municipal de Vilademuls (Pla de l'Estany), redactada pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en data setembre 2013.

La memòria de la proposta de millora, recull entre altres, la necessitat de la millora de la intersecció per tal de minimitzar la perillositat, donat que l'enllaç de l'autopista afegeix en el mateix PK l'accés al vial de servei de l'àrea de peatge, enfrontant amb l'accés actual a Vilafreser.

Vista la recollida de signatures efectuada pels veïns en favor de la construcció d'una rotonda d'accés al nucli de Vilafreser a la carretera N-II.

El Sr. Xavi Busquets pregunta si a l'entrada a Vilafreser hi posaran una rotonda.

El Sr. Narcís Martí manifesta que no, per aquest motiu es demana aquesta proposta de millora de la intersecció d'accés al nucli de Vilafreser.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la proposta de millora de la intersecció d'accés al nucli de Vilafreser des de la carretera N-II, en el terme municipal de Vilademuls (Pla de l'Estany), redactada pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, de data setembre 2013. Trametre aquesta proposta al Ministerio de Fomento i Abertis.

Segon.- Trametre al Ministerio de Fomento i a Abertis les signatures recollides pels veïns demandant una rotonda d'accés al nucli de Vilafreser.

18.3.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE SUPORT A L'ACORD PER LA CONSULTA PER DECIDIR EL FUTUR POLÍTIC DE CATALUNYA

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda formular les següents:

MANIFESTACIONS:

Primer.- El Parlament de Catalunya, en ús de la seva sobirania, vol fer participar al poble de Catalunya en un procés participatiu en forma de consulta democràtica que li permeti decidir, d'acord amb la legalitat, el seu futur com a poble,

Segon.- *L'Ajuntament de Vilademuls* dona suport a la data del 9 de novembre de 2014 i a la pregunta amb dos apartats: "Vol que Catalunya esdevingui un Estat? Sí o no" i, en cas de resposta afirmativa, "Vol que aquest Estat sigui independent? Sí o no", fruit de l'acord del President de la Generalitat amb les forces parlamentàries favorables al dret a decidir. Igualment, es dona suport a la iniciativa impulsada des del Parlament que insta, d'acord amb la legalitat vigent, a les Corts Generals a "delegar en la Generalitat la competència per autoritzar, convocar i celebrar un referèndum consultiu", que es vol convocar i la convocatòria de la qual anirà a càrrec del Govern.

Tercer.- Amb la voluntat de donar veu a la ciutadania de Catalunya, *des de l'Ajuntament de Vilademuls* s'impulsaran accions de col·laboració amb el Parlament de Catalunya per tal d'impulsar el procés de sobirania mitjançant el treball conjunt en quantes iniciatives es convoquin i sigui necessari el suport del món local català donant tot el suport a la celebració d'aquest referèndum.

Quart.- Posarem a disposició del Govern de la Generalitat de Catalunya tots els mitjans requerits perquè el referèndum esdevingui un èxit i aconseguixi la màxima participació popular.

Cinquè.- Comunicar els acords presos al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, a tots els grups polítics amb

representació al Parlament de Catalunya, al Govern espanyol, i a tots els grups polítics amb representació al Congreso de Diputados.

19.- PRECS I PREGUNTES.

19.1.- El Sr. Xavier Busquets pregunta en relació a la pregunta efectuada en l'anterior Ple sobre la tributació de les companyies elèctriques.

L'Alcaldeessa contesta que el secretari s'ha posat en contacte amb la secretaria de l'Ajuntament d'Esponellà.

El secretari informa que segons informació proporcionada per l'ajuntament la tributació és similar a l'Ajuntament de Vilademuls. La única diferència és que varen signar un conveni pel pas d'una línia elèctrica de 132Kv.

19.2.- El Sr. Xavier Busquets pregunta si la companyia telefònica paga la taxa per l'ocupació del vol i subsòl de les vies públiques municipals.

El secretari contesta que sí.

19.3.- El Sr. Xavier Busquets pregunta en quina situació administrativa es troba l'assumpte Famada.

L'Alcaldeessa contesta que està igual, el Departament d'Agricultura no li donarà llicència d'activitats, perquè l'explotació està tancada per resolució judicial, ha de demanar nova llicència, com a granja nova i ha de complir la normativa urbanística de les distàncies.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les dos i deu minuts de la tarda, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.