

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA VINT-I-SET D'ABRIL DE DOS MIL DEU.

Vilademuls, vint-i-set d'abril de dos mil deu, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sr. Josep Bosch Bardera

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Jordi Ginabreda Felip.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent les set i quinze minuts de la tarda, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 13/04/2010, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 07.04.10.A: Delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany les facultats per sol·licitar les subvencions corresponents al Decret 84/2010.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 07.04.10.B: Delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany les facultats per sol·licitar subvencions corresponents al Decret 43/2010.

2.3.- DECRET D'ALCALDIA 14.04.10.A: Interposar acció judicial davant la jurisdicció contenciosa administrativa per reclamar al Ministeri d'Economia i Hisenda la compensació prevista a l'article 9 del RD Legislatiu 2/2004, anys 2006 a 2009.

2.4.- DECRET D'ALCALDIA 20.04.10.A: Concórrer als ajuts per a pal·liar els danys ocasionats amb motiu del temporal de neu de març de 2010.

2.5.- DECRET D'ALCALDIA 20.04.10.B: Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades pel Sr. Josep Maria Queralt Castellà, al polígon 14, parcel·la7.

2.6.- DECRET D'ALCALDIA 26.04.10.A: Concórrer a la convocatòria de subvencions per a projectes d'Acció Social de la Diputació de Girona.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

HIDRÀULICA I ELECTRICITAT SL Reparació xarxa aigua	Fact. Núm. 63 3.928,73€
HIDRÀULICA I ELECTRICITAT SL Reparació xarxa aigua	Fact. Núm. 33 2.274,60€
FERTO SC Netejar neu vies públiques	Fact. Núm. 1865 1.317,76€
CONSELL COMARCAL PLA DE L'ESTANY RSU març 2010	Fact. Núm. 63 1.416,80€
TOMAS SC Treure neu vies públiques	Fact. Núm. 2005 626,40€
ECOFORREST SL Neteja camins	Fact. Núm. 24-10 10.915,60€
SALA I ROS C.B. Neteja de camins	Fact. Núm. 88 9.840,28€
CAN VICES SCP Desbrossar camins	Fact. Núm. 11 3.714,12€

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Llorenç Huguet Gené, en nom i representació d'EFA Mas Huguet CB, de data 01/02/2010, per enrajolar exteriors i pavimentar una zona per a pista poliesportiva del Mas Huguet a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 05/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

El Servei de Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona en data 16/03/2010 informa favorablement a les obres necessàries per a l'enrajolat i pavimentació de pista esportiva.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 19/04/2010.

“INFORME:

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per les obres per enrajolar exteriors del Mas Huguet i pavimentar una zona per a pista poliesportiva, presentada pel Sr. Llorenç Huguet Gené, entrada en aquest ajuntament el dia 1 de febrer de 2010, registre d'entrada 86, i documentació complementària del dia 19 d'abril de 2010.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Terradelles. Les obres es consideren menors. Consisteixen en pavimentar una zona pròxima a la carretera GIV-5141, enrajolar una part que actualment és de formigó i pavimentar una altra zona per a pista esportiva.
2. Es va sol·licitar informe al departament de carreteres per estar en zona d'afecció de la carretera GIV-5141. El Servei de Xarxa Viària Local informa favorablement les obres.
3. El pressupost és de 6.205,00 €.
4. L'informe urbanístic és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Llorenç Huguet Gené, en nom i representació d'EFA Mas Huguet CB, per enrajolar exteriors i pavimentar una zona per a pista poliesportiva del Mas Huguet a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 6.205,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 05/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

- a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per Adiego Hermanos S.A., en nom i representació de Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, de data 18/02/2010, per l'execució de sondejos de control a l'estació de Servei (E.S.) nº 96.540 a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 12/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

La Unitat de Carreteres de Girona del Ministerio de Fomento en data 08/04/2010 autoritza les obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 26/04/2010.

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per l'execució de sondejos de control a l'estació de Servei (E.S.) nº 96.540, presentada per ADIEGO HERMANOS S.A. en representació de REPSOL Comercial de Productors Petrolíferos, **entrada en aquest ajuntament el dia 18 de febrer de 2010, registre d'entrada 140, i documentació complementària del dia 22 d'abril de 2010, registre d'entrada 360.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, zona de Serveis Generals (SG) i dins la zona d'afecció de la carretera N-II. Consisteixen en dur a terme l'execució de 5 sondejos a rotació amb extracció de testimoni continu dins la propietat de la instal·lació. Les obres es consideren menors.
2. Es sol·licita informe a la Demarcació de carreteres de l'estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Girona, per estar en zona d'afecció de la carretera N-II, p.k. 731. L'informe és favorable, condicionat al compliment de les condicions generals que s'hi expressen
3. El pressupost és de 2.146,75 €.
4. L'informe és favorable, condicionat al compliment de les condicions generals que s'estableixen en l'informe de la Demarcació de carreteres de l'estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Girona.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a Adiego Hermanos S.A., en nom i representació de Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, de data 18/02/2010, per l'execució de sondejos de control a l'estació de Servei (E.S.) nº 96.540 a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 2.146,75€. Tramitada en l'expedient OBRA 12/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- El compliment de les condicions generals que s'estableixen en l'informe de la Demarcació de carreteres de l'Estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Girona de data 08/04/2010.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

C) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Xavier Navarro i Bordas, en nom i representació d'Emte Girona S.A.U., de data 23/02/2010, per l'execució d'una rasa i de centre transformador a la zona del Mas Caselles a Orfes de Vilademuls, expedient OBRA 13/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

El Servei Territorial de Carreteres a Girona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, en data 15/04/2010 ha autoritzat l'obra.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 26/04/2010.

“I N F O R M E :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud per l'execució d'una rasa i de centre transformador a la zona del Mas Caselles d'Orfes, presentada per EMTE Girona, S.A.U., **entrada en aquest ajuntament el dia 23 de febrer de 2010, registre d'entrada 150, i documentació complementària del dia 21 d'abril de 2010, registre d'entrada 356.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria tècnica i estudi bàsic de seguretat i salut.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG) i dins la zona d'afecció de la carretera GI-554. Consisteixen en substituir un suport de formigó per un

suport metàl·lic, retensat de les línies existents, 30 metres de nou traçat de línia soterrada i instal·lació d'un centre transformador prefabricat. Les obres són per atendre les peticions de subministrament de Sopelmar Iberia, SLU. Les obres es consideren menors.

2. Es sol·licita informe al departament de carreteres per estar en zona d'afecció de la carretera GI-554. L'informe del Servei Territorial de Carreteres a Girona és favorable, condicionat al compliment de les condicions que s'hi expressen.
3. El pressupost és de 14.650,00 €.
4. L'informe és favorable, condicionat al compliment de les condicions específiques i generals que s'estableixen en l'informe del Servei Territorial de Carreteres.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Xavier Navarro i Bordas, en nom i representació d'Emte Girona S.A.U., de data 23/02/2010, per l'execució d'una rasa i de centre transformador a la zona del Mas Caselles a Orfes de Vilademuls, amb un pressupost de 14.650,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 13/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- El compliment de les condicions específiques i generals que s'estableixen en l'informe del Servei Territorial de Carreteres de data 15/04/2010.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

D) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Albert Pous i Teixidor, en nom propi, de data 26/03/2010, per substituir dues obertures, pavimentar el garatge i el porxo annex al Mas Pous a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 17/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 19/04/2010.

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per substituir dues obertures i pavimentar el garatge i el porxo annex al Mas Pous, presentada pel Sr. Albert Pous i Teixidor, entrada en aquest ajuntament el dia 26 de març de 2010, registre d'entrada 268.

La sol·licitud es presenta acompanyada de memòria, pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren menors. Consisteixen en la substitució de dues finestres, pavimentar l'interior del garatge i el porxo exterior.
2. És d'aplicació l'art. 50 del Decret Legislatiu 1/2005, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.
3. El pressupost és de 4.780,00 €.
4. L'informe és favorable condicionat a que l'alumini lacat de les obertures sigui de color fosc que entoni amb la façana, prohibint-se el color blanc.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Albert Pous i Teixidor, en nom propi, de data 26/03/2010, per substituir dues obertures, pavimentar el garatge i el porxo annex al Mas Pous a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 4.780,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 17/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A que l'alumini lacat de les obertures sigui de color fosc que entoni amb la façana, prohibint-se el color blanc.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

E) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Dolors Pagès Puignau, en nom propi, de data 22/04/2010, per rejuntar la paret de la façana de Can Gay a Orfes de Vilademuls, expedient OBRA 21/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 26/04/2010.

“I N F O R M E :

En relació a la sol·licitud per rejuntar la paret de la façana de Can Gay d'Orfes, presentada per la Sra. Dolors Pagès Puignau, **entrada en aquest ajuntament el dia 22 d'abril de 2010, registre d'entrada 359.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, zona 2a de casc antic, al nucli d'Orfes. Les obres es consideren menors. Consisteixen en rejuntar uns 33 m2 de la paret de la façana amb morter de calç i colorant.
2. El pressupost és de 1.112,00 €.
3. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Dolors Pagès Puignau, en nom propi, de data 22/04/2010, per rejuntar la paret de la façana de Can Gay a Orfes de Vilademuls, amb un pressupost de 1.112,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 21/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

5.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE. D'OBRA "ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS AL NUCLI DE VILAFRESER"

Vist l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte d'obra "Estació depuradora d'aigües residuals al nucli de Vilafreser".

Atès que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles 93, 94 i 153 a 162 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vista la consulta efectuada a diverses empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte:

- Oms-Saccede S.A.U.
- Gerard Pous Teixidor
- Construccions Casellas-Pineda S.L.
- Rubau Tarrés SAU

Vist l'informe efectuat pels serveis tècnics sobre la valoració de les ofertes presentades:

- Oms-Saccede SAU: 88,0 punts
- Gerard Pous Teixidor: 34,8 punts
- Construccions Casellas-Pineda S.L.: 42,8 punts

L'empresa Rubau Tarrés no ha presentat oferta.

D'acord amb l'art. 138.1 de la Llei de contractes del sector públic l'adjudicació definitiva dels contractes la quantia dels quals sigui superior a les quantitats indicades a l'article 122.3 es publicarà la perfil del contractant (article 42) de l'òrgan de contractació, i si és superior a 100.000 euros, a més al BOP.

D'acord amb l'article 277.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 137 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'adjudicació del contracte s'ha de publicar en els termes i els supòsits que preveu la legislació de contractes de les administracions públiques. Així mateix, s'haurà de notificar a tots els participants en la licitació, sigui quin sigui el procediment seguit i la forma d'adjudicació emprada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Adjudicar provisionalment a l'empresa Oms-Saccede SAU amb CIF núm. A08593345, el contracte per a l'execució de l'obra consistent en "Estació depuradora d'aigües residuals al nucli de Vilafreser", que s'haurà de desenvolupar d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars.

SEGON: Comunicar aquest acord a l'adjudicatari en virtut de l'article 135.4 de la Llei de contractes del sector públic, advertint-li que l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils comptats des del següent a aquell en què es publiqui al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Durant aquest termini l'adjudicatari haurà de presentar la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 53.2 que li reclami l'òrgan de contractació, així com constituir la garantia que, en el seu cas, sigui procedent.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva dins dels deu dies hàbils següents a aquell on expiri el termini assenyalat al paràgraf primer de l'article 135.1, sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació assenyalada i constituït la garantia definitiva, i sense perjudici de l'eventual revisió d'aquella en via de recurs especial, conforme a allò disposat a l'article 37.

TERCER: Requerir a l'adjudicatari de l'obra que presenti la garantia definitiva de l'obra per import de 3.576,77€.

QUART: Publicar el resultat del procediment d'adjudicació al perfil del contractant.

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a la resta de licitadors.

6.- PROPOSTA DE SUBSCRIPCIÓ D'UN CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY I L'AJUNTAMENT DE VILADEMULS, PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE BUS NIT.

Vist el conveni entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i, entre altres, l'Ajuntament de Vilademuls, per al desenvolupament del projecte bus nit.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data 10/07/2007 va delegar a la Junta de Govern Local les competències delegables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Subscriure el conveni entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Vilademuls, entre altres, per al desenvolupament del projecte bus nit, per a l'any 2010.

Segon.- Facultar a l'alcaldesa per portar a terme aquests acords.

7.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldesa dóna per acabada la sessió, essent les vuit i cinc minuts del vespre.

L'Alcaldesa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari acctal