

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA VINT-I-VUIT DE JULIOL DE DOS MIL NOU.

Vilademuls, vint-i-vuit de juliol de dos mil nou, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas Martínez

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera, i el Sr. Jordi Ginabreda Felip.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent les set hores del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 07/07/2009, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 16.07.09.A: Autoritzar a la Sra. Sònia Pujol i Nadal la cessió d'ús d'un espai del CEIP de Sant Esteve de Guialbes el dia 25 de juliol de 2009 per a una festa privada.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 16.07.09.B: Autoritzar a la Comissió de Festes de Sant Esteve de Guialbes, la cessió d'ús del menjador i pista del CEIP de Sant Esteve de Guialbes, els dies 31 de juliol, 1 i 2 d'agost de 2009, per la Festa Major de Sant Esteve de Guialbes.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

CORPORACIÓ MEGATEL S.L.
Banda ampla internet

Fact. Núm. 200905253
5.196,23€

CORPORACIÓ MEGATEL S.L.
Banda ampla internet

Fact. Núm. 200905254
2.598,12€

TOMAS S.C. Col·locar ombra llar infants	Fact. Núm. 1792 799,27€
INSTAL·LACIONS POUS Treballs trobada corals Vilademuls	Fact. Núm. A/90 46,40€
CAN MATEU Material oficina	Fact. Núm. A-9562 306,24€
FERRAN VILA Recollir pneumàtics	Fact. Núm. 198/919 135,72€
BALLELL Circuit imprès bomba clor	Fact. Núm. 23149 57,70€
ORIO Acollida matinal, juny 2009	Fact. Núm. 2009/93 165,60€

4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY I ELS AJUNTAMENTS DE ST. MIQUEL DE CAMPMAJOR, CRESPIÀ I VILADEMULS PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE DINAMITZADOR COMPARTIT.

Vist el conveni entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i els Ajuntaments de St. Miquel de Campmajor, Crespià i Vilademuls per al desenvolupament del projecte dinamitzador compartit.

Donat que per les característiques del municipi de Vilademuls, es considera més convenient poder disposar d'un dinamitzador juvenil a compartir amb municipis petits.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i els Ajuntaments de St. Miquel de Campmajor, Crespià i Vilademuls per al desenvolupament del projecte dinamitzador compartit.

Segon.- Facultar a l'Alcaldeessa per la signatura del conveni.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA AMBIENTAL.

Vist l'expedient presentat pel Sr. José Luis de Benito del Amo, en nom i representació de TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA S.A., per a l'obtenció de llicència ambiental d'una activitat d'instal·lació de telefònica mòbil, situada al polígon 6, parcel·la 81 a Galliners de Vilademuls.

El Sr. Joan Mallolas Juan ha formulat al·legacions durant el tràmit d'informació veïnal, concretament que la instal·lació es troba molt pròxim d'una explotació ramadera dedicada a la producció de llet i a una casa habitada. En data 30/01/2009 es va trametre l'al·legació al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

La Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental de data 23 de març de 2009 ha informat favorablement a l'atorgament de la llicència.

La Junta de Govern Local en sessió de data 26/05/2009 es va formular proposta de resolució que s'ha notificat al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i al Sr. Joan Mallolas Juan.

Dins del termini d'al·legacions a aquesta proposta de resolució el Sr. Joan Mallolas Juan presenta escrit.

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany informa sobre l'escrit d'al·legacions formulat pel Sr. Joan Mallolas Juan, en el sentit de que la instal·lació compleix les distàncies de protecció del Decret 148/2001.

L'expedient s'ha tramitat de conformitat a l'article 40 del Reglament General de desplegament de la Llei 3/1998, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig, i de conformitat a l'article 48 es formula la següent resolució, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Desestimar l'al·legació formulada pel Sr. Joan Mallolas Juan en data 16/06/2009, en base a l'informe emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany de data 06/07/2009. La instal·lació compleix les distàncies de protecció del Decret 148/2001.

Segon.- Atorgar llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat d'una activitat d'instal·lació de telefònica mòbil, situada al polígon 6, parcel·la 81 de Galliners de Vilademuls, sol·licitada per Telefónica Móviles España S.A. de conformitat al projecte ambiental realitzat per Arca ingenieros y consultoria amb visat núm. 0833731-00 de 04/11/2008 del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics de Telecomunicació a Catalunya.

1.- Realitzar un control inicial específic de caràcter mediambiental que garanteixi l'adequació de les instal·lacions i de l'activitat als requeriments aplicables. El control inicial específic haurà de ser realitzat per una Entitat Ambiental Col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, en un termini no superior a un mes comptadors des del dia següent a la recepció d'aquesta resolució.

2.- Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de vuit anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 70 del Decret 136/1999. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament,

3.- Aquesta autorització s'emet sense perjudici de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a l'exercici de l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

6.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada per la Sra. Ma. Collell Carreras Culubret, en nom propi, de data 08/07/2009, per la reforma d'un cobert existent a can Cargol de Vilademuls, expedient OBRA 51/2009

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 23/07/2009,

“INFORME :

En relació a la **sol·licitud per reformar el cobert existent a Can Cargol de Vilademuls, presentada per la Sra. Ma Collell Carreras Culubret**, entrada en aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2009, registre d'entrada 685.

La sol·licitud es presenta acompanyada projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte tècnic Àlex Palacios i el corresponent full d'assumeix.

1. Les obres estan situades en sòl urbà, zona 1 de nucli històric, al nucli de Vilademuls. Les obres consisteixen en la reforma estructural del cobert existent, sense modificació de la superfícies construïda. Les obres proposades es consideren majors. La superfície del porxo a reformar és de 36,00 m2. Els materials utilitzats en la reforma es consideren idonis respecte a l'entorn.
2. El pressupost és de 5.307,84 €.
3. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. Ma. Collell Carreras Culubret, en nom propi, per la reforma d'un cobert existent a can Cargol de Vilademuls, de conformitat al projecte amb visat núm. C090501 de data 22/06/2009 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, amb un pressupost de 5.307,84€. Tramitada en l'expedient OBRA 51/2009, salvant el dret de propietat, de les servituds de pas i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Maria Martín Paradas, en nom propi, de data 10/07/2009, per reformar una coberta en mal estat a can Batlle a Ollers de Vilademuls, expedient OBRA 52/2009

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 23/07/2009,

“I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud per reformar una coberta en mal estat a Can Batlle d'Ollers, presentada pel Sr. Josep Ma Martín Paradas**, entrada en aquest ajuntament el dia 10 de juliol de 2009, registre d'entrada 690.

La sol·licitud es presenta acompanyada projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte tècnic Àlex Palacios i el corresponent full d'assumeix.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). Les obres es consideren majors. Consisteixen en la reforma estructural de la coberta existent d'un cobert de Can Batlle. Segons projecte es manté la mateixa disposició de la coberta existent, de superfície construïda 98,30 m².

2. És d'aplicació l'art. 50 del Decret Legislatiu 1/2005, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.
3. El pressupost és de 7.246,88 €.
4. L'informe és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Josep Maria Martín Paradas, en nom propi, per reformar una coberta en mal estat a can Batlle a Ollers de Vilademuls, de conformitat al projecte amb visat núm. C090527 de data 07/07/2009 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, amb un pressupost de 7.246,88€. Tramitada en l'expedient OBRA 52/2009, salvant el dret de propietat, de les servituds de pas i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa dona per acabada la sessió, essent dos quarts de vuit del vespre.

L'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari acctal.