

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Data, 24 de gener de 2012.

Inici 20,30 hores

Fi 21,05 hores

Assistents: Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa
Narcís Martí i Burch, regidor
Jordi Ginabreda i Felip, regidor
Àlex Terés i Cordón, regidor
Jaume Ayats i Solà, regidor
Xavier Busquets i Pairó, regidor

El regidor Josep Bosch i Bardera, excusa la seva assistència.

Secretari de la corporació

Lluís Boet Serra

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 20/12/2011.

S'aprova per unanimitat amb la següent redactat en el punt de prec i preguntes de l'ordre del dia:

“**13.10.-** El Sr. Jordi Ginabreda demana l'estat de comptes de l'ADF Cinyana, dels últims dos anys, els necessita per poder redactar el pressupost municipal.

El Sr. Jaume Ayats contesta que ara es podran aportar perquè els hi ha fet arribar l'Erik.

El Sr. Jordi Ginabreda pregunta sobre el funcionament del manteniment de la maquinària de l'ADF.

El Sr. Jaume Ayats contesta que es cobra un lloguer als usuaris i es demana un ajut.

El Sr. Jaume Ayats pregunta quins camins s'arrangen. Es demana les persones que formen la Junta.

El Sr. Jaume Ayats contesta que són els que es detallen en el pla de protecció d'incendis. També, informarà de les persones que formen la Junta.”

El Sr. Jaume Ayats, afegeix, i en relació a l'acta ara aprovada, que ja ha presentat els comptes de l'ADF al regidor Sr. Josep Bosch.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 13.12.11.A: Desestimar el recurs de reposició interposat per EFA MAS HUGUET CB contra l'informe emès per la tècnica municipal en data 17/10/2011.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 20.12.11.A: Prorrogar el termini atorgat a la Sra. Concepció Alsina Barceló per retirar runa abocada.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 02.01.12.A: Concertar amb La Caixa una pòlissa de compte de crèdit a curt termini de 50.000,00€.

2.4.- DECRET D'ALCALDIA 05.01.12.A: Comparèixer en el procediment de jurisdicció voluntària núm. 1754/2011 del Jutjat de Primera Instància núm. 3 de Girona.

2.5.- DECRET D'ALCALDIA 05.01.12.B: Requerir a la Sra. Jeanine Requena Benzal la presentació del control inicial parcial de l'activitat ramadera emplaçada a Mas Requena a Ollers.

2.6.- DECRET D'ALCALDIA 11.01.12.A: Aprovar prèviament l'avantprojecte de reforma de part d'un teulat a Can Llovera, Veïnat de l'Estopera a Orfes de Vilademuls.

2.7.- DECRET D'ALCALDIA 17.01.12.A: Resolució petició documentació grup Junts per Vilademuls.

3.- PAGAMENTS I FACTURES.

GRAFICOLOR BANYOLES Cartells Sant Mer	Fact. Núm. 2.739 404,23€
CONSELL COMARCAL RSU, desembre 2011	Fact. Núm. 201201 1.398,32€
JOSEP M PERAFARRER Treballs lampisteria Ajuntament i Escoles	Fact. Núm. 5 848,51€
ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS Quota associat 2012	Fact. Núm. Q-379 151,00€
SALA I ROS CB Treballs neteja cunetes carreteres	Fact. Núm. 2 2.557,55€
GERARD POUS TEIXIDOR Treballs lampisteria	Fact. Núm. A/417 566,70€
INSTAL.LACIONS POUS Treballs lampisteria	Fact. Núm. 423/A 126,41€

FUSTERIA PAIRET Treballs fusteria	Fact. Núm. 844 205,60€
CAN MATEU Paper Din-A 4	Fact. Núm. B-7143 121,50€
CAN MATEU Sobres, cartes	Fact. Núm. A-10117 181,72€
XAVIER TARRADAS Reactiu aigua	Fact. Núm. 10111 44,01€
TOMAS S.C. Treballs ferrer	Fact. Núm. 2313 270,46€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 278 1.368,03€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 272 2.174,41€
ASSA Treballs xarxa aigua	Fact. Núm. 270 1.457,89€
VICTOR SANCHO ESPIGULE Honoraris redacció modificació puntual NNSS	Fact. Núm. 157/11 690,00€
CONSELL COMARCAL Assessorament urbanístic, 2n semestre 2011	Fact. Núm. ST-77/2011 5.977,96€
CONSELL COMARCAL Direcció obra Ordenació nucli església Terradelles	Fact. Núm. ST-73/2011 1.013,92€
CONSELL COMARCAL RSU novembre 2011	Fact. Núm. 15 1.561,56€
AUTO TALLER NARCIS Arranjar vehicle municipal	Fact. Núm. 11756 577,04€
GRAFICOLOR BANYOLES 500 calendaris	Fact. Núm. 2.727 2.604,21€
ASSA	Fact. Núm. 204

Arranjar xarxa aigua	3.973,64€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 185 11.450,68€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 184 9.199,07€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 230 4.132,99€
ASSA Arranjar xarxa aigua	Fact. Núm. 267 3.644,42€

4.- PROPOSTA DE DEROGACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES SUBVENCIONS PER A FINALITATS DE REHABILITACIÓ DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS O OBRES

El Ple d'aquesta corporació va aprovar en data 17/10/2001 l'ordenança reguladora de les subvencions per a finalitats de rehabilitació de construccions, instal·lacions o obres, publicada en el BOP de Girona núm. 240 de data 17/12/2001.

Com a conseqüència de la situació econòmica, de la disminució d'ingressos municipals, i de l'escassa aplicació de l'ordenança, i al ser una subvenció d'exclusiva competència municipal es proposa la seva derogació.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la derogació de l'ordenança reguladora de les subvencions per a finalitats de rehabilitació de construccions, instal·lacions o obres a efectes d'u de gener de dos mil dotze.

Segon.- Sotmetre l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte d'ordenança, al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies hàbils, per a la formulació de reclamacions i al·legacions, de conformitat als articles 49 i 70.2 de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer.- En el supòsit de no presentació de cap reclamació o suggerència, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins aleshores provisional.

5.- PROPOSTA DE CANVI DE TITULARITAT D'UNA ACTIVITAT DE RESIDÈNCIA CASA DE PAGÈS CA L'ARMENGOL DE VILAMARÍ

El Ple d'aquesta corporació en data 26/02/1997 va atorgar a la Sra. Teresa Riera Portella llicència d'instal·lació d'una activitat consistent en la instal·lació, establiment, obertura i funcionament d'una residència-casa de pagès per a turisme rural en el Mas Armengol de Vilamarí. Expedient LLA-15-2011.

En data 22/09/2011 la Sra. Helga Giczi Rácz demana canvi de titularitat de la llicència atorgada.

El serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en data 12/12/2011 emet informe favorable.

En data 02/01/2012 amb número d'entrada 2 es presenta certificat de l'arquitecte Sr. Amadeu Fabra Masó de data 27/05/2011.

De conformitat a la Disposició Transitòria primera, i dels articles 51, 52 i 64 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat del canvi de titularitat de l'activitat desenvolupada per la Sra. Helga Giczi Rácz, per desenvolupar activitats d'un habitatge de turisme rural a Ca l'Armengol a Vilamarí de Vilademuls.

Segon.- Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

Tercer.- Notificar a l'interessat l'esmentada resolució amb el corresponent peu de recursos.

6.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Xavier Vicens i Teixidor, en nom i representació de Can Vicens SCP, de data 30/11/2011, per l'ampliació d'un establiment de turisme rural a Can Vicens de Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 21/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 29/12/2011:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud del projecte tècnic d'ampliació d'un establiment de turisme, presentada pel Sr. Xavier Vicens Teixidor, entrada en aquest ajuntament el dia 30 de novembre de 2011, registre d'entrada 908.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte tècnic per l'adequació a turisme rural d'un establiment de Can Vicens a Vilamarí, i els corresponents fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.

1. La casa està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Actualment és un establiment de turisme rural amb una ocupació màxima de 11 persones. El promotor va presentar un projecte bàsic que contemplava l'ampliació amb 4 places més de l'establiment de turisme rural, per la qual cosa es pretenia adequar unes estances existents annexes a l'establiment de turisme rural, les quals estan actualment destinades a habitatge.
2. El projecte es va tramitar d'acord al que determina la disposició transitòria dotzena, de rehabilitació o reconstrucció de masies i cases rurals en absència de catàleg, on es preveu la tramitació d'aquest tipus d'expedient segons el que estableix l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. En data 9 de novembre de 2011, registre d'entrada 829, es rep l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 6 d'octubre de 2011, segons el qual s'aprova definitivament la sol·licitud per a l'ampliació d'un establiment de turisme rural, exceptuant la construcció annexa separada del mas.
3. Segons el projecte, per a destinar les estances existents a turisme rural, cal fer obres de poca consideració: pintar les estances, i instal·lacions d'enllumenat d'emergència i de sistema de detecció d'incendis. Aquestes obres es consideren menors.
4. El pressupost és de 1.901,58 €.
5. L'informe per a l'execució de les obres és favorable.
6. Pel que fa a la llicència d'activitats, s'ha d'informar al promotor que l'activitat proposada està sotmesa al règim de comunicació segons la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'article 52 d'aquesta llei regula la formalització de la comunicació, segons la qual la comunicació s'ha de formalitzar un cop acabades les obres i les instal·lacions necessàries, les quals han d'estar emparades per la llicència urbanística corresponent o, si escau, per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per a dur a terme l'activitat. L'apartat 3 descriu la documentació necessària:

3. La comunicació ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

- a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental.

b) La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Xavier Vicens i Teixidor, en nom i representació de Can Vicens SCP, per l'ampliació d'un establiment de turisme rural a Can Vicens de Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 1.901,58€, que s'haurà d'ajustar al projecte amb visat G-79229 de data 24/11/2011 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya. Tramitada en l'expedient OBRA 21/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Pel que fa a la llicència d'activitats, l'activitat proposada està sotmesa al règim de comunicació segons la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'article 52 d'aquesta llei regula la formalització de la comunicació, segons la qual la comunicació s'ha de formalitzar un cop acabades les obres i les instal·lacions necessàries, les quals han d'estar emparades per la llicència urbanística corresponent o, si escau, per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per a dur a terme l'activitat. L'apartat 3 descriu la documentació necessària:

3. La comunicació ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental.

b) La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís Vicens Gallostra, en nom i representació de Can Vicens SCP, de data 22/12/2011, per la construcció d'un cobert agrícola (núm. 5) a Can Vicens a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 76/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/01/2012:

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud del projecte tècnic per a la construcció d'un cobert agrícola (nº 5) per a Can Vicens S.C.P., presentat pel Sr. Narcís Vicens Gallostra, entrada en aquest ajuntament el dia 22 de desembre de 2011, registre d'entrada 973.

La sol·licitud es presenta acompanyada del projecte tècnic signat i visat per l'enginyer industrial Jaume Vicens i Teixidor, i els corresponents fulls d'assumeix.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren majors. Consisteixen en la construcció d'un cobert agrícola de 68 m2 construïts i altura màxima de 4,00 m. El cobert es construirà en una zona amb pendent natural, de manera que quedarà integrat en el terreny.
2. Segons el projecte el cobert agrícola està vinculat a l'explotació agrícola Can Vicens, S.C.P. El cobert estarà destinat a l'emmagatzematge de farratges i cereals així com per resguardar les eines utilitzades en el conreu d'un hort.
3. El cobert agrícola projectat compleix l'article 172 de les NNSS- Condicions generals de les edificacions agrícoles. Els materials seran els adequats a l'entorn i la coloració dins la gamma dels colors terrosos.

4. El pressupost és de 19.457,04 €.
5. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Narcís Vicens Gallostra, en nom i representació de Can Vicens SCP, per a la construcció d'un cobert agrícola (núm. 5) a Can Vicens de Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 19.457,04€, que s'haurà d'ajustar al projecte amb visat G-79334 de data 20/12/2011 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya. Tramitada en l'expedient OBRA 76/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Jordi Ginabreda Felip, en nom propi, de data 04/01/2012, per restaurar la teulada de Can Vidal a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, expedient OBRA 01/2012.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 16/01/2012:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud de les obres per restaurar la teulada de Can Vidal de Sant Esteve de Guialbes, presentada pel Sr. Jordi Ginabreda Felip, entrada en aquest ajuntament el dia 4 de gener de 2012, registre d'entrada 12.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost.

1. Les obres proposades estan situades en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli urbà de Sant Esteve de Guialbes. Segons pressupost les obres consisteixen en arranjar uns 90 m2 del teulat de la sala, col·locant aïllant i recol·locant les teules sobre una capa de morter. Les obres es consideren menors.
2. El pressupost és de 8.700,00 €.
3. L'informe és favorable, condicionat a que per la instal·lació de bastida es presenti la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent). Si la bastida ocupa part del vial, caldrà fer la corresponent sol·licitud per ocupació de via pública.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del Sr. Jordi Ginabreda, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Jordi Ginabreda Felip, en nom propi, per restaurar la teulada de Can Vidal a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, amb un pressupost de 8.700,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 01/2012, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Per la instal·lació de bastida es presenti la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent). Si la bastida ocupa part del vial, caldrà fer la corresponent sol·licitud per ocupació de via pública.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

7.- PROPOSTA DE DENEGACIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES

El Sr. Narcís Batllori Lleal en data 09/12/2011 amb número d'entrada 933, presenta sol·licitud del projecte bàsic per a l'ampliació de l'activitat d'un taller de reparació i manteniment de l'automòbil amb la construcció d'una nau industrial adossada a la construcció actual, amb visat número 79270 de data 05/12/2011 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, demarcació Girona.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de l·licència municipal d'obres.

Vist l'informe desfavorable de la tècnica municipal de data 29/12/2011:

"I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud del projecte bàsic per a l'ampliació de l'activitat d'un taller de reparació i manteniment de l'automòbil amb la construcció d'una nau industrial adossada a la construcció actual, presentada pel Sr. Narcís Batllori i Lleal, entrada en aquest ajuntament el dia 9 de desembre de 2011, registre d'entrada 933.

La sol·licitud es presenta acompanyada de projecte redactat i visat per l'enginyer industrial Jordi Güell i Camps.

1. Segons les NNSS de Vilademuls les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres que es proposen són la construcció d'una nau industrial de 300 m2 construïts, adossada a l'edificació existent. Les obres es consideren majors.

2. En zona de rústic general els usos admesos estan definits a l'article 192 de les NNSS de Vilademuls.
3. La construcció proposada no és compatible amb les NNSS de Vilademuls ni amb la Llei d'urbanisme de Catalunya. L'informe urbanístic és desfavorable.”

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer: Denegar la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís Batllori i Lleal consistent en l'ampliació de l'activitat d'un taller de reparació i manteniment de l'automòbil amb la construcció d'una nau industrial adossada a la construcció actual, situat a la Ctra. N-II, KM 729,2 a Vilafreser, en base a l'informe tècnic de data 29/12/2011.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ ANY 2012, BASES D'EXECUCIÓ I DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT.

ANTECEDENTS:

L'alcalde de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2012.

L'interventor-secretari de l'Ajuntament han emès els informes favorables que figuren a l'expedient.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET:

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90, i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost general d'aquesta Corporació per a l'exercici dos mil dotze, i les bases d'execució, segons l'expedient que es presenta, el resum del qual per capítols és el següent:

Pressupost General de l'Ajuntament de Vilademuls, exercici 2012.

INGRESSOS	2012
Cap. I Impos. Direc.	192.100,39
Cap. II Impost. Indirec.	15.000,00
Cap. III Taxes i altres	135.104,22
Cap. IV Transf. Corren.	303.837,27
Cap. V Ingressos Patr.	3.605,00
Total ingressos corrents	649.646,88
Cap. VII Trans. De Cap.	0,00
Cap. IX Pass. Financers	0,00
Total Capítol VII+IX	0,00
TOTAL INGRESSOS	649.646,88€

DESPESES	
Cap I Desp. Personal	124.538,92
Cap II Desp. Corrents	243.415,51
Cap III Desp. Financeres	10.900,00
Cap. IV Tranf. Corrents	199.321,18
Cap IX Passius Finan.	61.912,24
Total desp. Ordinàries	640.087,85
Cap VI Inversions Reals	9.559,03
Cap VII Tranf. Capital	0,00
Total capítols VI+VII	9.559,03
TOTAL DE DESPESES	649.646,88€

Plantilla de personal per a l'exercici pressupostari 2012.

Havent donat compte de la plantilla de personal de la Corporació, elaborada en compliment del que disposa l'article 283 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot per majoria absoluta, i per tant, amb la majoria exigida que es preveu a l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, acorda:

Segon.- Aprovar la plantilla de personal al servei d'aquesta Corporació que comprèn els llocs reservats a funcionaris i laborals, que figura inclosa en el pressupost i que es relaciona a continuació.

Plantilla

Funcionaris de carrera.

Nom del lloc de treball	Places/nombre	Vacants	Grup
Secretaria-Intervenció	1	si	A2
Tècnic de l'adm. Especial	1	no	A2
Auxiliar-administratiu	1	no	C2

Personal Laboral.

Nom del lloc de treball	Places/nombre	Vacants	Grup	Jornada
Operari serv. Múltiples	1	no	E	completa
Servei menjador	1	no	E	completa

Tercer.- Publicar al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la plantilla íntegra de la Corporació, i **trametre** una còpia certificada de la plantilla a la subdirecció General de la Funció Pública Local del Ministeri d'Administracions Públiques, i a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat.

Quart.- Exposar al públic per un termini de 15 dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, el Pressupost General i la Plantilla íntegra de la Corporació, i posant a disposició del públic la corresponent documentació per poder examinar-la, i presentar reclamacions davant el Ple.

9.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA EN LA FORMULACIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

Per facilitar la participació en tot procés de formulació del Pla d'ordenació urbanística municipal, l'òrgan competent, simultàniament amb l'acord mitjançant el qual es decideixi l'inici dels treballs de formació de les figures de planejament general, s'ha d'aprovar el Programa de participació ciutadana, objecte de l'article 59.3 a) de la Llei d'urbanisme, que expressarà les mesures i les actuacions previstes per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans.

L'article 105.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, Decret 305/2006, de 18 de juliol, s'estableix que l'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana és obligatòria en el cas de formulació del pla d'ordenació urbanística municipal, i es pot acordar prèviament o simultàniament a la publicació de l'avanç del pla.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el Programa de Participació Ciutadana a aplicar durant la tramitació de la revisió i adaptació del planejament general vigent, que ha de culminar en l'aprovació i posterior entrada en vigor d'un Pla d'ordenació urbanística municipal. El programa aprovat figura com a document annex 1.

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de més divulgació en ella, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Vilademuls, pel termini d'un mes, l'establiment del corresponent programa de participació ciutadana, indicant que el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències de l'Ajuntament, secretaria de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, i el dimecres de 16 a 21 hores.

10.- PROPOSTES D'URGÈNCIA

10.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE VILADEMULS, DINS L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA2 I UA3 DE VILAFRESER.

I.- En sessió plenària celebrada en data 25/10/2011 es va aprovar inicialment la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Vilademuls redactada per l'arquitecta Sra. Isabel Miquel i Macià, relativa a la unitat d'actuació UA2 i UA3 de Vilafreser.

II.- L'expedient va ser sotmès a informació pública mitjançant anuncis inserits en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 212 de data 07/11/2011, en el diari El Punt del dia 03/11/2011, al tauler d'edictes d'aquest ajuntament i a la plana web municipal, durant el termini d'un mes, sense que es formulés cap reclamació ni al·legació, segons consta en el certificat del Secretari de la Corporació que es troba a l'expedient.

Atès allò que s'estableix als articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 22.2,

apartat c) i 47.2, II), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Vilademuls, redactada per l'arquitecta Sra. Isabel Miquel i Macià, de data agost 2011, relativa a la unitat d'actuació UA2 i UA3 de Vilafreser.

Segon.- Trametre l'expedient complet a l'òrgan autonòmic competent per tal que atorgui l'aprovació definitiva.

10.2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'AVANÇ-PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VILADEMULS.

Vist l'avanç Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilademuls de data octubre 2011, redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

De conformitat a l'article 106 del Reglament de la Llei d'urbanisme, Decret 305/2006, de 18 de juliol, per facilitar la participació dels ciutadans en la formulació dels plans urbanístics, prèviament a l'aprovació inicial l'administració competent pot acordar publicar i sotmetre a informació pública avanços dels instruments de planejament urbanístic.

L'article 115 del mateix Reglament, regula el procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics. Prèviament a la presentació a tràmit del pla urbanístic per a la seva aprovació inicial, l'òrgan que promogui ha de sol·licitar a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència. A aquests efectes, cal presentar a l'òrgan ambiental un avanç de l'instrument de planejament amb el contingut que assenyala l'article 106 d'aquest Reglament.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'avanç Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilademuls de data octubre 2011, redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Segon.- Exposar al públic pel termini d'un mes, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la pàgina web de l'Ajuntament de Vilademuls. Indicant que el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències de l'Ajuntament, secretaria de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, i el dimecres de 16 a 21 hores.

Tercer.- Aprovar l'informe de sostenibilitat ambiental per la redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilademuls, redactat per la Consultoria Mediambiental de data juny 2011. **Sol·licitar** a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència.

11.- MOCIONS I PROPOSICIONS

No se'n formulen.

12.- PRECS I PREGUNTES

12.1.- El Sr. Jaume Ayats pregunta com el pressupost municipal podrà pagar les factures avui aprovades per l'arranjament de la xarxa d'aigua. Seria convenient estudiar la situació i donar-li una solució més econòmica que l'actual. Actualment s'estan realitzant una obra al pla de Sant Esteve de Guialbes amb uns tubs molt grans per la xarxa municipal d'aigua.

L'Alcaldesa contesta que es contestarà per escrit perquè el regidor de la xarxa d'aigua no està present.

12.2.- El Sr. Xavier Busquets pregunta com funciona l'atorgament de llicències d'obra, considera que el normal és que primer s'atorgui la llicència municipal d'obra i després es comenci la mateixa.

El Sr. Narcís Martí contesta que aquest és el tràmit normal, s'està parlant de donar un rètol plastificat de mida A-3, que s'entregarà en el moment que s'atorgui la llicència d'obra. L'Ajuntament no té una persona que pugui anar inspeccionant les obres i si aquestes tenen llicència.

12.3.- El Sr. Xavier Busquets manifesta que les reparacions de les avaries a la xarxa d'aigua són molt cares, es podria contractar a un altre grup d'operaris.

L'Alcaldesa contesta que es contestarà per escrit perquè el regidor de la xarxa d'aigua no està present.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les nou i cinc minuts del vespre, la Sra. Alcaldesa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.